Číslo RMP: 42
Datum konání RMP: 14. 12. 2011 *Označení návrhu usnesení: MAJ+OSI/3*

č. 1622

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Důvodovou zprávu ve věci „Generel odvodnění města Plzně – změna umístění retenční nádrže ID 20 a směna části pozemku p.č. 939/1 za p.č. 1932/3, k.ú. Bručná – mž. Zábrodských".
2. Skutečnost, že manželé Zábrodských jednají s městem již od roku 2008 o majetkovém narovnání pozemků v k.ú. Bručná, ale až nyní se podařilo najít řešení situace.
3. Skutečnost, že pozemek ve vlastnictví FO je zatížen věcnými břemeny, a to zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení a chůze a jízdy v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek pro oprávněného RWE GasNet, s.r.o. V případě realizace směny pozemku do majetku města Plzně, přejdou i tato věcná břemena na město Plzeň.

II. S o u h l a s í

1. Se změnou umístění retenční nádrže ID 20 v Generelu odvodnění města Plzně z pozemku č. parc. 1932/3 v k.ú. Bručná na pozemek č. parc. 949/1 v k.ú. Bručná.

2. S uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a Štěpánkou Zábrodskou, r.č. 835310/2054 a Čeňkem Zábrodským, r.č. 770817/2098, oba trvale bytem Ořechová 1879/17, 326 00 Plzeň 2 – Slovany.
   Směnnou smlouvou
   - město Plzeň získá nově vytvořený pozemek parc. č. 939/3 o výměře 89 m^2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, který vznikl na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc. č. 939/1, orná půda, zaps. na LV č. 1221 pro k.ú. Bručná. Hodnota pozemku dle předběžného ocenění činí 83 782,82 Kč, tj. 941,- Kč/m^2 (administrativní cena),
   - paní Štěpánka Zábrodská a pan Čeněk Zábrodský získají pozemek parc. č. 1932/3 o výměře 66 m^2, ostatní plocha, jiná plocha, zaps. na LV č. 1 pro k.ú. Bručná. Hodnota pozemku dle předběžného ocenění činí 35 393,- Kč, tj. 536,- Kč/m^2 (administrativní cena).

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitosti dle bodu II.2 tohoto usnesení jeho svěření do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
1. Schválit změnu umístění retenční nádrže ID 20 v Generelu odvodnění města Plzně z pozemku č. parc. 1932/3 v k.ú. Bručná na pozemek č. parc. 949/1 v k.ú. Bručná.
2. Schválit směnu dle bodu II.2 tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP
1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
   Termín: 19. 1. 2012 Zodpovídá: Ing. Hasmanová
   Ing. Soukup

2. Zajistit svěření případně získávané nemovitosti příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
   Termín: 3. 10. 2012 Zodpovídá: Mgr. Radová
   Ing. Sterly