

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 015

Datum konání ZMP: 8. 12. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

č. 635

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost na směnu pana Martina Zíky spoluvlastníka $\frac{1}{2}$ k celku na nemovitosti Kalikova 16 za nemovitost ve vlastnictví města Plzně Lobežská 39.
2. Skutečnost, že nemovitost Kalikova 16 bude zasažena stavbou průtahu silnice I/27 – VPS D2.
3. Skutečnost, že město Plzeň dne 22. 11. 2011 získalo $\frac{1}{4}$ k celku předmětné nemovitosti v účasti na dražbě. Zbývajících podíl $\frac{1}{4}$ k celku na nemovitosti Kalikova 16 je ve vlastnictví FO. V případě realizace směny bude město vlastníkem $\frac{3}{4}$ k celku na nemovitosti Kalikova 16.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a panem Martinem Zíkou, r.č. 741104/2606, bytem Štiková 1033/18, Plzeň.

Směnnou smlouvou město Plzeň získá, spoluvlastnický podíl $\frac{1}{2}$ k celku na nemovitosti Kalikova 16, č. p. 396, rod. dům na pozemku parc. č. 9423 o výměře 183 m² a spoluvlastnický podíl $\frac{1}{2}$ k celku na pozemku parc. č. 9423 o výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně vedlejší stavby, venkovních úprav a součástí a příslušenství (ploty, zpevněná plocha a přípojky vody, kanalizace, el. energie a plynu), zapsané na listu vlastnictví č. 2655 pro k. ú. Plzeň. Hodnota spoluvlastnického podílu činí 840 000,- Kč (obvyklá cena).

Pan Martin Zíka získá, stavby, budovu č. p. 99, bydlení na pozemku parc. č. 2494 o výměře 356 m² a pozemku parc. č. 2494 o výměře 356 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně venkovních úprav, součástí a příslušenství, které tvoří garáž, studna, plot ze strojového pletiva, vjezdová plotová ocelová vrata a přípojky el. energie, vody, kanalizace a plynu. Hodnota nemovitosti činí 3 800 000,- Kč (obvyklá cena).

Směna bude realizována s doplatkem ve výši rozdílu výše uvedených cen. Doplatek činí 2 960 000,- Kč ve prospěch města Plzně. Tato částka bude uhrazena na účet města Plzně před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Za správnost:

V Plzni
dne 15. 12. 2011

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně



Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 015

Datum konání ZMP: 8. 12. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ/15

Pokračování usn. č. 635

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 5. 2012

Zodpovídá: H. Matoušová

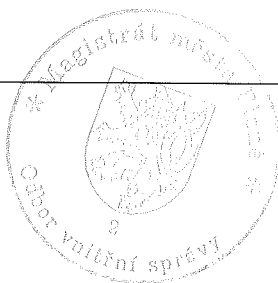
Ing. Hasmanová

Za správnost:



V Plzni
dne: 17. 12. 2011

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně



Bc. Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora