

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 42

Datum konání RMP: 14. 12. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ+OSI/3

č. 1622

I. Bere na vědomí

1. Důvodovou zprávu ve věci „Generel odvodnění města Plzně – změna umístění retenční nádrže ID 20 a směna části pozemku p.č. 939/1 za p.č. 1932/3, k.ú. Bručná – mž. Zábrodských“.
2. Skutečnost, že manželé Zábrodských jednají s městem již od roku 2008 o majetkovém narovnání pozemků v k.ú. Bručná, ale až nyní se podařilo najít řešení situace.
3. Skutečnost, že pozemek ve vlastnictví FO je zatížen věcnými břemeny, a to zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení a chůze a jízdy v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek pro oprávněného RWE GasNet, s.r.o. V případě realizace směny pozemku do majetku města Plzně, přejdou i tato věcná břemena na město Plzeň.

II. Souhlasí

1. Se změnou umístění retenční nádrže ID 20 v Generelu odvodnění města Plzně z pozemku č. parc. 1932/3 v k.ú. Bručná na pozemek č. parc. 949/1 v k.ú. Bručná.
2. Suzavěním směnné smlouvy mezi městem Plzní a Štěpánkou Zábrodskou, r.č. 835310/2054 a Čeněkem Zábrodským, r.č. 770817/2098, oba trvale bytem Ořechová 1879/17, 326 00 Plzeň 2 – Slovany.  
Směnnou smlouvou
  - město Plzeň získá nově vytvořený pozemek parc. č. 939/3 o výměře 89 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, který vznikl na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc. č. 939/1, orná půda, zaps. na LV č. 1221 pro k.ú. Bručná. Hodnota pozemku dle předběžného ocenění činí 83 782,82 Kč, tj. 941,- Kč/m<sup>2</sup> (administrativní cena),
  - paní Štěpánka Zábrodská a pan Čeněk Zábrodský získají pozemek parc. č. 1932/3 o výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, zaps. na LV č. 1 pro k.ú. Bručná. Hodnota pozemku dle předběžného ocenění činí 35 393,- Kč, tj. 536,- Kč/m<sup>2</sup> (administrativní cena).

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání. Daň z převodu nemovitosti bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Za správnost: *Korhan*

V Plzni  
dne: 21-12-2011

Mgr. Martin Baxa  
primátor města Plzně



Bc. Eva Herinková  
zástupce primátora

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 42

Datum konání RMP: 14. 12. 2011

Označení návrhu usnesení: MAJ+OSI/3

Pokračování usn. č. 1622

### III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitosti dle bodu II.2 tohoto usnesení jeho svěřením do správy SVSMP.

### IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

1. Schválit změnu umístění retenční nádrže ID 20 v Generelu odvodnění města Plzně z pozemku č. parc. 1932/3 v k.ú. Bručná na pozemek č. parc. 949/1 v k.ú. Bručná.
2. Schválit směnu dle bodu II.2 tohoto usnesení.

### V. Ukládá

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.  
Termín: 19. 1. 2012  
Zodpovídá: Ing. Hasmanová  
Ing. Soukup
2. Zajistit svěřením případně získávané nemovitosti příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.  
Termín: 3. 10. 2012  
Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Sterly

Za správnost:

*Karha*

V Plzni  
dne: 21 -12- 2011

Mgr. Martin Baxa  
primátor města Plzně



Bc. Eva Herinková  
zástupce primátora