

č. 342

## I. B e r e n a v ě d o m í

1. Uzavřenou nájemní smlouvu č. 2017/00289 a smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2016/005922 na pronájem a výkup části pozemku parc. č. 1938, k. ú. Bolevec, do majetku města Plzně, potřebné pro realizaci stavby „Rekonstrukce místní komunikace K Prokopávce a Malý Bolevec vč. umístění zastávky MHD“ se třemi spoluvlastníky (fyzickými osobami).
2. Skutečnost, že kolaudační souhlas na stavbu měl být vydán do 31. 12. 2020 a město Plzeň by mělo do tohoto data vyzvat budoucí prodávající k uzavření konečné kupní smlouvy.
3. Skutečnost, že OI MMP požádal o změnu rozsahu nájmu a výkupu a o prodloužení termínu pro vydání kolaudačního souhlasu z důvodu prodlevy v procesu projekční přípravy investiční akce.

## II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2016/005922 mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a spoluvlastníky pozemku parc. č. 1938 zapsanými na LV č. 1662 pro k. ú. Bolevec (podíly ve výši 1/2, 1/4, 1/4) jako budoucími prodávajícími, jehož předmětem je úprava rozsahu budoucího výkupu, změna termínu a úprava ceny, a to tak, že:

V článku II. Předmět smlouvy se ruší text v bodu 2:

„o výměře cca 560 m<sup>2</sup>“

a nahrazuje se textem:

„o výměře cca 756 m<sup>2</sup>“

V článku III. Kupní cena se za poslední větu doplňuje text ve znění:

„V případě, že v době realizace konečné kupní smlouvy bude obvyklá cena vycházející ze skutečného stavu pozemku a stanovená znaleckým posudkem vyšší než uvedená sjednaná cena, bude vyplacena budoucím prodávajícím cena obvyklá dle znaleckého posudku.“

V článku IV. Podmínky pro uzavření kupní smlouvy se ruší text v bodu 7:

„nejpozději do 31. 12. 2020“

a nahrazuje se textem:

„nejpozději do 31. 12. 2025“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2016/005922 zůstávají beze změny.

## III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Mgr. Šneberková