



Magistrát města Plzně		Č. dop.
Doručeno: 23 -12- 2011		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.

ZMP

nám. Republiky 1
300 00 PlzeňKontrolní výbor ZMP
tamtéž

Vážení zastupitelé,

na jednání ZMP 8.12.2011 jste vzali na vědomí informativní zprávu o projektu ZEVO Chotíkov. V rekapitulaci základních údajů jste se m.j. mohli dočíst, jaká bude jmenovitá teplota páry (400°C). Bohužel již jste se nedozvěděli údaje o kvalitě navržené technologie a z toho plynoucí ekologická zátěže území a také to, jaká je předpokládaná cena projektu a proč se má spalovna postavit zrovna v Chotíkově. Z ekonomického hlediska pouze to, že experti usilují o maximální výši podpory projektu z fondů EU.

Doufám, že již si každý zastupitel uvědomil, v souvislosti s dotacemi do vodárenské a kanalizační infrastruktury, že dotace z fondů EU na projekty generující zisk nejsou až tak zadarmo a že je občané nejméně ve výši 50% dotace zpětně zaplatí v ceně služby. Proto není úplně nejpodstatnější výše dotace, ale kvalita a efektivita projektu.

Dle studie proveditelnosti firmy HDR Engineering, Inc. z 06/2003, kterou si zadala Plzeňská teplárenská, je možné vybudovat zařízení na přeměnu odpadu na energii, v kapacitě 100 tisíc tun odpadu za rok, v prostoru teplárny za cenu 54 304 700 amerických dolarů. Jediný oficiální důvod, který jsem se dozvěděl, proč se ustoupilo ze záměru vybudovat spalovnu na teplárně, je špatný příjezd k teplárně. Dle mého názoru se však od tohoto záměru ustoupilo hlavně z důvodu snahy Jurečkovy skupiny o zcizení teplárny z majetku města. Nyní, když jste zabránili tomuto zcizení, považuji za nezbytné okamžitě pozastavit projekt ZEVO Chotíkov a posoudit všechny možné varianty s cílem dosáhnout maximální možné efektivity projektu a to samozřejmě za použití ekologicky nejvyšší dostupné technologie. Pokud vedle sebe postavíme jenom dvě dosud zpracované studie umístění spalovny – teplárna v. Chotíkov, tak je finanční rozdíl nejméně 1,5 mld Kč.

Žádám každého jednotlivého zastupitele, aby se začal zajímat o záměr vybudování spalovny. Považuji totiž za nepředstavitelné, že by byl jediný zastupitel přistupoval k tomuto záměru tak, že se u nich v poslaneckém klubu stará o tuto problematiku někdo jiný a on hlasuje podle něj.

Při této příležitosti rovněž obdobně vyzývám zastupitele, aby se intenzivně věnovali PPP projektu základny PMDP, kde nepochybně bude opět skupina zastupitelů organizující tunelování městského majetku, připravovat tunel na městský rozpočet. Připomínám PPP projekt na parkovací dům Rychtářka, kde se této skupině „podařilo“, za objekt v tržní hodnotě 100 mil Kč vytvořit závazek města ve výši 400 mil Kč, za lhostejného přihlížení zastupitelů. Přitom zrovna v případě tohoto projektu stačilo věnovat problematice pouze několik vteřin a v malé násobilce s přidáním několika nul překontrolovat ekonomiku záměru, když i řadový mírně dementní občan ví, že obvyklá cena parkovacího stání v halovém objektu je cca 200 tis. Kč, x 400 stání. A šance, že by někdy bylo možné uplatnit vůči organizátorům takovýchto zločinů náhradu vzniklé škody je nulová, vzhledem k naprostému morálnímu

marasmu orgánů činných v trestním řízení a notabene, jestli je pravdivé tvrzení Víta Bárty, že ministr spravedlnosti je maskotem kmotra Jurečka. Ohlídat PPP projekt na základnu PMDP bude samozřejmě neporovnatelně složitější, nežli u parkovacího domu, protože se jedná o cca 29x vyšší, kumulovaný (stavba + služby) růstový finanční závazek města ve výši cca 400 mil. Kč za rok, po dobu 29 let s inflační i množstevní doložkou. Upozorňuji, že objednatelem zakázky bude PMDP a.s., jehož vedení má dlouhodobou praxi v okrádání města přes úhradu prokazatelné ztráty a dá se předpokládat, že své prebendy neopomene promítnout i do tohoto projektu. Město pak každoročně pouze jediným kliknutím provede úhradu částky dle smlouvy, jakožto vedlejší účastník smluvního ujednání zajišťující financování, aniž by jakkoliv mohlo korigovat výši platby a může nastat situace, že předlužené město bude plajte a PMDP a.s. budou stále „tvořit“ zisk.

Dále žádám kontrolní výbor ZMP, aby prověřil správnost dosavadního postupu samosprávných orgánů a představenstva PT při přípravě záměru ZEVO Chotíkov, když dosud ZMP tento záměr neschválilo a přitom se vynakládají na jeho přípravu značné finanční prostředky.

Při této příležitosti si dovoluji naléhat na kontrolní výbor, na vyřízení mé žádosti z 8.3.2011, ohledně lustrace prodeje pozemků pod hypermarketem Albert v Gerské ulici (dříve Hypernova), kde by mělo město zabránit záměru rozšíření obchodních ploch na úkor parkovacích stání, vzhledem k deficitu odstavných stání na sídlišti Košutka, i když již s výstavbou daly souhlas obvodní a městská rada, dle mého názoru nesmyslně a protiprávně. Připomínám, že odbor prodeje majetku odmítl vyřídit moji žádost s tím, že ji řeší kontrolní výbor ZMP.

V Plzni 22.12.2011

Ing. Václav Ženíšek
Toužimská 16
323 00 Plzeň

