

Plochá Šárka
Prvomájová 238
322 00 Plzeň-Křimice

Magistrát města Plzně Odbor prodeje majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: - 6 -10- 2011		Zprac. <i>Hand.</i>
C.j.: <i>MMP/44442/11</i>	Příloha: <i>1x</i>	Ukl. zn. <i>254.3.11 AMG</i>

Plzeň 1. října 2011

Magistrát města Plzně
Ekonomický úřad
Odbor prodeje majetku
Škroupova 5
301 00 Plzeň

Doplnění žádosti o odkup pronajatého pozemku

Dne 1. února 2011 byla na váš odbor podána žádost o odkup pronajatých pozemků ve vlastnictví města Plzně p.č. 422 a 421/2 k.ú. Křimice.

Na pronájem těchto pozemků mám řádnou smlouvu č. 2009/001233/NS.

Jedná se o pozemky příjezdové plochy ke garáži a pozemek pod garáží, která je v mém vlastnictví.

Uvedené pozemky zakoupil 8. května 1941 můj děda a byl nucen tyto pozemky zdarma postoupit veřejnému statku obce Křimice. (kopii smlouvy o odkupu a postoupení přikládám jako přílohu).

Z výše uvedeného důvodu Vás žádám zda by nebylo možné při prodeji těchto pozemků s cenou přihlédnout k tomu, že tyto pozemky již jednou byly odkoupeny.

Šárka Plochá





Notář
JUDr. KAREL MOTLÍK
 v PLZNI, Martinská ul. 1.
 Telef. č. 568 Pošt. spoř. č. 16.616.

R 442/41

1548/42



Orig
 Angemeldet zur Gebührenbemessung
 Oblassend k vyměření poplatků
 bei dem Steueramte in Pilsen
 u berného úřadu v Plzni
 am 12. V. 1941
 dne
 unter G.R.P.
 nach položkou p.p.r.

4986

Komisek



uvedeného dne a roku uzavřena byla mezi paní
 Marií J í l k o v o u , majitelkou realit v Křimicích čp.
 7., a obcí K ř i m i c e , zastoupenou vládním komisařem,
 jako prodávajícími se strany jedné a mezi pány manžely Mi-
 loslavem a Kateřinou A n d ě l o v ý m i, prvním zámečníkem
 Škodových závodů, obema bytem v Křimicích čp. 169., jako
 kupujícími se strany druhé s výhradou schválení okresním
 úřadem v Plzni podle vládního nařízení č. 218/38, tato

s m l o u v a t r h o v á :

I.

Kupují a smlouvou touto skutečně již koupili páni man-
 želé Miloslav a Kateřina Andelovi díly pozemkové v Křimi-
 cích vyznačené v geometrickém plánu Otakara Kremličky ze
 dne 7. června 1940 č.j. 46/40 a to:

- 1./ od paní Marie Jílkové díl role č.kat. 904 v Křimi-
 cích zapsaného ve vložce č. 7 poz. knihy kat. území Kři-
 mice a jí patřícího podle odevzdací listiny z 25. října
 1916 a smlouvy trhově z 26. září 1934 vyznačené:

a./ písmenem "a" ve výměře . . . 394 m², to jest . . 109.54 sáhů,
b./ písmenem "c" ve výměře . . . 161 m², to jest . . 44.76 sáhů,

celkem díly ve výměře . . . 555 m², to jest . . 154.29 sáhů,

se všemi právy, užitky a břemeny ve dnešním oběma stranám známém stavu, tak jak díly ty držela a užívala, neb držeti a užívatí oprávněna byla za cenu trhovou 36.50 K za jeden sáh, celkem tudíž za cenu trhovou . . 5.631.60 K.

