

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

o stavu a čerpání rozpočtu kapitálových výdajů roku 2011 Odboru investic MMP
v členění na jednotlivé investiční akce
k **31.12.2011**

Předkládat na jednání zastupitelstva informativní zprávy o průběžném čerpání rozpočtu OI MMP v položce stavební investice bylo uloženo usn. ZMP č. 579 ze dne 9.12.2010 (bod III/4.).

Kapitálový rozpočet OI MMP na rok 2011 byl schválen usnesením ZMP č. 579 z 9.12.2010 ve výši **437 547 tis. Kč** a to především na rozpracované investiční akce, jejichž rozpis je uveden ve jmenovitém seznamu investičních akcí na r. 2011 dle oblastí hospodaření města.

Do realizace na rok 2011 byly do rozpočtu OI MMP také zařazené

- a) projekty spolufinancované ze zdrojů EU: Projekt úspor energie -11.ZŠ Baarova 31, Plzeň, Městský okruh Domažlická – Křimická, GREENWEIS – Mže a Úslava, 22.ZŠ – nástavba,
- b) vodohospodářské projekty kryté úvěrem EIB I/2 v souladu s usnesením ZMP č. 528 z 9.10.2008: Vodovod Lhota III. et., Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Květná, Posílení vodovodního řádu Radčice.

K 30. 9. 2011 byla od začátku roku provedena rozpočtová opatření:

- 1) Usnesením ZMP č.13 ze dne 27.1.2011 byl rozpočtovým opatřením z Fondu kofinancování dotovaných projektů zvýšen rozpočet kapitálových výdajů OI MMP o **29 700 tis. Kč** na nově zařazenou akci do Jmenovitého seznamu investičních akcí OI MMP na r. 2011 „Nástavby budov 22. ZŠ“. Na tento projekt má být poskytnuta dotace z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad.
- 2) Usnesením ZMP č.19 ze dne 27.1.2011 byl rozpočtovým opatřením zvýšen rozpočet kapitálových výdajů OI MMP o **143 000 tis. Kč** na nově zařazenou akci do Jmenovitého seznamu investičních akcí OI MMP na r. 2011 „Rekonstrukce fotbalového stadionu ve Štruncových sadech“.
- 3) Usnesením ZMP č.64 ze dne 3.3.2011 byla při zachování schváleného rozpočtu na r. 2011 do Jmenovitého seznamu investičních akcí OI MMP na r. 2011 do realizace zařazena akce „Divadlo Jízdecká“.
- 4) Usnesením ZMP č.215 z 12.5.2011 byly do jmenovitého seznamu investičních akcí OI MMP na r. 2011 zařazeny akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Květná“ a akce Vodovod Lhota – ul. K Háječku, Nad Nádrží, Ke Flakům“ a současně zvýšen rozpočet kapitálových výdajů krytých FRR MP (akce financované v rámci úvěru EIB I/2) o **1 240 tis. Kč**. Zároveň byly do jmenovitého seznamu při zachování objemu schváleného rozpočtu pro r. 2011 zařazeny akce „Průtah I/20 ú. K Dráze-Jasmínová-podíl města“ (jedná se o náklady po skončení akce spojené s předáním objektů správcům) a akce „Relax centrum Štruncovy sady“ (jedná se o náklady související s přípravou území pro realizaci akce – kácení).
- 5) Usnesením ZMP č.309 ze 16.6.2011 byl na základě aktualizovaného předpokladu financování v r. 2011 snížen rozpočet kapitálových výdajů o **9 012 tis. Kč**. Prostředky byly převedeny do Fondu rezerv a rozvoje do tzv. investiční rezervy. Dále byly sníženy kapitálové výdaje kryté Fondem pro kofinancování dotovaných projektů o **42 500 tis. Kč** na základě nově odhadovaných finančních potřeb v r. 2011 na akci Městský okruh Domažlická-Křimická a Křimická-Karlovarská. Nevyčerpané prostředky zůstanou ve FKD k použití v dalších letech.
- 6) Usnesením RMP č.897 ze dne 23.6.2011 byl účelovým převodem z rozpočtu MO Plzeň 6 zvýšen rozpočet kapitálových výdajů OI MMP o **částku 11 000 tis. Kč** určenou na krytí nákladů spojených s realizací akce „Kanalizace Litice - Štěnovická II. et.

7) Usnesením ZMP č.609 ze dne 8.12.2011 byl na základě vyhodnocení čerpání rozpočtu a očekávané skutečnosti roku 2011:

a) snížen rozpočet kapitálových výdajů OI – stavební investice **o 102 000 tis. Kč,**

b) snížen rozpočet kapitálových výdajů krytý prostředky FKD u akce „Nástavby budov 22. ZŠ **o 23 400 tis. Kč,**

c) snížen rozpočet kapitálových výdajů krytý prostředky FKD u akce „Městský okruh Domažlická - Křimická“ **o 10 000 tis. Kč**

d) snížen rozpočet kapitálových výdajů krytý prostředky FRR MP (úvěr EIB) u akce „Posílení vodovodního řádu Radčice“ **o 4 200 tis. Kč**

e) zvýšen rozpočet kapitálových výdajů krytý prostředky FRR MP (úvěr EIB) u akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace Květná“ **o 65 tis. Kč.**

Po provedení výše uvedených rozpočtových opatření je upravený rozpočet kapitálových výdajů OI MMP k 31.12.2011 vykazován ve výši **430 440 tis. Kč.**

Přílohou této informativní zprávy je Jmenovitý seznam investičních akcí OI MMP ve členění dle oblastí hospodaření města.

Ve sloupci 5 Přílohy je uvedeno **finanční plnění rozpočtu OI MMP k 31. 12.2011** celkem ve výši **425 462 tis. Kč,** tj. **98,61%** upraveného rozpočtu k 31.12.2011.

