

č. 66

I. Bere na vědomí

1. Usnesení Zastupitelstva města Plzně č. 280 ze dne 18. 5. 2006, kterým byl schválen záměr prodat pozemky veřejného prostranství v oblasti atriových rodinných domů v Plzni – Lobzích, jednotlivým majitelům atriových rodinných domů, za kupní cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>.
2. Vyjádření Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně ze dne 28. 7. 2010 ve věci stanovení podmínek prodeje pozemků veřejného prostranství v k.ú. Lobzy.

II. Souhlasí

s prodejem nově vzniklých pozemků, které byly geometrickým plánem č. 863-235/2008 ze dne 8. 3. 2010 odděleny z pozemku p.č. 232/182 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 323 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy:

p.č. 232/366 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu  $\frac{3}{4}$  z celku panu Jindřichu Mužíkovi, r.č. 561116/XXXX, trvale bytem Plzeň, Klatovská třída 1529/108, a podílu  $\frac{1}{4}$  z celku panu Miroslavu Rychlíkovi, r.č. 471101/XXX, trvale bytem Pavlíkov 1, Třemešné, za celkovou kupní cenu 2 850,- Kč (tj. 40,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku + 1 410,- Kč za poměnou část nákladů na vypracování geometrického plánu). Na pozemku bude ve prospěch města Plzně zřízeno věcné břemeno vedení a provozování veřejného osvětlení dle GP č. 863-235/2008 ze dne 8. 3. 2010.

p.č. 232/367 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 107 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy, do SJM panu MUDr. Milanu Teřlovi, r.č. 560602/XXXX, trvale bytem v Mariánských Lázních, Dykova 311/6 a paní Ing. Lence Teřlové, r.č. 575221/XXXX, trvale bytem v Plzni, Hvězdná 1040/5, za celkovou kupní cenu 5 690,- Kč (tj. 40,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku + 1 410,- Kč za poměnou část nákladů na vypracování geometrického plánu). Na pozemku bude ve prospěch města Plzně zřízeno věcné břemeno vedení a provozování veřejného osvětlení dle GP č. 863-235/2008 ze dne 8. 3. 2010.

p.č. 232/368 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 92 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu  $\frac{1}{3}$  z celku každý panu Marcelu Joglovi, r.č. 650612/XXXX, trvale bytem Planá nad Lužnicí, Na Sádkách 287, paní Anně Joglové, r.č. 405131/XXX, trvale bytem v Plzni, Měsíční 1037/10 a paní Štěpánce Svobodové,

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 10

Datum konání RMP: 3. 2. 2011

Označení návrhu usnesení: PROM/4

r.č. 716120/XXXX, trvale bytem ve Vejprnicích, Liliová 871, za celkovou kupní cenu 5 090,-

Pokračování usn. č. 66

Kč (tj. 40,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku + 1 410,- Kč za poměrnou část nákladů na vypracování geometrického plánu). Na pozemku bude ve prospěch města Plzně zřízeno věcné břemeno vedení a provozování vodovodního řadu na celý pozemek.

p.č. 232/369 – ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 39 m<sup>2</sup>, k.ú. Lobzy, do SJM panu JUDr. Jiřímu Markovi, r.č. 290517/XXX a paní Miladě Markové, r.č. 335724/XXX, oba trvale bytem v Plzni, Měsíční 1036/8, za celkovou kupní cenu 2 970,- Kč (tj. 40,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku + 1 410,- Kč za poměrnou část nákladů na vypracování geometrického plánu). Na pozemku bude ve prospěch města Plzně zřízeno věcné břemeno vedení a provozování vodovodního řadu na celý pozemek.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupních smluv kupujícími.

Věcná břemena budou zřízena bezúplatně a na dobu neurčitou.

Kupující budou dále v kupní smlouvě upozorněni na skutečnost, že:

- prodávané pozemky jsou v urbanisticky dotvořeném území, jehož podoba by neměla doznat změn (přílohou kupní smlouvy bude stanovisko STAV MMP) a jsou nezastavitelné,
- oplocení může být řešeno pouze nízkými živými ploty do výše max. 60 cm a se souhlasem Odboru správy infrastruktury MMP (z důvodu zřízení věcných břemen na dotčených pozemcích),
- pokud dojde k oplocení předmětného pozemku v části dotčené vodovodem, kanalizací, veřejným osvětlením, resp. jejich ochranných pásem, nebude v případě revize, údržby, obnovy, poruchy nebo havárie sítě v majetku města Plzně poskytnuta žádná náhrada za škody způsobené na majetku kupujícího.

### III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit prodej pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

### IV. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit přijaté usnesení k projednání v ZMP dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 3. 3. 2011

Zodpovídá: Ing. Kobernová