č. 240

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Smlouvy o budoucích smlouvách kupních na převod TDI (č. 2017/005128) a pozemků (č. 2017/005126) ze dne 10. 8. 2017 uzavřené mezi městem Plzní a Třetí Valchou Development a.s. v souvislosti s výstavbou „Nová Valcha - 5. fáze/RD“.
3. Přeměnu společností Valcha Property Development a.s., IČ 27926931, Druhá Valcha Development a.s., IČ 02455871, a Třetí Valcha Development a.s., IČ 04676572, formou fúze sloučením, a to tak, že Druhá Valcha Development a.s. a Třetí Valcha Development a.s. byly zrušeny bez likvidace a veškeré jejich jmění přešlo na nástupnickou společnost Valcha Property Development a.s., která v plném rozsahu vstoupila do právního postavení zanikajících společností ke dni právních účinků fúze 18. 12. 2017.
4. Skutečnost, že z důvodu nedořešených technických záležitostí a nutnosti uzavřít ze strany budoucího podávacího související smlouvy nelze dodržet lhůty stanovené výše uvedenými budoucími smlouvami.
5. Uzavření dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní na převod TDI vybudované v rámci výstavby „Nová Valcha - 5. fáze/RD“ bylo schváleno RMP dne 9. 6. 2020.
6. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a spol. Valcha Property Development a.s., se sídlem Praha 5, Walterovo nám. 329/3, IČ 27926931, jako budoucím prodávajícím ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005126 uzavřené dne 10. 8. 2017, kterým se termín pro uzavření kupní smlouvy uvedený v prvním odstavci čl. V. PROCES UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY a dále v druhém odstavci čl. VI. SMLUVNÍ POKUTA „15 měsíců“ nahrazuje termínem „24 měsíců“. Tímto dojde k prodloužení lhůty pro uzavření konečné kupní smlouvy.

Ostatní smluvní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2017/005126 ze dne 10. 8. 2017 zůstávají beze změny.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 12. 2020 Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

 Mgr. Šneberková