

č. 327

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení RMP č. 296 ze dne 15. 4. 2020, kterým bylo schváleno zahájení přípravy a kroků vedoucích k naplnění opatření na zmírnění negativních dopadů koronavirové krize v případě, že uvedená opatření nejsou či nebudou předmětem podpory ze strany státu.
2. Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti č. 2015/002153 uzavřenou se společností Husova s.r.o. za účelem výstavby stavby: „polyfunkční dům Plzeň, Husova ul.“ na pozemcích mimo jiné p. č. 9089 a p. č. 9090/10, oba v k. ú. Plzeň.
3. Skutečnost, že společnost TBT INVEST s.r.o. (současný vlastník předmětných pozemků) využila nabídku města Plzně a žádá o prodloužení smluvních termínů o 12 měsíců.

II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti č. 2015/002153 ze dne 30. 12. 2015 mezi městem Plzní (dále jen prodávající nebo oprávněný) a obchodní společností Husova s.r.o. resp. společností TBT INVEST s.r.o. (dále jen kupující), IČ 29112753, se sídlem Laténská 862/15, Jinonice, 158 00 Praha 5, z důvodu změny termínu pro dokončení stavby: „polyfunkční dům Plzeň, Husova ul.“ (dále jen též Stavba) o 12 měsíců a s ním souvisejícími termíny, tzn., že:

- 1) v článku IV. SLUŽEBNOST se původní text bodů 2. a 4., věty druhé: „Smluvní strany se dohodly, že omezení práva chůze a jízdy v souvislosti s výstavbou stavby „polyfunkční dům Plzeň, Husova ul.“ je oprávněný povinen strpět pouze po dobu této výstavby, nejdéle však do 31. prosince 2021.“  
se nahrazuje novým zněním: „Smluvní strany se dohodly, že omezení práva chůze a jízdy v souvislosti s výstavbou stavby „polyfunkční dům Plzeň, Husova ul.“ je oprávněný povinen strpět pouze po dobu této výstavby, nejdéle však do 31. prosince 2022.“
- 2) v článku VIII. POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO se původní text bodu 2.: „Kupující je povinen nejpozději do 31. prosince 2021 dokončit Stavbu do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu ...“  
se nahrazuje novým zněním: „Kupující je povinen nejpozději do 31. prosince 2022 dokončit Stavbu do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu ...“
- 3) v článku XI. JISTOTA se původní text bodu 3., věty druhé: „Účinnost bankovní záruky bude sjednána do 31. března 2023.“  
se nahrazuje novým zněním: „Účinnost bankovní záruky bude sjednána do 31. března 2024.“

# Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 016

Datum konání ZMP: 14. 9. 2020

Označení návrhu usnesení: PROM/11

Pokračování usn. č. 327

Ostatní ujednání kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti č. 2015/002153 zůstávají beze změny.

## III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 3. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA  
Ing. Kobernová

---

Mgr. Roman Zarzycký  
zástupce primátora

Mgr. Pavel Šindelář  
náměstek primátora