

č. 348

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích pro majetkoprávní vypořádání „Obchodně administrativního centra – Plzeň, Borská pole“ v k. ú. Plzeň, nově Novostavba Konplan s.r.o. Plzeň.
2. Skutečnost, že TDI v souvislosti s výše uvedenou stavbou byla zkolaudována a investor požádal o uzavření konečných smluv.
3. Skutečnost, že předání TDI bude rozděleno do dvou částí z důvodu, že předání druhé části musí předcházet předání TDI vybudované společností Keen Properties s.r.o. v rámci stavby Zelený trojúhelník – jih, blok č. 4, bytové domy, Plzeň – Borská pole a uzavření konečné smlouvy na 1. část TDI a služebnosti umístění kanalizační stoky ve prospěch města Plzně byly schváleny RMP dne 24. 8. 2020.
4. Skutečnost, že pozemek parc. č. 8488/2 k. ú. Plzeň je zatížen věcným břemenem zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy a věcným břemenem přetínat pozemky vodiči a umisťovat v nich vedení ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. a pozemky parc. č. 8455/106 a 8455/107, k. ú. Plzeň, jsou zatíženy věcným břemenem zřizování a provozování vedení inženýrské sítě ve prospěch společnosti Plzeňská teplárenská a.s.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností Konplan s.r.o., IČ 27971147, se sídlem Plzeň, Technická 3017/1, na koupi pozemků parc. č. 8488/2 o výměře 38 m², parc. č. 8455/107 o výměře 6 m² a parc. č. 8455/106 o výměře 193 m², který vznikl geometrickým plánem č. 12040-49/2020, vše v k. ú. Plzeň.

Smluvní kupní cena pozemků o celkové výměře 237 m² činí 9 480 Kč, tj. 40 Kč/m². K této částce se připočte DPH ve výši 1 990,80 Kč a celková sjednaná cena včetně DPH činí po zaokrouhlení 11 471 Kč.

Výše uvedená částka bude uhrazena na účet prodávajícího do 30 dnů po doručení daňového dokladu na MAJ MMP, který bude vystaven společností Konplan s.r.o. nejpozději do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva v katastru nemovitostí.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 4. 2021

Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA
Mgr. Šneberková