

č. 138

I. Bere na vědomí

1. Potřebu získat pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, který byl dotčen stavbou chodníku cyklostezky, do majetku města Plzně.
2. Pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, je dotčen podzemním vedením distribuční sítě elektrické energie a úsekem hlavní trasy parovodu (ochranné pásmo).

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností AUTO CB, spol. s r.o., IČO 63505649, se sídlem Nepomucká 119, 326 00 Plzeň v tomto rozsahu:

- město Plzeň získá nově vzniklý pozemek p.č. 1569/35, k.ú. Bolevec, o výměře 2 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, ostatní komunikace), který vznikl sloučením dílu „b“ z pozemku p.č. 1569/7, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 3 181 m<sup>2</sup> a dílu „c“ z pozemku p.č. 1569/17, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, jiná plocha) o celkové výměře 346 m<sup>2</sup>.  
Smluvní cena za pozemek činí 1 750,- Kč (tj. 875,- Kč/m<sup>2</sup>).
- společnost AUTO CB, spol. s r.o., získá pozemek p.č. 1569/5, k.ú. Bolevec, (ostatní plocha, zeleň) o výměře 250 m<sup>2</sup>.  
Smluvní cena za pozemek činí 180 000,- Kč (tj. 720,- Kč/m<sup>2</sup>).

Směna se uskuteční s doplatkem rozdílu cen směňovaných pozemků. Rozdíl celkem činí 178 250,- Kč. Doplatek bude uhrazen společností AUTO CB, spol. s r.o., na účet města Plzně, a to před podpisem směnné smlouvy.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Ke dni uzavření směnné smlouvy bude posouzena otázka poskytnutí veřejné podpory a bude vyhotoven aktuální znalecký posudek pro rok 2012 určující cenu obvyklou. V případě, že veřejná podpora přesáhne stanovený limit, bude směnná smlouva uzavřena až po schválení směny Evropskou komisí.

III. S c h v a l u j e

v případě realizace směny dle bodu II. tohoto usnesení svěřeni získané nemovitosti do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit směnu nemovitostí dle bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.  
Termín: 16. 2. 2012  
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit svěřeni získané nemovitosti do správy SVSMP dle bodu III. tohoto usnesení.  
Termín: 31. 8. 2012  
Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Sterly