Stav rozpracovanosti na jednotlivých stavbách zahrnutých v Příloze - Jmenovitém seznamu investičních akcí OI MMP dle oblastí - je popsán ve sledu podle Přílohy - v následujícím komentáři:

Protipovodňová ochrana centra Plzně - projektová příprava

Zpracována studie s variantním řešením. Další postup je řešen v rámci kompetencí OKŘ MMP.

PPO pravý břeh Mže (Rooseveltův most) - projektová příprava

Zpracována studie s variantním řešením. Po vybrání konkrétní varianty budou zadány další stupně projektové dokumentace a bude možné stanovit množství finančních prostředků pro pokračování projektové přípravy. Dále je nutná koordinace s dalšími projekty (Silniční systém Roudná, Sportovně-relaxační centrum Štruncovy sady).

Technicko-ek. posouzení PPO – Roudná - projektová příprava

Zpracována studie, se kterou jsou koordinovány rekonstrukce a návrhy nových komunikací v této oblasti.

Ochrana ČOV II – Bolevecký potok – Berounka - projektová příprava

V polovině roku 2009 byla dopracována DÚR pro Bolevecký potok a ochranu nové ČOV ohrázováním tak, aby nemohlo dojít k jejímu zaplavení z žádné strany. Termín odevzdání vypracované DÚR byl prodloužen kvůli zpracování biokoridoru (požadavek OŽP MMP). DÚR byla v termínu odevzdána. V současné době zbývá zajistit poslední souhlas vlastníka dotčeného pozemku (požadavek směny, nutná spolupráce s Odborem nabývání majetku MMP). Stále probíhají jednání ohledně směny.

PPO Bolevecký potok – výpust' z Boleveckého rybníka

Probíhá realizace stavby. Vzhledem k požadavku SVSMP byla realizace zahájena mimo sezonu. Zhotovitel Berger Bohemia,a.s., termín dokončení 04/2012.

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Květná

Projektová dokumentace pro stavební povolení byla v 12/2009 převzata od OSI MMP. Po dopracování dokumentace, aby odpovídala znění Zákona o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb., bylo zahájeno v průběhu měsíce března a dubna 2010 výběrové řízení na zhotovitele stavby. Byla vybrána firma VHS spol. s r.o., zahájení stavby 17.5.2010. Termín dokončení stavby dle SOD

22.11.2010 byl prodloužen z důvodu požadavku SVSMP na úpravu kanalizačních vpustí. Stavba byla dokončena 15.12.2010. Kolaudační souhlas vydán dne 18.5.2011. Majetkově předána stavba uživatelům dne 21.6.2011.

Vodovod Lhota – ul. K Háječku, Nad Nádrží, Ke Flakům

Projektová dokumentace pro stavební povolení v průběhu ledna 2010 převzata od OSI MMP. Následně byla dokumentace dopracována do stupně pro realizaci stavby. V červnu 2010 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby – vybrána firma ROBSTAV s.r.o. Staveniště bylo předáno 14.7.2010. Práce byly zahájeny 25.8.2010 po vyřízení výkopových povolení a uzavírek. Stavba dokončena v termínu dle SOD 15.10.2010. Předání stavby proběhlo 20.10.2010, kolaudace 30.11.2010, kolaudační souhlas byl vydán 1.12.2010.

Posílení vodovodního řadu Radčice

Projektová dokumentace s vydaným stavebním povolením byla převzata od ÚMO 7 Radčice v 10/2011. V 11/2011 byla provedena kontrola úplnosti projektové dokumentace a výkazu výměr s tím a následně bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Dne 22.12.2011 byla soutěž ukončena – byla vybrána firma POHL CZ a.s. Předpoklad zahájení stavby je v 02/2012, dokončení 10/2012.

Vodovod Radobyčice

Akce má platné stavební povolení, protože je vedena jako rozestavěná. Vzhledem ke skutečnosti, že v daném území je připravována ÚKEPem realizace splaškové kanalizace v rámci akce Čistá Berounka, není možné zahájit stavbu vodovodu před kanalizací. Vodovod bude zahájen bezprostředně po realizaci splaškové kanalizace.

Vodárenský soubor Vinice II. et. 1B část + VII. et.

Projektová příprava (realizační projektová dokumentace) byla ukončena dne 31.3.2009. Dne 10.11.2009 bylo vydáno stavební povolení. V průběhu měsíce května 2010 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby – byla vybrána firma HOCHTIEF a.s. Stavba byla zahájena 12.7.2010. Smluvní termín dokončení byl 30.11.2010. Stavba byla dokončena 25.11.2010, přejímka byla dokončena 29.11.2010. Kolaudační souhlas vydán 17.12.2010.

Doplnění vodohospodářské infrastruktury

Z této položky jsou hrazeny tzv. nezpůsobilé náklady a náklady vyvolané dodatečnými investicemi s cílem zajistit bezproblémový provoz (tyto náklady nemohou být uplatňovány v rámci poskytnutých záruk za dílo).

Čerpací stanice ČS B4 – stavba je zkolaudována, kolaudační souhlas byl vystaven dne 21.10.2009. Dálkový přenos provizorních stavů z ČS B4 na Vodárnu Plzeň je dokončen a předán OSI MMP. Byly doplněny montážní vložky v ČS B, ČS B1, ČS B2, ČS B3 a ČS Na Pořičí a předány OSI MMP.

Celkové náklady DVI byly v měsíci červnu a červenci 2010 rozděleny dle požadavku OSI MMP na jednotlivé stavby, stavební objekty a provozní soubory s určením lokalizace dle městské části a ulice. 17.2.2011 bylo převzato do majetku OSI MMP.

