



VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: 14866/52/10
VYŘIZUJE: Körnerová
TEL: 378037287
FAX: 378037130
E-MAIL: korneroва@plzen.eu
DATUM: 12.10.2010

MAJ MMP
p. Tejmlová
Škroupova 7
301 36 Plzeň

Stanovisko SVSMP k uzavření konečných smluv – Areál zimního stadionu Plzeň – Košutka, II. etapa

1. SVSMP souhlasí s uzavřením konečné smlouvy kupní na převod TDI a to komunikace na částech pozemků p.č. 1569/9, 10, 17 a chodníku na části pozemku p.č. 1569/12 k.ú. Bolevec. Stavbou chodníku byly navíc v I. etapě zasaženy i pozemky p.č. 1567/5, 1569/7 k.ú. Bolevec, které nebyly předmětem konečné kupní smlouvy na převod TDI – I. etapa.
2. SVSMP souhlasí s uzavřením konečné smlouvy kupní na části pozemků pod TDI a to část pozemku p.č. 1569/9 k.ú. Bolevec pod stavbou vozovky (část pod chodníkem, který zůstane ve vlastnictví investora, by měla být v jeho vlastnictví) a část pozemku p.č. 1569/17 k.ú. Bolevec dotčená stavbou komunikace a chodníku.
SVSMP dále požaduje získat do majetku města Plzně část pozemku p.č. 1569/7 k.ú. Bolevec se stavbou chodníku a dále části pozemků p.č. 1567/5 a 1569/12 k.ú. Bolevec se stavbou chodníku a veřejného osvětlení. Do doby prodeje musí být však vyřešeno zástavní právo, které na těchto pozemcích vázne. V případě, že pozemky nebudou získány do majetku města Plzně, bude nutné zřídit věcné břemeno ve prospěch města Plzně.
Se svěřením získané TDI a pozemků do své správy souhlasíme.

SVSMP doporučuje prodej části městského pozemku p.č. 1569/10 k.ú. Bolevec vlastníkovu stavby chodníku. A současně doporučujeme zřízení věcného břemene ve prospěch města Plzně za účelem umístění veřejného osvětlení, které se nachází v části chodníku.

Dále požadujeme zřízení věcného břemene ve smyslu usnesení RMP č. 1589 ze dne 11.12.2008. V usnesení však nejsou vedeny pozemky p.č. 1569/13 (skříň VO na domě) a p.č. 1569/3 k.ú. Bolevec.

Dokumentace stavby byla předána na SVSMP. Stavba je možná převodu po odstranění závad zjištěných při technické prohlídce dne 5.10.2010.

SVSMP převezme komunikaci do své správy pouze v případě, že OSI převezme její odvodnění.

ing. Michal Mrázek
technický náměstek

Na vědomí vlastní, EM