

č. 1458

I. Bere na vědomí

1. Usnesení ZMP č. 555 ze dne 10. 11. 2011, kterým je RMP pověřena ke stanovení maximální výše kupní ceny pro nabídku města Plzně k účasti v dražbě, dle Usnesení soudního exekutora č.j. 121 EX 593/09 ve věci exekuce podle vykonatelného rozhodnutí Okresního soudu Plzeň – město ze dne 3. 1. 2008, č.j. 20 C 380/2007-29 ve věci povinné Šťovičkové Terezy, nar. 26. 4. 1991, trvale bytem Kalíkova 16, 301 00.
2. Předmět dražby - spoluvlastnický podíl $\frac{1}{4}$ k celku na nemovitosti budova Jižní Předměstí, č. p. 396 rod. dům na pozemku parc. č. 9423 pro k. ú. Plzeň a pozemku parc. č. 9423 o celkové výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Plzeň, zapsané na LV č. 2655 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město.
3. Skutečnost, že osoba oprávněná účastnit se dražby a podepsat dražební dokumenty jménem města je v souladu se zákonem o obcích a Statutem města Plzně primátor nebo osoba jím zmocněná.
4. Skutečnost, že předmět dražby, a to spoluvlastnický podíl $\frac{1}{4}$ k celku na nemovitosti budova Jižní Předměstí, č. p. 396 rod. dům na pozemku parc. č. 9423 pro k.ú. Plzeň a pozemek parc. č. 9423 o celkové výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Plzeň, zapsané na LV č. 2655 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město je zasažen VPS D2 - průtah silnice I/27.
5. Předmět dražby a podmínky dražby:

Dražba nemovitostí, a to spoluvlastnického podílu $\frac{1}{4}$ k celku na nemovitosti budova Jižní Předměstí, č. p. 396 rod. dům na pozemku parc. č. 9423 pro k.ú. Plzeň a pozemku parc. č. 9423 o celkové výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Plzeň, zapsané na LV č. 2655 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město se koná dne 22. listopadu 2011 v 11.00 hod. v sídle soudního exekutora, na adrese Plzeň, Divadelní 2728/3a, jednací místnost č. dveří 225.

Podmínky účasti jsou:

Výsledná cena ideálního podílu o velikosti $\frac{1}{4}$ k celku těchto nemovitostí byla určena částkou 50 000,- Kč

Nejnižší podání se stanovuje ve výši 33 334,- Kč.

Výše jistoty se stanovuje na 10 000,- Kč.

Nutnost zajistit úhradu dražební jistoty, a to:

- a) v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu Plzeň – sever nebo v místě konání dražebního jednání,
- b) bankovním převodem na účet soudního exekutora JUDr. Venduly Flajšhansové vedený u České spořitelny, a.s., č. účtu 0755850329/0800, VS: 59309. Dokladem o složení dražební jistoty je pokladní stvrzenka nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odepsání částky ve výši dražební jistoty z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu.

K platbě na účet lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet exekutorského úřadu tato platba došla.

Účastník dražby je povinen doložit při zápisu do dražby svou totožnost, doložit složení dražební jistoty a doložit své čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z dražby, popř. své oprávnění jednat za účastníka dražby.

Zastupování účastníka dražby:

účastník dražby se může dát v dražbě zastupovat zástupcem na základě písemné plné moci s úředně ověřeným podpisem zmocnitele.

Vydražitel je oprávněn převzít nemovitost (vydražené nemovitosti) s příslušenstvím dnem následujícím po udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabylo právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením.

II. S c h v a l u j e

1. Nejvyšší možnou nabídku města Plzně, o jejímž obsahu nelze z důvodu ochrany zájmů města Plzně poskytovat informace jiným osobám až do doby ukončení dražebního jednání, a to za nemovitosti - spoluvlastnického podílu ¼ k celku na nemovitosti budova Jižní Předměstí, č. p. 396 rod. dům na pozemku parc. č. 9423 pro k.ú. Plzeň a pozemku parc. č. 9423 o celkové výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Plzeň, zapsané na LV č. 2655 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město ve výši 303 000,- Kč. Stanovená částka bude hrazena z rozpočtu MAJ MMP.
2. V případě, že se dražby neúčastní primátor města Plzně, aby byl k příslušným krokům při dražbě zplnomocněn náměstek primátora p. Martin Zrzavecký.
3. V případě nabytí nemovitostí - spoluvlastnického podílu ¼ k celku na nemovitosti budova Jižní Předměstí, č. p. 396 rod. dům na pozemku parc. č. 9423 pro k.ú. Plzeň a pozemku parc. č. 9423 o celkové výměře 183 m², zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Plzeň,

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 38

Datum konání RMP: 10. 11. 2011

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 1458

zapsané na LV č. 2655 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město, zajistí jeho svěření do správy Obytné zóny Sylván, a.s.

III. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit veškeré kroky v souladu s usnesením ZMP č. 374 ze dne 19. 6. 2003 a v souladu s usnesením ZMP č. 555 ze dne 10. 11. 2011, tj. zejména zajištění podpisu primátora města Plzně na příp. plné moci.
Termín: 20. 11. 2011
Zodpovídá: Ing. Bc. Škubalová
2. Zajistit úhradu dražební jistoty.
Termín: 18. 11. 2011
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
Ing. Vítová
3. V případě, že město Plzeň se stane vítězem dražby, zajistit úhradu kupní ceny.
Termín: 24. 11. 2011
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
4. V případě nabytí předmětných nemovitostí zajistit jejich svěření.
Termín: 31. 12. 2011
Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Švarc