V současné době OI MMP zpracovává a vyřizuje pro OSI MMP běh záruk, které dle SOD skončí v 08-09/2013.

Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – 0 et.

Jedná se o vyčlenění části připravované stavby Dešťová kanalizace a komunikace Valcha. Tento úsek v celkové délce cca 50 m by měl být vybudován v předstihu z důvodu plánované výstavby obytné zóny na Valše soukromým investorem a navazující okružní křižovatky v místě připravované výstavby dešťové kanalizace. Po zahájení stavby kanalizace soukromým investorem naváže OI MMP realizací 0. etapy.

Dešťová kanalizace a komunikace Valcha - projektová příprava

Projektová příprava řeší dané území s ohledem na rozvoj území. Zahrnuje dešťovou kanalizaci, přeložky inženýrských sítí a celkové řešení komunikací, zpevněných ploch a chodníků. Práce na DÚR byly zahájeny 18.11.2008 – zpracovatel fa BOHEMIAPLAN s.r.o. V průběhu projektové přípravy se nedařilo získat souhlasná stanoviska občanů. Vzhledem k tomu bylo technické řešení celé lokality Valcha upraveno (rozděleno celkem do tří etap) tak, aby bylo možné získat ÚR alespoň na některou bezproblémovou část a umožnit tak pokračovat na dalším stupni projektové přípravy. Do konce března 2010 byla projektová příprava pozastavena do vyřešení sporných majetkoprávních vztahů. V současné době se již pokračuje na projektové přípravě a na dvě části (Lašitov a Černý most) byla vydána pravomocná ÚR. U třetí části (Sulkovská) proti ÚR podalo šest místních obyvatel odvolání z důvodů, že stavba je sice navržena na pozemku statutárního města Plzeň, o kterém se ale domnívají, že jeho část vydrželi. Odvolání se řeší.

Pokračování v přípravě stavby (projektová dokumentace pro stavební povolení) se bude zpracovávat, podle doporučení UMO 3 (usnesení rady obvodu č. 135) prioritně pro část Černý most. Soutěžní podmínky na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení byly předloženy do VZVZ v 11/2011 a v 12/2011 byl komisí vybrán zhotovitel PPA s.r.o. s tím, že zahájení prací je v 01/2012, dokončení 11/2012.

XVodárenský soubor Ostrá Hůrka - projektová příprava

V prosinci 2008 proběhlo výběrové řízení na zpracovatele DÚR. Dne 16.12.2008 byl jako zhotovitel vybrán HYDROPROJEKT CZ a.s. SOD byla podepsána dne 16.1.2009 a následně byly zahájeny práce na projektové přípravě. Projekt řeší výstavbu nového vodojemu Ostrá Hůrka, napojení tohoto vodojemu na sanovaný stávající výtlač z ČS úpravny vody Homolka a propojení nově budovaného vodojemu se stávajícím vodojemem Starý Plzenec. V současné době je projektová příprava pozastavena do vyřešení sporných majetkoprávních vztahů. Termín dokončení bude vzhledem k výše uvedeným problémům upraven dodatkem ke smlouvě o dílo.

Posílení vodovodního řadu do Lhoty - projektová příprava

OI MMP převzalo na konci 03/2009 od UMO 10 Plzeň-Lhota zpracovanou ověřovací studii. Dne 1.6.2009 byla zahájena projektová příprava, zhotovitel Vodohospodářský podnik a.s. Po změně účelu dotčených pozemků (les/ostatní plocha) bylo 15.5.2010 požádáno o vydání ÚR. ÚR vydáno 14.7.2010. Po poměrně složitém projednávání majetkoprávních vztahů bylo 6. 4. 2011 vydáno stavební povolení, které nabylo právní moci 10.5.2011. Pokračování v akci závisí na postupu akce UMO 10 Lhota.

Kanalizace Litice – Štěnovická II. – III. et. - projektová příprava

Tato II. a III. etapa navazuje na I. etapu, která byla realizována v roce 2009. Původně tyto etapy tvořily jeden celek, ale protože se objevily neřešitelné majetkoprávní vztahy (v blízkém časovém horizontu), došlo k oddělení bezproblémového úseku (I. etapa) a k získání SP. Problematické majetkoprávní vztahy byly po dlouhé době vyřešeny v červenci 2010. Projektová příprava byla zahájena 4.10.2010 pravomocné SP bylo získáno v 10/2011. V měsících říjen až listopad 2011 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby, komisí byl vybrán zhotovitel ROBSTAV stavby s.r.o. Stavba byla zahájena předáním staveniště 21.12.2011. V současné době probíhá zajišťování výkopových povolení a povolení na vstup na pozemky. Termín dokončení dle SOD je 30.6.2012.

Investice do vodohospodářské infrastruktury - projektová příprava

Do této akce je zahrnuta příprava stavby Výtlačný řad Úhlavská – Starý Plzenec. Tato akce bezprostředně navazuje na akci Vodárenský soubor Ostrá Hůrka a byla převzata od OSI MMP ve fázi DÚR vč. vydaného ÚR. Zpracovává se DSP, RDS vč. vydání SP, zhotovitel firma VRV a.s. Projektová příprava je pozastavena do vyřešení sporných majetkoprávních vztahů. Termín dokončení bude vzhledem k výše uvedeným problémům upraven dodatkem ke smlouvě o dílo. Vzhledem k současné neprojednatelnosti potřebných pozemků, byla akce rozdělena tak, aby výtlačný řad byl dokončen alespoň před tyto pozemky – po odbočku do Černic. Toto řešení umožní značné zlepšení zásobování pitnou vodou této městské části bez ohledu na dokončení celého výtlačného řadu. Stavební povolení na tuto část bylo vydáno v 12/2011.

