

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 16. 2. 2012

Ve věci: Uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností WW FLORA, spol. s r.o. na pozemky v k. ú. Plzeň 4.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost společnosti WW FLORA, spol. s r.o. o směnu části městského pozemku zastavěného protipovodňovou betonovou zdí vybudovanou společností WW FLORA.
2. Skutečnost, že pozemek parc. č. 12606/18 k. ú. Plzeň 4 je zatížen zástavním právem smluvním ve prospěch České spořitelny, a.s.
3. Skutečnost, že podmínkou pro uzavření směnné smlouvy je sejmutí této zástavy.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi statutárním městem Plzní a společností WW FLORA, spol. s r.o., IČO 614 99 013, se sídlem Plzeň, Radčice, Pod Kyjovem 476/14, PSČ 322 00, za těchto podmínek:

- Město Plzeň získá pozemek parc. č. 12606/18 (trvalý travní porost) o výměře 784 m² zapsaný na LV č. 2820 pro k. ú. Plzeň 4, za cenu 39 000,- Kč (cca 50,- Kč/ m²), která je cenou sjednanou.

- WW FLORA, spol. s r.o. se stane vlastníkem nově vzniklého pozemku parc. č. 12610/2 o výměře 434 m² (ostatní plocha, manipulační plocha), odděleného geometrickým plánem z pozemku parc. č. 12610 (orná půda) zapsaného na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň 4, za cenu 38 000,- Kč (cca 88,- Kč/m²), která je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez doplatku, a to z důvodu téměř shodných cen směňovaných nemovitostí.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 12. 2012

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	27. 1. 2012	M.Fryčková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od 13. 1. 2012 po dobu 15 dnů	
Projednáno v RMP:	dne 26. 1. 2012	č. usnesení: 141

Kopie z internetu