

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor nabytí majetku		①
DOŠLO: 24.11.2011		Zprac.
		Red.
Č.j.: 209062/11	Příloha: 8	Ukl. za:
		AL

Magistrát města Plzně
Pí Sedláková
Škroupova 7
301 00 P L Z E Ň

V Plzni 23.11.2011.

Věc: Žádost o uzavření smluv

1. SOSB kupní na TDI
2. SOSB na zřízení věcných břemen
3. SOSB kupní na pozemky

Vážená paní obracím se na Vás se žádostí o uzavření výše uvedených smluv, jejichž předmět je popsán v následujících odstavcích této žádosti.

Pro Vaši informaci uvádím, že v současné době se připravují podklady a stanoviska DOS za účelem vydání SP na stavbu: „Výstavba prodejního centra „Zelený trojúhelník – jih Plzeň – I etapa“

Ke smlouvě č.1 (SOSB kupní na TDI) uvádím následující:

Předmětem kupní smlouvy bude :

1.1 Technická infrastruktura související s komunikační větví č.5

- a.) komunikace včetně odvodnění o ploše cca 3274 m², nacházející se na pozemcích p.č.: 8492/8, 8493/10, 8493/9, 14399/3, 14400/2, 14403/2, 14401/4, 14404, 14401/3, - jedná se o části těchto pozemků 14407/3, 14401/4, 8454/75 - uvedené pozemky budou Částečně pro komunikaci a částečně pro chodník v KÚ Plzeň
- b.) chodník pro pěší včetně cyklostezky o ploše cca 978 m² nacházející se na pozemcích p.č. : 8493/11, 8492/8, 8493/10, 10478/4, 8454/74, 10478/1, 8493/9, 14400/1, 14401/3, 14401/4, 14403/2, 14399/3 14404
- c.) veřejné osvětlení chodníku a komunikace nacházejících se na pozemcích p.č. : 14317/6, 14317/5 – pozemky města – předáváme stožáry a kabel (pozemky jsou uvedeny v nájemní smlouvě) 8492/8, 8493/10, 10478/4, 14400/2, 14401/4, 14399/3 14403/2, 14401/3, 14404
- d.) veřejná zeleň podél komunikace tvořená stromy a travním porostem o ploše cca 1192 m² na pozemcích p.č. : 8492/8, 8493/10, 10478/4, 8493/9, 14401/1, 14401/3, 14401/4, 14403/2, 14399/3, 14400/2, 14404
- e.) vodovodní řad v komunikaci včetně hydrantu : na pozemcích p.č. : 8493/10, 14400/2, 14399/3, 14403/2 - hydrant
- f.) kanalizační řad v komunikaci na pozemcích p.č. 8493/10, 14400/2, 8493/8, 14317/6 - toto jsou pozemky města

- 1.2 Technická infrastruktura související s komunikačními větvemi č. 6 a 7
 - a.) Komunikace ve větví 6 (vjezd do obch. centra) na pozemku 8455/44 – vjezd na parkoviště zákazníků – plocha cca 100 m².
 - b.) chodník a cyklostezka o ploše cca 960 m² na pozemku 8455/44
 - c.) Veřejné osvětlení příslušející k větví 6 a 7 na pozemcích 14317/2 a 8455/44
 - d.) Zeleň o ploše cca 1574 m² na pozemku 8455/44

1.3 Technická infrastruktura související se zastávkou MHD Folmavská

- a.) Komunikace – záliv zastávky MHD o ploše cca 128 m² na pozemku 8455/6 – pozemek je v nájmu
- b.) Chodník a cyklostezka o ploše cca 208 m² na pozemku : dtto
- c.) Zeleň na pozemku o ploše cca 52 m² na pozemku dtto
- d.) Veřejné osvětlení na pozemku dtto

1.4 Technická infrastruktura související s křižovatkou ZČU – tramvajové těleso

Kanalizační řad ve větví 6 na pozemcích 8455/1 a 8455/31

1.5 Úprava komunikace Folmavská (přechod pro pěší)

- a.) Chodník + cyklostezka o ploše cca 59 m² na pozemcích: 8455/13, 14317/2
- b.) Zeleň o ploše cca 10 m² na pozemku: 14317/2

1.6 Komunikace Folmavská – křižovatka s větví 5

- a.) Komunikace o ploše cca 493 m² na pozemcích: 8454/41, 8454/38, 8493/8, 14317/5 14317/6 (pozemky jsou v pronájmu viz náj. smlouva)
- b.) Chodník + cyklostezka o ploše cca 29 m² na pozemcích: 14317/6 a 14317/5
- c.) Zeleň o ploše cca 381 m² na pozemcích: 14317/5, 14317/6, 8454/41, 8454/38, 8493/8

Ke smlouvě č.2 (SOSB na zřízení věcných břemen)

2.1 Kanalizace splašková

Na pozemku 8455/44 – kanalizační stoka v délce cca 124 m zřízení věcného břemene – povinný město Plzeň

2.2 Kanalizační vpust' ve větví 5 na pozemku 14401/3 – povinný firma Palamon Consulting a.s.

2.3 Rozvaděč a radič světelné signalizace na pozemku 8455/40 – povinný Firma Palamon Consulting a.s.

příloha č. 1

priloha c. 1

-3-

Ke smlouvě č.3 (SOSB kupní na pozemky)

3.1 Smlouva kupní bude obsahovat následující pozemky

a.) Celé pozemky:

8493/11	14399/3
8492/8	14403/2
8454/74	14401/4
8493/10	14404
8454/75	14407/3
8455/44 - větev 6,7 vjezd	

10478/4

b.) Části pozemků

8493/9
10478/1
14400/1
14401/3

3.2 Samostatná kupní smlouva na část pozemku 8455/44 dle geometrického plánu

Závěrem žádosti si Vám dovoluujeme nabídnout spolupráci při řešení případných technických problémů.

Děkujeme a jsme pozdraveni

Karel Valenta

Přílohy: projektová dokumentace - DSP 

výkresová část předána elektronicky

CO: PALAMON a.s.

MMP OSS – Ing. Balihar

Arcadis – Bohemianplan – Ing. Kohoutková

Ing. Kára

