

č. 141

I. Bere na vědomí

1. Žádost společnosti WW FLORA, spol. s r.o. o směnu části městského pozemku zastavěného protipovodňovou betonovou zdí vybudovanou společností WW FLORA.
2. Skutečnost, že na pozemku parc. č. 12606/18 k. ú. Plzeň 4 vážnou zástavní práva, jejichž sejmutí zajistí vlastník pozemku před podpisem směnné smlouvy.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi statutárním městem Plzní a společností WW FLORA, spol. s r.o., IČO 614 99 013, se sídlem Plzeň, Radčice, Pod Kyjovem 476/14, PSČ 322 00, za těchto podmínek:

- Město Plzeň získá pozemek parc. č. 12606/18 (trvalý travní porost) o výměře 784 m² zapsaný na LV č. 2820 pro k. ú. Plzeň 4, za smluvní cenu 39 000,- Kč (cca 50,- Kč/m²).
- WW FLORA, spol. s r.o. se stane vlastníkem nově vzniklého pozemku parc. č. 12610/2 o výměře 434 m² (ostatní plocha, manipulační plocha), odděleného geometrickým plánem z pozemku parc. č. 12610 (orná půda) zapsaného na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň 4, za smluvní cenu 38 000,- Kč (cca 88,- Kč/m²).
- Směna bude realizována bez doplatku, a to z důvodu téměř shodných cen směňovaných nemovitostí.
- Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitého majetku dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěřením do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Číslo RMP: 45

Datum konání RMP: 26. 1. 2012

Označení návrhu usnesení: MAJ/8

Pokračování usn. č. 141

V. Ukládá

tajemníci MMP

1. Předložit návrh usnesení do ZMP v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 16. 2. 2012 Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. V případě nabytí majetku zajistit jeho svěření dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 30. 12. 2012 Zodpovídá: Mgr.Radová
 Ing. Sterly