

**Zápis z jednání Komise RMP pro nakládání s majetkem
ze dne 12. 1. 2012**

MAJ/4 Uzavření směnné smlouvy na pozemky v k. ú. Plzeň 4 - WW FLORA, spol. s r.o.

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi statutárním městem Plzní a společností WW FLORA, spol. s r.o., IČO 614 99 013, se sídlem Plzeň, Radčice, Pod Kyjovem 476/14, PSČ 322 00, za těchto podmínek:

- Město Plzeň získá pozemek parc. č. 12606/18 (trvalý travní porost) o výměře 784 m² zapsaný na LV č. 2820 pro k. ú. Plzeň 4, za smluvní cenu 39 000,- Kč (cca 50,- Kč/m²).
- WW FLORA, spol. s r.o. se stane vlastníkem nově vzniklého pozemku parc. č. 12610/2 o výměře 434 m² (ostatní plocha, manipulační plocha), odděleného geometrickým plánem z pozemku parc. č. 12610 (orná půda) zapsaného na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň 4, za smluvní cenu 38 000,- Kč (cca 88,- Kč/m²).
- Směna bude realizována bez doplatku, a to z důvodu téměř shodných cen směňovaných nemovitostí.
- Na pozemku parc.č. 12606/8 k.ú. Plzeň váznoucí zástavní práva budou vlastníkem pozemku sejmuta před podpisem směnné smlouvy.
- Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně. Získaný pozemek bude svěřený do správy p. o. Správa veřejného statku města Plzně.

Souhlasí 11