Dále do této akce patří i příprava stavby Provozní (havarijní) propojení ČS Úhlavská se zásobním řadem Ostrá Hůrka. Tato stavba zajistí bezpečné zásobování vodou lokality Bručná a Slovany a to propojením Vodárenského souboru Ostrá Hůrka s ČS Úhlavská. V průběhu měsíce října a listopadu 2009 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení. Byla vybrána firma Vodohospodářský podnik a.s. a práce byly zahájeny 3.11.2009. Projektová příprava byla pozastavena do vyřešení sporných majetkoprávních vztahů (jednání o věcná břemena). Po dořešení majetkoprávních vztahů bylo stavební povolení vydáno v 01/2012.

XÚslavský kanalizační sběrač – II. et. – projektová příprava

OSI MMP zajišťoval projektovou přípravu pro vydání územního rozhodnutí. 5.1.2011 bylo vydáno ÚR. Po nabytí právní moci ÚR dne 12.2.2011 byla akce převzata OI MMP a v průběhu dubna 2011 bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro stavební povolení a pro zadání stavby. Dne 3.5.2011 byla vybrána projekční firma SUDOP Plzeň s.r.o. Zahájení projektových prací je dle SOD 14.6.2011 a dokončení 31.3.2012. Po zahájení projektových prací byly v rámci inženýrské činnosti zjištěny některé problematické pozemky z důvodu nevydání souhlasů se stavbou. Tyto nesouhlasy mohou zapříčinit zdržení až nevydání stavebního povolení v termínu dle SOD.

XSanace kanalizač. sběrače Sady 5. května - projektová příprava

V 08/2011 bylo zahájeno výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro územní rozhodnutí. Byla vybrána projekční kancelář Ing. Jaroslav Faiferlík. Zahájení projektové přípravy dle SOD 09/2011, dokončení 04/2012.

Rekonstrukce Boleveckého sběrače - projektová příprava

V průběhu měsíce března a dubna 2010 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby. Jako zhotovitel byla vybrána firma SUDOP Praha a.s. s termíny zahájení 1.6.2010 a dokončení 30.9.2011. Dne 1.7.2011 byly z důvodu nevyřešených složitých majetkoprávních vztahů pozastaveny projektové práce. Po jejich dořešení bude projektová příprava pokračovat, konečný termín bude pravděpodobně změněn dodatkem k SOD.

XRetenční nádrž Vinice a rekonstr. Roudenského sběrače - projektová příprava

V dubnu 2010 bylo zahájeno výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro ÚR. V průběhu května 2010 byl vybrán zhotovitel – Ing. Jaroslav Faiferlík s termínem zahájení 14.6.2010. Žádost o vydání ÚR byla pozdržena vyjednáváním s majiteli pozemků. Dne 21.6.2011 bylo vydáno územní rozhodnutí pro retenční nádrž (s nabytím právní moci 28.7.2011) a dne 15.11.2011 bylo vydáno územní rozhodnutí pro rekonstrukci Roudenského sběrače (s nabytím právní moci 21.12.2011).

Vodárenský soubor Litice - projektová příprava

V průběhu měsíce března a dubna 2010 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Jako zhotovitel byla vybrána firma BOHEMIAPLAN a.s. s termíny zahájení 1.6.2010 a dokončení 15.2.2011. V 08/2010 OSI MMP předal OI MMP přepočtení vodovodní sítě Litice jako podklad pro 1.etapu VS Litice k zapracování do již rozpracované projektové dokumentace. Tato 1. etapa má za cíl vyřešit nedostatečné zásobování vodou lokality Litice, Valcha a Lhota v předstihu před realizací celého vodárenského souboru v dostupnějším časovém a finančním horizontu. V průběhu měsíce října zpracoval OI MMP studii 1. etapy dle převzatého přepočtu s cílem optimalizovat technické řešení této etapy ve vazbě na budoucí dovybudování definitivního řešení celého vodárenského souboru. Studie zpracovaná celkem v pěti variantách byla předložena OSI MMP k výběru nejefektivnější varianty. Byla vybrána varianta č.5 a následně byly obnoveny práce na projektové přípravě současně 1. etapy Vodárenského souboru a definitivního řešení. Podání žádosti o ÚR se zdržuje vyjednáváním s majiteli pozemků, zejména s p. Hodkem požadujícím směnu pozemků, směnu vyjednáva EÚ MMP. Dalším problémem jsou složitá majetkoprávní jednání mezi ŘSD a SÚS PK. Po dořešení vlastnických vztahů vydá dotčený subjekt souhlasné stanovisko s umístěním stavby.

Kulturní zařízení v Malesicích

Záměr rekonstrukce byl z důvodu demolice původního objektu změněn na výstavbu nového víceúčelového sálu s restaurací a sociálním zázemím. 5.10.2009 bylo předáno staveniště a stavba zahájena. Realizaci provedla fa METROSTAV a.s. s termínem dokončení 30.9.2010. Přejímka stavby se uskutečnila 20.9.2010. 30.9.2010 proběhla kolaudace stavby a kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán 12.10.2010. Majetkově převzala Obytná zóna Sylván 4.3.2011.

I/27 úsek Tyršův sad - Sukova II. stavba – podíl města

Akce ŘSD ČR s objekty města Plzně. Vzhledem ke skluzu v původním HMG stavebních prací vlivem opoždění smluv na přeložky inženýrských sítí ZČE, opožděným vydáním SP, vydáváním RDS v r. 2008 a 2009 a zejména pozastavením části stavby ŘSD v r. 2009 a jejím odblokováním pro r. 2010 byl uzavřen společný termínový dodatek k Souhrnu smluvních dohod s termínem ukončení 31.12.2011. Ve 12/2010 byl zprovozněn most, komunikace a chodníky a část veřejného osvětlení na Dobřanské ul. pro veřejnou dopravu. Pro zahájení prací na větvi „A“ sjezdu z I/27 je nutno dokončit řízení s TJ Slovan Spoje s cílem uvolnění pozemků pro tuto stavbu a stavbu TT na Borská pole - viz stavba „Náhradní hřiště pro TJ Slovan Spoje“ a získat souhlas se změnou stavby od STAV MMP. Stavba byla zprovozněna dne 30.11.2011 a dokončena v 12/2011 zatím bez větve „A“. Větev „A“ plánuje ŘSD ve spolupráci s městem Plzní realizovat v I. pololetí 2012.