slovy: pět tisíc šestsetšestřicet jedna korun 60 h,

2./ Od obce Křimic na základě rozhodnutí vládního komisaře z 22. června 1940 díly role č. kat. 901 tamže, zapsané ve vložce č. 3 těžce pozemkové knihy a jí patřícího podle protokolu z 15. července 1888 vyznačené:

a./ písmenem "d" ve výměře . . . 32.75 m², t. j. . . 9.09 sáhů,

b./ písmenem "e" ve výměře . . . 141.35 m², t. j. . . 39.28 sáhů,

celkem díly ve výměře . . . 174.10 m², t. j. . . 48.37 sáhů,

se všemi právy, užitky a břemeny, ve dnešním oběma stranám známém stavu, tak jak díly ty držela a užívala, neb držeti a užívatí oprávněna byla, za cenu trhovou 30 K za jeden sáh, celkem tudíž za cenu trhovou . . 1.451.10 K,

slovy: jeden tisíc čtyřistapadesát jedna korun 10 h,

za kteréžto ceny trhové kupující páni manželé Miloslav a Kateřina Andělovi výše uvedené díly pozemkové kupují a smlouvou touto skutečně již koupili.

TECHNICKÁ KANCELÁŘ
OTAKARA KREMLIČKY,
úř. aut. civ. geometra
V PLZNI, NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 2.
Telefon číslo 512.

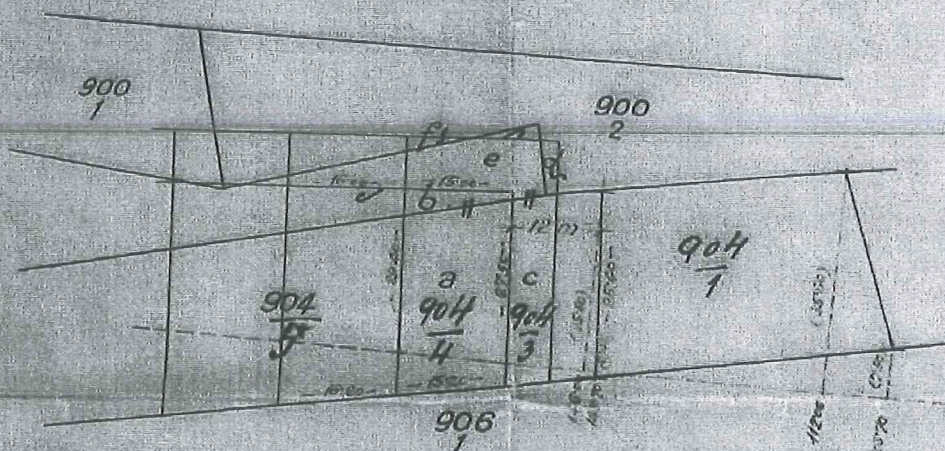
KOPIE.

Geometrický (polohopisný) plán.

Čís. jedn.: 16
Polit. obec: Křimice
Kat. území: —
Soudní okres: Plzeň
Kat. měř. úř.: —
List mapy čis.: 4



1:1000



Viděl: —
Souhlasí: —

Odděluje se:

od p.p. č. kat. 904 část — a — ve výměře 394.00m² = 109.54 a°
— — — 901 — b — — — — — 32.75m² = 9.09 a°
Celkem... 426.75m² = 118.63 a°

Do veř. statku se postupuje:

od p.p. č. k. 904 část — c — ve výměře 16.00m² = 4.75 a°
— — — 900 1/2 — d — — — — — 13.55m² = 3.76 a°
— — — 901 — e — — — — — 141.35m² = 39.28 a°
— — — 900 1/2 — f — — — — — 5.10m² = 1.41 a°



Měřeno dne 6. června 1940.

Dělicí čáry byly vymezenkovány.

V Plzni dne 7. června 1940.

Potvrzuji, že opis tento souhlasí doslovně a přesně s původním plánem.



trhové zaplatili kupující paní manželé Miloslav a Kateřina Andelovi prodávající paní Marii Jílkové částkou 5.651.60 K a prodávající obci Křimice částkou 1.451.10 K hotové již před podpisem této smlouvy, pročež jim prodávající řádný příjem těchto částek právoplatně potvrzují.

III.

