

č. 347

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích pro majetkoprávní vypořádání stavby „Bytové domy v ulici Pod Záhorskem“.
2. Skutečnost, že TDI v souvislosti s výše uvedenými stavbami byla zkolaudována a investoři požádali o uzavření konečných smluv.
3. Skutečnost, že pozemek parc. č. 11772/20 v k. ú. Plzeň je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení soustavy ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a v nabývaných pozemcích bude v nejbližší době provedeno uložení optického kabelu v souvislosti s provedením akce Elektronická komunikační síť UPC, investor UPC ČR, tudíž budou získávané pozemky zatíženy umístěním této sítě.
4. Skutečnost, že uzavření konečné smlouvy na TDI a potřebné služebnosti ve prospěch města Plzně byly schváleny RMP dne 24. 8. 2020.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a vlastníky níže uvedených pozemků (1) a (2), každý se spoluvlastnickým podílem 1/2, na koupi celých pozemků parc. č. 11780/32 o výměře 12 m², parc. č. 11772/19 o výměře 600 m² a parc. č. 11772/22 o výměře 295 m² a dále pozemků a dílů vznikajících dle geometrického plánu č. 11723-89/2019, a to:

- parc. č. 11772/1 o výměře 1152 m², vzniklý sloučením dílu „k“ (981 m²) pozemku parc. č. 11772/1, celého pozemku parc. č. 11772/4 (156 m²), dílu „a“ (3 m²) pozemku parc. č. 11772/17 a dílu „b“ (13 m²) pozemku parc. č. 11780/1,
- parc. č. 11772/6 o výměře 330 m²,
- parc. č. 11772/21 o výměře 900 m²,
- díl „f“ pozemku parc. č. 11772/20 o výměře 279 m², díl „g“ pozemku parc. č. 11772/66 o výměře 32 m² a díl „j“ pozemku parc. č. 11780/1 o výměře 103 m², přičemž tyto díly „f“, „g“ a „j“ (kupované) a díly „h“ z pozemku parc. č. 11749/1 o výměře 5 m² a „i“ z pozemku parc. č. 11773/2 o výměře 5 m² (ve vlastnictví města Plzně) budou sloučeny do pozemku parc. č. 11772/20,

vše v k. ú. Plzeň.

Smluvní kupní cena pozemků o celkové výměře 3 703 m² činí 148 120 Kč, tj. 40 Kč/m².

Kupní cena bude rozdělena mezi spoluvlastníky rovným dílem.

Uzavřením smlouvy jsou vypořádány závazky ze smlouvy o smlouvě budoucí směnné č. 2011/003837 (MAJ2/5825/03/1/Kla).

Číslo ZMP: 016

Datum konání ZMP: 14. 9. 2020

Označení návrhu usnesení: MAJ/18

Pokračování usn. č. 347

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Mgr. Šneberková

XX
XX
XX
XX