Průtah I/20 úsek K Dráze - Jasmínová – podíl města

Akce ŘSD ČR s objekty města Plzně. Kolaudace celé stavby proběhla v 05/2011, majetkové předání následně. V současné době provádí EÚ MMP majetkové a pozemkové vypořádání.

Rekonstrukce TT Karlovarská I. etapa (úsek Bolevecká-Na Chmelnicích)

Dodavatelem stavby bylo „Sdružení TT Karlovarská“ (Berger Bohemia, a.s. – vedoucí účastník Sdružení, Metrostav a.s.). Akce byla zahájena 28.4.2009 a 9.11.2009 byla zprovozněna tramvajová trať. Stavba byla kompletně dokončena v 11/2009. Kolaudace se uskutečnila v 06/2010 po realizaci požadovaných úprav dopravního značení a odstranění drobných nedodělků.

Rekonstrukce ul. Cukrovarská, Presslova, Černická, Heldova

Realizace této akce je rozdělena na části (jednotlivé ulice) a na základě požadavku SVSMP začala rekonstrukcí Černické ulice. Aktualizace PD dalších ulic budou probíhat dle finančních možností OI MMP.

Rekonstrukce Černické ulice byla zahájena v 03/2010 předáním staveniště. Zhotovitelem stavby byly VHS, s.r.o., divize-Plzeňské komunikace. Termín dokončení byl posunut z 09/2010 na 11/2010, z důvodu rekonstrukce kanalizace, kterou dodatečně požadovala Vodárna Plzeň. Stavba zahrnuje rekonstrukci komunikace včetně odvodnění, rekonstrukci vodovodu a přípojek, veřejné osvětlení, přeložku trakčních kabelů PMDP a vegetační úpravy. Byly dokončeny přeložky vodovodu, kanalizace, rekonstrukce veřejného osvětlení, rekonstrukce komunikace bez finální živичné vrstvy (mimo úsek Presslova-U Radbuzy a části křižovatky Cukrovarská-Černická). Po dokončení horkovodních přípojek v úseku Presslova-U Radbuzy, které zajišťuje v rámci svojí investice Plzeňská teplárenská, a.s. (požadavek na vstup do staveniště uplatnila Plzeňská teplárenská, a.s. až v průběhu stavby), byly zahájeny stavební práce na rekonstrukci komunikace v posledním úseku stavby Presslova-U Radbuzy. Akci bylo nutné rozšířit o výstavbu nových a rekonstrukci stávajících kanalizačních řadů. Po revizi stávajícího potrubí před zahájením stavby kamerovými zkouškami provedenými provozovatelem sítě Vodárnou Plzeň, byl zjištěn havarijní stav stávajícího vedení a současně uložení stávající kanalizace v Cukrovarské ulici v nedostatečné hloubce, což bylo v kolizi s konstrukcí nové vozovky. Byl uplatněn dodatečný požadavek na provedení rekonstrukce stávající kanalizační sítě ve vadných úsecích a propojení se stávajícími řady, a to až po zadání zakázky na vlastní rekonstrukci komunikace. Zadávací dokumentace na vlastní rekonstrukci komunikace v době zpracování projektu neobsahovala tento požadavek a práce tedy nejsou součástí stavby. Z časových důvodů bylo nutné zahájit stavební práce, neboť se blížil termín ukončení platnosti SP, které bylo v předcházejících letech 2 x prodlouženo a další prodloužení nebylo ze strany STAV MMP akceptovatelné. Ze stejného důvodu nebyla provedena aktualizace celé PD. Jedná se o nové práce, které ani svým charakterem nejsou totožné s pracemi

původní zakázky. Realizace této zakázky malého rozsahu byla svěřena stávajícímu zhotoviteli, neboť se jedná o práce prováděné v prostoru staveniště předaného pro realizaci rekonstrukce Černické ulice a tento zhotovitel má nejkomplexnější informace i znalosti o dotčeném území a má zde vybudováno zařízení staveniště, mechanismy i pracovní kapacity. K termínu 11/2010 byla stavba dokončena kromě finálního živичného povrchu vozovky v části, kde se prováděla dodatečná rekonstrukce kanalizace a bylo požádáno o kolaudaci inženýrských objektů (vodovody, kanalizace, trakční vedení) a následně proběhla jejich kolaudace. Z důvodu nevhodných klimatických podmínek pro dokončení živичného krytu vozovky v 11/2010, byl termín kompletního dokončení stavby posunut na 04/2011. K uvedenému termínu byla stavba dokončena bez nedodělků, předána správci a bylo požádáno o její kolaudaci, která proběhla v 06/2011.

I/26 Přeložka Nová Hospoda – podíl města

Akce v realizaci ve spolupráci s ŘSD. Z důvodu majetkových jednání byl termín dokončení prodloužen z 30.6.2011 do 31.12.2011. Městské objekty byly zahájeny pokládkou kanalizačního potrubí. Stavba stavebně dokončena a uvedena do předčasného užívání do 30.9.2012.