Kupující nepřejímají na sebe knihovnické dluhy a závady, které by na koupených dílech pozemkových vázly, pročež se prodávající zavazují všechny takové dluhy a závady svým nákladem vymazati dle a ručí svým veškerým jménem kupujícím za všechnu škodu, která by nesplněním této povinnosti vzešla.

IV.

Vlastnictví, držení, užitky, břemena a nebezpečí koupených dílů pozemků přejdou na kupující teprve dnem schválení této smlouvy okresním úřadem v Plzni podle vládního nařízení č. 218/38.

V.

Výlohy této smlouvy, jejího kolkování a knihovnického provedení, výlohy odměření a zhotovení geometrických plánů, poplatků převodní, dávku z přírůstku hodnoty nemovitosti, jakož i eventuelní poplatek parceleční zaplatí kupující sami ze svého, kteří vzali na vědomí, že převodní poplatek

z této smlouvy má býti zaplacen nejpozději do 10 dnů ode dne schválení smlouvy okresním úřadem, a to bez vyčkání doručení platebního rozkazu.

VI.

Kupující paní manželé Miloslav a Kateřina Andělovi postupují současně podle předpisů stavebního řádu jimi koupené díly pozemkové označené v geometrickém plánu Otakara Kremlicky ze dne 7. června 1940 č.j. 46 a to:

1./díl role č.kat. 901 v Křimicích označený písmenem "e",
ve výměře 141.55 m², t.j. . . 39.33 sáhů,

2./díl role č.kat. 904 tam-

že označený písmenem "c"

ve výměře 161.-- m², t.j. . . 44.75 sáhů,

bezplatně na ulici do veřejného statku obce Křimic.

Spolupodepsaný vládní komisař obce Křimic postup ten přijímá a současně potvrzuje, že rozdělení pozemku č.kat. 901 a 904 v Křimicích, jak v citovaném geometrickém plánu jest uvedeno, jest ve shodě se schválenou parcelací a může býti jak v pozemkovém katastru, tak i v pozemkové knize vyznačeno.

VII.

Smluvní strany prohlašují výslovně ve smyslu §§ 7 a 8 II. prováděcího nařízení říšského protektora z 8. prosince 1939 k nařízení z 21. června 1939, že na tomto práv-

ním jednání tvořícím podklad zápisu do pozemkových knih, nejsou zúčastnění ani Židé, ani židovské podniky, ani židovská sdružení osob.

VIII.

Smluvní strany vadávají se práva smlouvy této odporovati z jakéhokoliv důvodu a hlavně námitky pro zkrácení nad, nebo pod polovici ceny obecné.

IX.

Kupující páni manželé Miloslav a Katerina Andělovi zavazují sebe a své právní nástupce v držení koupených dílů pozemkových, že v budoucnosti až bude dáno pozemkovým úřadem svolení, odkoupí od pana JUDra Jaroslava knížete Lobkovicze, velkostatkáře v Křimicích, díly pastviny č.kat. 900/2 v Křimicích, zapsané ve vložce č. 756 českých desk zemských, vyznačené v geometrickém plánu Otakara Kremličky ze 7.června 1940 č.j. 46, který tvoří nerozlučnou součást této smlouvy a to:

- 1./označený písmenem "d" ve výměře 13.55 m^2 , t.j. 3.76 sáhů,
 - 2./označený písmenem "i" ve výměře 5.10 m^2 , t.j. 1.41 sáhů,
- a že tyto díly pozemkové současně postoupí obci Křimice zdarma na uliční pozemek.

X.

Strany svolují, aby podle této smlouvy trhové a geometrického plánu ze 7.června 1940 v poz.knize kat. území



Č.j. 4947.

Osobně známí: paní Marie J í l k o v á, majitelka
realit v Křimicích čp. 7., a páni manželé Miloslav a
Katerina A n d ě l o v i, prvý zámečník Škodových zá-
vodů, oba bytem v Křimicích čp. 169., listinu tuto dnes
přede mnou vlastnoručně podepsali. V Plzni dne osmého
května roku tisícího devítistého čtyřicátého prvního.

Ověření s kolkem . . . 13 K.



[Handwritten signature]
notář



Č.j. 4976.

sděuji, že mně osobně známý pan Heřman K ů s,
člen finanční stráže v.v. v Křimicích čp. 158., jako zá-
stupce vládního komisaře o b c e K ř i m i c e, v za-
stoupení této obce, listinu tuto dnes přede mnou vlastno-
ručně podepsal. V Plzni dne čtrnáctého května roku tisí-
cího devítistého čtyřicátého prvního.

Ověření s kolkem . . . 7 K.



[Handwritten signature]
notář

Křimice:

I. Odepsány byly:

1./ve vložce č. 7 díl role č.kat. 904 v plánu označený písmenem "c",

2./ve vložce č. 8 díl role č.kat. 901 v plánu označený písmenem "e",

a zapsány byly jako ulice do seznamu veřejného statku obce Křimic.

II. Odepsány byly:

1./ve vložce č. 7 díl role č.kat. 904 v plánu označený písmenem "a",

2./ve vložce č. 8 díl role č.kat. 901 v plánu označený písmenem "b",

a aby takto odepsané díly pozemkové po jich sloučení v jeden celek zapsány byly do nové vložky a zde na ně vloženo bylo právo vlastnické pánu manželům:

1./ Miloslavu A n d ě l o v i polovinou,

2./ Katerině A n d ě l o v ě polovinou.

V Plzni dne 8. května 1941.

Kašic Jělková
Anděl Miloslav
Katerina Andělová

Osvědčuji, že ./. .



ř. řad. demisare

pro, Kuča

Čís. 26.538/42.

Schváleno okresním hejtmanem v Plzni v působnosti okresního výboru v Plzni podle ustanovení § 23 zákona ze dne 12. srpna 1921 č. 329 Sb. ve spojení s ustanovením § 99 zákona ze dne 14. července 1927 č. 125 Sb. podle výměru okresního úřadu v Plzni ze dne 20. dubna 1942 č. 26.538/42.

Současně potvrzuje okresní úřad v Plzni, že zástupci obce podepsaní na této listině jsou oprávněni podle ustanovení § 55 obecního zřízení /zákon č. 7/1864 z. z./ podepsati právoplatně za uvedenou obec tuto listinu.

Okresní úřad v Plzni uděluje souhlas s touto smlouvou podle vládní nař. ze dne 9. října 1930 č. 218 ve znění vládní nař. ze dne 24. února 1939 č. 26 Sb.

Okresní úřad v Plzni,
dne 20. dubna 1942.

Za okresního hejtmana
vrchní komisař pol. správy:



[Handwritten signature]

Podle této listiny jest usnesení okresního soudu v Plzni ze dne 6. srpna 1942 d. 1548/42 ve vložce č. 7, 8, SIII - 139, 435 pozemkové knihy kat. obce Křimice pod A-4-55, A-4-81, A-5-1, A-5-1 B-1 vykonáno.

Kancelářské oddělení
pro vedení knih pozemkových
okresního soudu v Plzni, dne 10. červ. 1942 19



Kalich

OBECNÍ ÚŘAD KŘIMICE, OKRES PLZEŇ.

Čís. jed. 2468/41. 194

Odpověď k č. j.

KŘIMICE, dne 8. XII. 1941.

Věc:

Pan

~~XXXXXX~~ Miloslav A n d ě l ,

K ř i m i c e .

K Vaší žádosti ze dne 14. XI. 1941 o povolení ohražení parcely č. k. 904 , části označené -C - pod Horničkou toto ohražení jako stavební úřad Vám povoluje s podmínkou :

ohražení parcely bude provisorní , s betonových sloupků a lačkami. Obecní pozemek Vámi odstoupený na ulici prozatím zůstane ležeti ladem do vyřízení druhých parcel. *čís. 904 a - e, f.*

V případě stavby všech domků na vedlejších parcel bude nařízen zdejší úřadem oplocení okrasné.

Při ohražování zachovejte parcelační čáru.

Z obecního úřadu v Křimicích

dne 8. XII. 1941.



Vládní komisař .

Doplnil

[Handwritten signature]