



102
Vypraveno dne: 15. 08. 2011

Paní
Vlasta Klímová

Volšovská 858
342 01 Sušice

**Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně**

Adresa pro písemný styk:
Škroupova 7
poštovní příhrádka č. 332
306 32 Plzeň

Váš dopis značky:
ze dne:

Naše značka: MMP/141854/11

Vyřizuje: Kašparová Jitka tel.: 378033706

fax: 378033702

e-mail: kasparova@plzen.eu

Plzeň 12. srpna 2011


Věc: Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec

Město Plzeň je od roku 2010 vlastníkem celého sportovního areálu Na Prokopávce. Na základě tohoto vlastnictví město zadalo geodetické kanceláři skutečné zaměření sportovního areálu a při tomto zaměření bylo zjištěno, že zadní část areálu zasahuje z části do pozemku parc. č. 1912, orná půda, o celkové výměře 9520 m², k. ú. Bolevec, který je ve Vašem vlastnictví. Jedná se o 690 m² předmětného pozemku.

Vzhledem k faktu, že město je vlastníkem sportovního areálu, má snahu o narovnání vlastnických vztahů v tomto areálu, tj. sjednocení vlastnictví dle skutečného stavu. Žádáme Vás laskavě o možnost odkoupení části pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec o výměře 690 m² z Vašeho vlastnictví do majetku města Plzně. Výkup části pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec by byl realizován za cenu dle znaleckého posudku.

Prosím o Vaši odpověď na výše uvedenou adresu v termínu do 30 dnů.

S pozdravem


Ing. Eva Hasmanová
vedoucí odboru nabývání majetku

Přílohy :

Na vědomí :

Zásilka uložena
dne

Odesílatel: Magistrát města Plzně
Škroupova 5
306 32 Plzeň

DODEJKA

Číslo: MMP/141854/11/MAS/kaš

Adresát: Paní
Vlasta Klímová
Volšovská 858
342 01 Sušice Klímová

Otisk denního razítka a podpis
vydávajícího pracovníka



Potvrzuji převzetí této zásilky

dne 16. 08. 2011

podpis

075370
CZ00075370

Helena Hosnedlová

-p2-1-

Kašparová Jitka

Od: v-l-a-s-t-a@seznam.cz
Odesláno: 22. srpna 2011 20:14
Komu: Kašparová Jitka
Předmět: Odpověď na dopis ze dne 12 srpna 2011 - zn. MMP/1411854/11

Ohledně Vašeho zájmu o odkoupení pozemku prarc.č.1912 k.ú.Bolevec uvádím, že pokud budu prodávat tento pozemek, ráda bych jej prodala celý.

Prosím Vaši odpověď, kolik nabízíte za 1 m2 a zda máte zájem o celou část pozemku.

Děkuji

Vlasta Klímová
Sušice 858/II

Vyřizuje: V. Matějková



Vypraveno dne: 6.3.2011

Paní
Vlasta Klímová

Volšovská 858
342 01 Sušice

**Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně**

Adresa pro písemný styk:
Škroupova 7
poštovní přihrádka č. 332
306 32 Plzeň

Váš dopis značky:

ze dne:

Naše značka: MMP/170899/11

Vyřizuje: Kašparová Jitka tel.: 378033706

fax: 378033702

e-mail: kasparova@plzen.eu

Plzeň 3. října 2011

Věc: odkoupení části pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec

Na základě předchozí korespondence ve věci vykoupení pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec Vám v příloze zasíláme souhlas se zpracováním osobních a citlivých údajů, který prosím po vyplnění vrátě zpět na naši adresu.