Rekonstrukce ul. K Plzenci (Černice)

Dne 21.5.2009 proběhlo předání staveniště zhotoviteli – Strabag a.s. Stavba byla v 01/2010 uvedena do předčasného užívání do 12/2011. Řeší se problém s lokálním zvlněním vozovky vlivem pronikání spodní vody do spodních vrstev vozovky. Proběhl geologický průzkum a byla vypracována závěrečná zpráva. Technické řešení úpravy podloží komunikace je v jednání s dalšími odbornými organizacemi MMP. Z dalšího zpřesňujícího inženýrsko-geologického průzkumu byla navržena varianta technického řešení odvodnění komunikace zasakovacími šachtami. Je zpracována PD, kterou projektant předá k vyjádření všem dotčeným institucím k vyjádření. Předpokládaný termín realizace je duben-květen 2012.

Rekonstrukce Americká II. et.

Akce obsahovala rekonstrukci Martinské - komunikace včetně odvodnění, která má charakter pěší zóny a dále rekonstrukci křižovatky Kopeckého sady/Martinská, kde je zřízen přejezdový práh. Povrch komunikace je v celém rozsahu ze žulové dlažby. Dále byly součástí stavby rekonstrukce kanalizační stoky včetně kanalizačních šachet, rekonstrukce vodovodu, plynovodu, veřejného osvětlení a montáž mobiliáře (pítka, odpadkové koše a stojan na kola). Rekonstrukce byla zahájena předáním staveniště v 03/2010. Zhotovitelem byl METROSTAV, a.s.. K 16.9.2010 byla rekonstrukce Martinské ul. dokončena, zkolaudována a zprovozněna. Výběr zhotovitele na rekonstrukci Wilsonova mostu bude zahájen po dokončení přípravy rekonstrukce kabelového kanálu pro kabely PMDP směrem k Hydru.

Rekonstr. I/26 – zastávky MHD Palackého nám. (Přemyslova)

Pro akci proběhlo VŘ na zhotovitele. Soutěž vyhrála firma STRABAG, a.s.. Realizaci stavby bylo nutné koordinovat s firmou BERGER BOHEMIA, a.s. (zhotovitel úpravy komunikací pro ŘSD ČR). Realizace stavby byla zahájena v 06/2010. Stavba zahrnuje rekonstrukci tramvajových zastávek na Palackého nám., vyvolané směrové a šířkové úpravy přilehlé komunikace I/26 Přemyslova ul., stavební úpravy v křižovatkách Palackého nám./Jízdecká a Tovární/Přemyslova, včetně celoplošné opravy živичných vrstev komunikace I/26 (investor ŘSD) a rekonstrukci chodníku v úseku mezi ul. Tovární a Palackého. V rámci stavby bylo provedeno nové dopravní řešení křižovatek Jízdecká/Přemyslova/Palackého a Tovární/Přemyslova, včetně rekonstrukce a doplnění světelného signalizačního zařízení, dále rekonstrukce veřejného osvětlení, trolejového vedení včetně trakčních stožárů, stavební připravenost pro informační panely PMDP a dopravní značení. Stavební práce probíhaly po etapách při zachování provozu MHD i ostatní dopravy. K 30.9.2010 byla dokončena rekonstrukce komunikací pro pěší, dotčené části Tovární ulice, tramvajová zastávka ve směru do centra, výměna trakčních a osvětlovacích stožárů, rekonstrukce světelné signalizace (mimo kompletace a zprovoznění nového řadiče), kabelové rozvody osvětlení, trakce, signalizace, informační systém PMDP (mimo prostor zastávky ve směru z centra) a přeložka kamery městského komunikačního systému. Stavba byla ukončena v

plánovaném termínu 15.11.2010. Ve 12/2010 proběhla kolaudace stavby stavebním úřadem MMP a v 02/2011 kolaudace objektů podléhajících drážnímu povolení Drážním úřadem v Plzni.

Rekonstrukce III/18019a K Hrádku a Ve Višňovce

Akce ve spolupráci s SÚS PK. Pro akci je vydáno pravomocné ÚR a SP. SÚS PK bude hradit stavbu z dotace z EU. Byla uzavřena smlouva o společném zadání a vybrán zhotovitel stavby Strabag a.s.. Výběrové řízení bylo posunuto z důvodu zajištění dotace a změn zadavatele SÚS PK. Realizace byla zahájena předáním staveniště 1.9.2011

Městský okruh Domažlická - Křimická

Pro akci je vydáno pravomocné ÚR a SP. V současnosti probíhá druhé kolo výběrového řízení na zhotovitele stavby. Probíhají jednání řídicí a pracovní skupiny pro zajištění dotace z EU. K posunutí termínu došlo vzhledem k odsunutí výzvy na podání žádostí o dotaci. Na koordinačních schůzkách s PK bylo dohodnuto zahájení stavebních prací na 03/2012 a po dohodě s projektantem i zkrácení termínu výstavby z 27 na 24 měsíců.

Po získání souhlasu vlastníků a vydání pravomocných rozhodnutí bylo provedeno v 03/2011 kácení stromů a keřů dle příslušné PD na pozemcích pro trvalý a dočasný zábor. Do konce 04/2011 bylo dokončeno štěpkování a vyčištění pozemků. Dále byla provedena přeložka sdělovacího kabelu ČEZ ITC – Services a bude zahájena přeložka vodovodu v ul. Na Brůdce.

U této akce došlo k posunutí termínu výzvy k podání žádosti o dotaci ROP a tím k posunu realizace z 08/2011 na jaro roku 2012.

