

č. 413

I. Bere na vědomí

1. Znění instrukce QI 63-03-09, Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních schválené usnesením ZMP č. 215 ze dne 11. 4. 2002, změněno usnesením ZMP č. 374 ze dne 19. 6. 2003.
2. Usnesení Exekutorského úřadu Praha 8, soudního exekutora Mgr. Michala Rudého ve věci vydání dražební vyhlášky č.j. 76 EX 1069/09-21 proti povinnému Dušanu Nespalovi, bytem Plzenecká 1130/71, 326 00 Plzeň 2, r.č. 680922/XXXX.
3. Skutečnost, že předmětem dražby je spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$ z celku nemovitosti – pozemků parc. č. 12198/26, parc. č. 12198/63, parc. č. 12198/116, parc. č. 12198/117, parc. č. 12198/133, parc. č. 12198/141, parc. č. 12198/175, parc. č. 12198/221, parc. č. 12198/222, parc. č. 12198/223 a parc. č. 12198/225, vše k. ú. Plzeň, zapsané na LV č. 23912 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město.
4. Skutečnost, že předmětné pozemky jsou dotčeny investiční akcí „Silniční systém Roudná“ a Odbor investic MMP již jedná s ostatními vlastníky okolních pozemků o možném výkupu či směně.
5. Skutečnost, že s draženými pozemky parc. č. 12198/221, parc. č. 12198/222 a parc. č. 12198/223 vše k. ú. Plzeň je spojeno věcné břemeno chůze a jízdy, a to ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 12198/224, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniká.

Dražba spoluvlastnického podílu ve výši id. $\frac{1}{2}$ z celku nemovitosti - pozemků parc. č. 12198/26, parc. č. 12198/63, parc. č. 12198/116, parc. č. 12198/117, parc. č. 12198/133, parc. č. 12198/141, parc. č. 12198/175, parc. č. 12198/221, parc. č. 12198/222, parc. č. 12198/223 a parc. č. 12198/225, vše k. ú. Plzeň, zapsané na LV č. 23912 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město se koná dne 5. října 2010 v 15,30 hod. v sídle exekutorského úřadu, Praha 10, Přípotoční 1519/10c, první poschodí.

Podmínky účasti jsou:

Výsledná cena se stanovuje ve výši 440 000,- Kč.

Nejnižší podání se stanovuje ve výši 294 000,- Kč.

Výše jistoty se stanovuje na 90 000,- Kč.

Dražební jistotu lze zaplatit:

- a) v hotovosti do pokladny exekutorského úřadu,

Číslo ZMP: 041

Datum konání ZMP: 16. 9. 2010

Označení návrhu usnesení: RadT/1

Pokračování usn. č. 413

- b) na účet exekutorského úřadu u ČSOB a.s., č. ú. 180 600 651/0300, variabilní symbol 106909, specifický symbol či poznámka rodné číslo nebo IČ dražitele.

K platbě na účet lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet exekutorského úřadu tato platba došla.

II. S c h v a l u j e

1. Nabytí majetku na základě vyhlášené dražební vyhlášky bod I.2.
2. Účast města Plzně na vyhlášené dražbě výše uvedeného spoluvlastnického podílu na nemovitostech specifikovaných v bodě I.3.
3. Zajištění úhrady za předmětný spoluvlastnický podíl na nemovitostech specifikovaných v bodě I.3 s tím, že kupní cena bude kryta z rozpočtu MAJ MMP.
4. Skutečnost, že bude-li vyhlášena v budoucnosti proti povinnému na stejný majetek další veřejná dražba, lze toto usnesení ZMP ze dne 16. 9. 2010 považovat za platné pro účast města i v dalších následujících dražbách na předmětnou nemovitost.

III. P o v ě ř u j e

Radu města Plzně

ke stanovení maximální výše kupní ceny pro nabídku města Plzně k účasti v dražbě.

IV. U k l á d á

Radě města Plzně

v souladu s instrukcí QI 63-03-09, účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních:

1. Stanovit a schválit maximální výši kupní ceny dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 17. 9. 2010
2. Určit a schválit budoucího správce v případě nabytí spoluvlastnického podílu na předmětných nemovitostech.
Termín: 17. 9. 2010
3. Zajistit realizaci ve smyslu bodu II.2 tohoto usnesení.
Termín: 5. 10. 2010
4. V případě, že město se stane vydražitelem, zajistit platby a převzetí dle schválené instrukce ZMP.
5. Předložit ZMP informativní zprávu o výsledku dražby.
Termín: 4. 11. 2010

Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová