Odbor nabývání majetku MMP

paní Markéta Trachtová

Škroupova 7
306 32 Plzeň

Město Plzeň
Statutární město Plzeň

Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
DOŠLO: 18-04-2011
Č. dop.
Zprac. Ka
Ukl. zn.
Č.j.: 12585/11/05
Příloha:

Vaše značka : MMP/12585/11
ze dne: 24. 1. 2011
Naše značka : MMP/12585/11
Vyřizuje : V. Kočandrlová
Telefon 37 / 803 4039
Plzeň: 13 .4. 2011

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- pozemky p.č. 1188, 1189, 255/10,2, 1387/1,4,5 k.ú. Božkov

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/12585/11 ze dne 24.1.2011, který se týká žádosti o stanovisko k výkupu pozemků p.č. 1188,1189,255/2,1387/1,4,5, části p.č. 255/10k.ú. Božkov Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme se získáním pozemků p.č. 1188,1189,255/2,1387/1,4,5,části p.č.255/10 k.ú. Božkov. Z územního hlediska je vhodné získat výše uvedené pozemky do majetku města Plzně v souvislosti s vybudováním plánovaného odpočinkového centra v rámci revitalizace nábřeží.

Z bývalého vodního náhonu p.č. 1387/1 k.ú. Božkov o výměře 6699 m² je plánován odběr vody pro budoucí vodoteč s dětskými herními prvky vedenou protipovodňovým průlehem napříč Božkovským ostrovem, proto je pro revitalizaci Božkovského ostrova náhon důležitý.

SVS MP upozorňuje, že pozemky p.č. 1387/1,4,5 k.ú. Božkov jsou stavbou vodního díla (bývalý náhon) a je nutné získat od stávajícího vlastníka povolení nakládání s vodami. Pokud město toto povolení nezíská, musí město jako nový vlastník zažádat do 2. měsíců od nabytí vlastnictví OŽP MMP o povolení nakládání s vodami. Navíc pozemek p.č. 1387/4 je vodní plocha, nad kterým stojí budova v soukromém vlastnictví. Před získáním pozemku je nutné dořešit majetkový vztah (průtoku vody budovou).

Vzhledem k tomu, že předmětné pozemky budou dotčeny připravovanou akcí „Přírodní park Božkovský ostrov", doporučuje SVS MP získané pozemky do majetku města svěřit do správy ÚMO Plzeň 2, který bude připravovanou akci realizovat.

Na pozemku p.č. 1387/5 k.ú. Božkov se nachází rozváděcí vodovodní řad DN 150 a kanalizační stoka DN 250 v majetku města ve správě OSI MMP.

Statutární město Plzeň
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ①

Příloha: situace sítě

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5

[Na vědomí: Správa veřejného statku MP