Rekonstrukce ul. Lobežská

Proběhla aktualizace DÚR a bylo vydáno nové ÚR. K posunutí termínu vydání ÚR došlo z důvodu podání námitek účastníků řízení a potřeby zahrnout tyto připomínky do PD. Dále proběhla aktualizace DSP. Vzhledem k problematickému jednání s menšinovými vlastníky pozemku byly navrženy nové trasy některých přeložek sítí tak, aby nezasáhly inkriminovaný pozemek. V současné době jsou vydána SP, kromě SP na drážní objekty, kde probíhá stavební řízení. SP na drážní objekty bylo již vydáno, ale vzhledem k nedodržení lhůt zveřejnění a odvolání proti rozhodnutí bylo přistoupeno ke stažení původní žádosti o SP a podání nové. Tento postup byl zvolen jako nejméně rizikový. Akce bude připravena k realizaci nejpozději v 03/2012.

Parkování pro autobusy - Rychtářka

Dne 23.6.2009 byla zahájena projektová příprava zpracováním DÚR a SP. ÚR bylo vydáno dne 9.4.2010 a SP dne 9.6.2010. V 08/2010 bylo zahájeno VŘ na dodavatele stavby, dne 30.9.2010 byl vybrán zhotovitel stavby Dálniční stavby Praha a.s.. Předání staveniště se konalo 10.11.2010 a dokončení dle SOD bylo 15.5.2011. Termín dokončení byl prodloužen do 30.9.2011 s ohledem na potřebu využití prostoru stavby pro obslužnou dopravu pro plánované zahájení akce Stadion Štruncovy sady (atletika + tribuny). Stavba dokončena a převzata objednatelům dne 22.6.2011 a uvedena do předčasného užívání dne 30.6.2011 s termínem úplného dokončení a vyklizení do 30.9.2011. Kolaudační souhlas byl vydán 14.10.2011.

Úrovňová křižovatka Belánka

Na úrovňové řešení je zpracována DÚR a je platné ÚR. Proběhlo nové VŘ na zpracovatele DSP v aktualizovaném rozsahu včetně úpravy ulice Borské mezi Klatovskou třídou a Němejcovou ulicí. V současné době probíhá stavební řízení. Dále probíhají jednání s ČEZem na posunutí trafostanice. Nutnost posunutí trafostanice vyplynula z požadavku KHS PK pro dodržení stávající vzdálenosti obruby komunikace a obytných domů. V místě je překračován hlukový limit a je pro danou komunikaci udělena výjimka stávající hlukové zátěže. Pro udržení této výjimky je při rekonstrukci nutné nezhoršit parametry hlukové zátěže a dodržet nebo zvětšit vzdálenost komunikace od obytných domů.

Parkovací systém Rychtářka

V 06/2010 byla ve spolupráci s Parking Plzeň s.r.o. zahájena příprava parkovacího systému pro parkovací dům Rychtářka. Byla uzavřena SOD s firmou M.O.Z. Consult s.r.o. na zpracování podkladů pro zadání projektové dokumentace a následnou poradenskou činnost při výběru dodavatele technologie parkovacího systému. V 08/2010 byla uzavřena SOD s projekční firmou AZ elektroprojekce s.r.o. na zpracování zadávací projektové dokumentace pro výběr dodavatele technologie. PD byla převzata 20.8.2010. V říjnu 2010 bylo zahájeno výběrové řízení na dodavatele technologie. Vzhledem k nevýhodnosti předložených nabídek nebyl vybrán žádný dodavatel a dne 6.12.2010 bylo výběrové řízení ukončeno. V průběhu února 2011 bylo zahájeno nové výběrové řízení. Realizace parkovacího systému proběhla v průběhu měsíců květen - červen 2011. Stavba byla dokončena a zkolaudována 21.6.2011.

Trolejbusová trať U Prazdroje – Železniční – U Trati - Borská

Akce byla předána na OI MMP od SVSMP k realizaci I. etapy. Přípravu dalších etap nadále zajišťuje SVSMP.

I. etapa této akce zahrnuje trolejové vedení v ulici U Trati. V 09/2010 bylo vypsáno VŘ na zhotovitele stavby, vybrán zhotovitel – PMDP a.s.. Termín realizace 15.11.2010 – 31.12.2010. Stavba realizována v termínu. Drážním úřadem bylo vydáno povolení o zavedení zkušebního provozu do 06/2011 a po jeho kladném vyhodnocení byla stavba v 07/2011 zkolaudována.

V současné době probíhá VŘ na zhotovitele další etapy a to úseku Doudlevecká – Sirkova. Současně probíhají i jednání se SŽDC s.o. o poskytnutí příspěvku na tuto stavbu, neboť realizací této etapy dojde k zásadnímu snížení vícenákladů na MHD při stavbě Průjezdu uzlem Plzeň.

Silniční systém Roudná – projektová příprava

Na základě projednání s technickým náměstkem bylo rozhodnuto o stažení žádosti o stanovisko EIA. Bylo svoláno jednání, na kterém byl dohodnut další postup přípravy akce. Byly zpracovány podklady pro nové stanovisko EIA pro upravené trasy. Do nově upravené dokumentace byly zahrnuty připomínky občanských sdružení a z petic, tím by úprava měla vyhovovat i KHS PK, od které bylo k původní PD nesouhlasné vyjádření. Byla podána žádost o nové stanovisko EIA a proběhlo zjišťovací řízení. Projekt byl posunut do procesu EIA. V 02/2011 OI MMP doplnil žádost o stanovisko EIA o reakci zpracovatele dokumentace EIA na podané námítky a připomínky, které byly zaslány v rámci zjišťovacího řízení KÚPK. Vzhledem k problematickému postoji OS byla zadána úprava dokumentace EIA pro vyjasnění napadaných částí dokumentace a v 07/2011 byla předána na KÚPK. V případě obdržení kladného stanoviska EIA (předpoklad vydání stanoviska je dle KÚPK 02 - 03/2012) bude ihned zadána úprava dokumentace DÚR dle nových návrhů tak, aby byly odstraněny vytýkané nedostatky projektu od občanských sdružení, z petic občanů a od KHS PK. Úpravy se týkají změny trasy od ulice Na Roudné směrem k Aleji Svobody a nového propojení nahrazujícího nejvíce hlukově zatíženou část ulice Na Roudné.

