

MAJ/5 Uzavření smluvního vztahu mezi městem Plzní a společností Auto CB, spol. s r.o.

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením smluvního vztahu mezi městem Plzní a společností Auto CB, spol. s r.o., IČO 63505649, se sídlem Nepomucká 119, 326 00 Plzeň v tomto rozsahu:

- město Plzeň získá nově vzniklý pozemek p.č. 1569/35 k.ú. Bolevec o výměře 2 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace), který vznikl sloučením dílu „b“ z pozemku p.č. 1569/7 k.ú. Bolevec (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 3181 m<sup>2</sup> a dílu „c“ z pozemku p.č. 1569/17 k.ú. Bolevec (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 346 m<sup>2</sup>.

Smluvní kupní cena za pozemek činí 1 750,- Kč (tj. 875,- Kč/m<sup>2</sup>).

- společnost Auto CB, spol. s r.o. získá pozemek p.č. 1569/5 k.ú. Bolevec (ostatní plocha, zeleň) o výměře 250 m<sup>2</sup>.

Společností navrhovaná smluvní cena za městský pozemek činí 180 000,- Kč (tj. 720,- Kč/m<sup>2</sup>).

Směna se uskuteční s doplatkem rozdílu cen směňovaných pozemků. Rozdíl celkem činí 178 250,- Kč. Doplatek bude uhrazen společností Auto CB, spol. s r.o. na účet města Plzně, a to před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

V případě schválení této varianty bude ke dni uzavření směnné smlouvy posouzena otázka poskytnutí veřejné podpory a bude vyhotoven aktuální znalecký posudek pro rok 2012 určující cenu obvyklou. Před uzavřením směnné smlouvy doloží společnost Auto CB, spol. s r.o. čestné prohlášení o čerpání (nečerpání) veřejné podpory. V případě, že veřejná podpora přesáhne stanovený limit, bude směnná smlouva uzavřena až po schválení směny Evropskou komisí.

Získaný majetek bude svěřen do správy SVSMP.

Souhlasí 10  
Zdržel se 1