č. 333

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Usnesení vlády České republiky č. 957 ze dne 30. září 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav, který byl opakovaně prodlužován naposledy usnesením Vlády ze dne 26. března 2021 pod č. 314.
3. Přijatá karanténní opatření, zejména opatření týkající se provozu maloobchodu a služeb v rámci nouzového stavu dle zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a následně od 12. 4. 2021 dle zákona č. 94/2021 Sb., o mimořádných opatřeních při epidemii onemocnění COVID-19.
4. Usnesení Rady města Plzeň č. 106 ze dne 25. ledna 2021, kterým byla schválena opatření na zmírnění negativních dopadů vládou přijatých krizových opatření souvisejících s nouzovým stavem za účelem podpory nájemcům prostorů ve vlastnictví statutárního města Plzeň včetně prostorů sloužících podnikání v návaznosti na „Výzvu 3“ z dotačního programu vlády „COVID-Nájemné“ za období 4. čtvrtletí roku 2020 ve výši 50 % nájemného.
5. Nájemní vztah společnosti Palaxo Development s.r.o., IČ 02233924, pronájem prostor sloužících podnikání v objektu E (Teslova 1266/7, 301 00 Plzeň), který byl sjednán nájemní smlouvou č. 2018/006877 uzavřenou dne 19. prosince 2018.
6. Žádost jednatele této společnosti o možné prominutí nájemného za výše uvedený nájemní vztah z důvodu snížení efektivity práce a značného ztížení zaškolování nových pracovníků při práci z domova po dobu nouzového stavu a následně z důvodu zotavování ekonomiky po skončení krizových opatření.
7. Sdělení Evropské komise – Změna dočasného rámce pro opatření státní podpory na podporu hospodářství při stávajícím šíření koronavirové nákazy „COVID-19“ stanovisko Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, dle kterého podpora poskytnutá v rámci dotačního programu vlády „COVID-Nájemné“ splňuje všechny podmínky dočasného rámce Evropské komise, dle kterého lze poskytovat přímé granty (dotace) do 31. prosince 2021 až do výše 1 800 000 € společnostem na řešení naléhavých potřeb likvidity (limit dočasného rámce byl navýšen z 800 000 € dne 28. ledna 2021).
8. Stanovisko Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra České republiky, dle kterého, sleduje-li obec poskytnutím úlevy na nájemném řešení negativních dopadů nouzového stavu, podporu obyvatel, podnikatelů, snížení rizika nezaměstnanosti apod., bude takové snížení učiněné na dobu nouzového stavu či do vyřešení důsledků nouzového stavu akceptovatelné i z hlediska péče řádného hospodáře podle § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Pokračování usn. č. 333

1. N e s c h v a l u j e

prominutí nájemného za období 4. čtvrtletí roku 2020 ve výši 50 % nájemného stávajícímu nájemci v prostorách sloužících podnikání ve III. nadzemním podlaží objektu E, budova č. p. 1266, na adrese Teslova 1266/7 v Plzni, postaveném na pozemku parc. č. 1538/184 o celkové výměře 92,99 m2 (kancelář č. 306 vybavená nábytkem), s možností využití 8 (osmi) volných vyhrazených parkovacích míst na pozemku parc. č. 1538/157, vše v k. ú. Skvrňany, obec Plzeň, okres Plzeň-město, za účelem inovačního podnikání v souladu s předmětem činnosti nájemce, takto:

Stávající nájemce: Palaxo Development s. r. o.,

IČ 02233924, DIČ CZ02233924.

Předmět nájmu: prostory sloužící podnikání ve III. nadzemním podlaží objektu E, budova č. p. 1266, na adrese Teslova 1266/7 v Plzni, postaveném na pozemku parc. č. 1538/184 o celkové výměře 92,99 m2 (kancelář č. 306 vybavená nábytkem), s možností využití 8 (osmi) volných vyhrazených parkovacích míst na pozemku parc. č. 1538/157, vše v k. ú. Skvrňany, obec Plzeň, okres Plzeň-město.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

vyrozumět žadatele a zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 10. 2021 Zodpovídá: Bc. Šlouf, MBA

Ing. Z. Švarc