Pro Vaši informaci Vám ještě jednou sdělujeme podmínky výkupu. Město Plzeň při zaměření sportovního areálu Na Prokopávce zjistilo, že část Vašeho pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec se nachází uvnitř tohoto areálu (tento stav již nastal v minulosti při budování tohoto sportoviště před cca 40 lety) a na této části o výměře 690 m² se nachází sportoviště. Z tohoto důvodu Vás oslovil Odbor nabývání majetku MMP o výkup 690 m² pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec. Náklady tj. geometrický plán, znalecký posudek, vklad do katastru nemovitostí ponese město Plzeň. Daň z převodu bude hrazena dle zákona.

Předmětná část pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec o výměře 690 m² má hodnotu dle předběžného ocenění - cena dle vyhlášky 542 374,84 Kč, tj. 786,05 Kč/m². Z Vašeho vyjádření k námi učiněné nabídce vzešel požadavek, aby město jednalo o výkupu celého pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec, jehož výměra činí dle údajů z katastru nemovitostí 9 520 m². Z tohoto důvodu město zadalo ocenění i zbývající části pozemku, která má hodnotu 125 778,80,- Kč, tj. 20,57 Kč/m². Celková hodnota pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec tudíž činí 542 374,84 Kč + 125 778,80 Kč = 668 153,64 Kč.

Městu Plzeň při snaze narovnání vlastnických vztahů v tomto areálu, tj. sjednocení vlastnictví dle skutečného stavu, postačuje výkup pouze části pozemku o výměře 690 m². Žádáme Vás laskavě tedy o písemné vyjádření, zda odprodáte městu předmětnou část pozemku za smluvní cenu 542 375,- Kč, či požadujete projednat v orgánech města výkup celého pozemku parc. č. 1912 k. ú. Bolevec za smluvní cenu 668 154,- Kč.

S pozdravem

Magistrát města Plzně

Ing. Eva Hasmanová
vedoucí odboru nabývání majetku

Přílohy : souhlas s OÚ

Na vědomí :

Magistrat města Plzně.

Doruceno: 26.10.2011

C. j. : 1871/10/11

listy: 1

přílohy:



mezpes1100296223

254.31
H1K

p 2-3

Doporučeně !
Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně
Škroupova 7
poštovní přihrádka č. 332
306 32 Plzeň

Vaše zn.: MMP/170899/11

Věc: odkoupení části pozemku p.č.1912 v k.ú. Bolevec

Vážení,

k Vašemu dopisu ze 3.10.2011 uvádím, že jsem ochotna Vámi požadovanou výměru 690m² odprodat za 542.374,8 Kč. Nadále chci však prodat pozemek celý. Přitom nabídka 20,57 Kč/m² za zbývající výměru není adekvátní. Souhlasila bych, kdyby za tuto zbývající výměru 8830 m² byl dvojnásobek (41,14 Kč/m²).

Cena celého pozemku obou jeho částí by pak činila 905.641,01 Kč. (542.374,84 + 363.266,20).

Žádám o vyjádření.

Vlasta Klímová
Volšovská 858, 342 01 Sušice

P.S. Souhlas se zpracováním osobních údajů pošlu až pokud se dohodneme a bude třeba přistoupit k přípravě smlouvy.

Magistrat města Plzně.

Doruceno: 04.11.2011

C.j.: 1928/30/11

listy:1 přílohy:



mepzes11301174

-p2-4-

Doporučeně !
Statutární město Plzeň
Odbor nabývání majetku
Magistrátu města Plzně
Škroupova 7
poštovní příhrádka č. 332
306 32 Plzeň

Vaše zn.: MMP/188466/11

Věc: odkoupení části pozemku p.č.1912 v k.ú. Bolevec

Vážení,

ve smyslu Vašeho dopisu z 31.10.2011 beru na vědomí, že Zastupitelstvo města Plzně se rozhodne, jakou variantu by akceptovalo. Budu od Vás očekávat zprávu.

Dále sděluji, že nesouhlasím se zveřejněním mých osobních údajů do orgánů Města Plzně.

Vlasta Klímová 3. 11. 2011

Vlasta Klímová
Volšovská 858, 342 01 Sušice