Prodloužení Lábkovy ul. – projektová příprava

Pro akci je vypracována DÚR včetně jejího projednání. Pro podání žádosti o ÚR stále chybí souhlas s umístěním stavby od Ing. Kučery. Na základě aktualizace stanovisek dotčených orgánů byl vznesen požadavek od KHS PK na zpracování nové hlukové studie ve vazbě na zprovoznění nové etapy Městského okruhu Domažlická – Vejprnická. Z nové hlukové studie vyplynula nutnost dalších úprav na protihlukových opatřeních. Dále se proěřuje možnost zajištění pozemku od paní Wendové - nedohledatelná osoba (při provádění převodu na stát byli nalezeni potenciální dědici a bude tedy probíhat dědické řízení). Zajištění jejího pozemku je nutné pro vydání územního rozhodnutí a bude nutné pro získání stavebního povolení. V současné době již dědické řízení probíhá.

Propojení Karlovarská – Kotíkovská – projektová příprava

K akci jsou vydána nesouhlasná stanoviska Občanských sdružení „Roudná pro důstojný život“ a „Občanského sdružení obyvatel městské lokality Berlín“. Proběhlo veřejné projednání EIA a

bylo vyvěšeno kladné stanovisko EIA s podmínkami pro zpracování do dokumentace DÚR. V 12/2011 proběhlo zadání aktualizace DÚR.

Rekonstrukce tramvajové trati Karlovarská III. etapa – projektová příprava

Pro akci je vydáno pravomocné ÚR. Přípravují se podmínky pro zadání zpracování DSP a to v minimalizovaném rozsahu (tramvajové těleso, trakční vedení, zastávky, přechody pro chodce a veřejné osvětlení). Předpokládáme zahájení VŘ na zpracování DSP v 02/2012.

Projektová příprava pro Plzeňský kraj:

Rekonstrukce Letkovská:

vydáno ÚR i SP. Realizace této akce je možná po dokončení rekonstrukce ulic K Hrádku, Ve Višňovce ve vazbě na objížděné trasy autobusů.

Požární stanice Pobřežní 17:

Projektová příprava byla ukončena 13.2.2009. Vzhledem k tomu, že město Plzeň zajišťovalo pouze projektovou přípravu a vlastní realizaci si provede HZS, OI MMP společně s PROM MMP provedlo převod projektové dokumentace na HZS 5.5.2010.

III/18032 Tyršův most Radobyčice:

Společná akce města a PK. Přípravu zajišťuje SÚS PK, město uhradí v rámci přípravy poměrnou část za podíl města. V současnosti probíhá zpracování DSP. U této akce bude nutné zajištění velkého množství dotčených pozemků, na které bude vázáno i vydání SP.

Silnice II/231 Plzeň, Ul. 28. října:

Je zpracována DSP a vydaná všechna potřebná stavební povolení. Akce je připravena k realizaci. II/231 Plzeň, Ul. 28. října, Bílá Hora I. a III. část DSP bylo odevzdáno v 06/2011. Termín pro předání pravomocného SP je do 12 měsíců od vyřešení majetkových vztahů.

Zborovská - Klatovská (Ul. 17.list., Samaritská)

Projednává se zpracovaná DÚR.

III/18019 Sušická

Je vydané ÚR. Pokračování přípravy této akce je vázané na uvolnění finančních prostředků na SÚS PK.

II/605 Okruž. křiž. Křimická (ul. Prvomáj., Chebská)

Pro akci je vydáno pravomocné ÚR a byla předána DSP. Nyní probíhá stavení řízení.

III/18050 Radčice -průtah, extravilán

Je vydáno pravomocné ÚR. Pokračování přípravy této akce je vázané na uvolnění finančních prostředků na SÚS PK.

III/18052 Dolní Vlkýš

Probíhá zpracování DÚR. PD byla odevzdána a probíhá její projednání. V současnosti probíhá územní řízení.

Přípravu u všech výše uvedených akcí zajišťuje SÚS PK ve spolupráci s OI MMP.

Tramvajová trať Bory – ZČU – projektová příprava

Bylo vydáno pravomocné ÚR. Proběhlo VŘ na zpracovatele DSP. Termín pro odevzdání platného SP byl v 05/2010. Vzhledem k nedořešeným majetkovým vztahům bylo nutné projektové práce přerušit do doby jejich vyřízení. Přerušeni prací bylo nutné vzhledem ke způsobu zadání veřejné zakázky. Realizace této akce je vázána na dokončení některých objektů budovaných v rámci akce I/27 Tyršův sad – Sukova. Zůstává nutnost vyřešení přestěhování areálu jízdárny. Dále bylo nutné vzhledem k časové prodlevě při zajišťování majetkové přípravy požádat o prodloužení platnosti ÚR. Vzhledem k časové prodlevě při zajišťování výkupu pozemků bylo také nutné zajistit aktualizace rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a zpracování změn do PD vyplývajících ze změn vyhlášek. Aktualizovaná PD a podání žádostí o aktualizace stanovisek a vyjádření bylo provedeno do 01/2012. Po obdržení všech stanovisek budou znovu iniciovány práce dle původní SOD a předpoklad vydání SP je v 03-04/2012.

I/20 Rekonstrukce Studentská – projektová příprava

Jedná se o rekonstrukci komunikace s úpravou podloží v rozsahu od Gerské po Krašovskou ul. Pro akci bylo vydáno pravomocné ÚR. Předaná DSP se v současné době projednává. Předpoklad vydání SP je v 02/2012.

Městský okruh Křimická - Karlovarská - projektová příprava

Byla zpracována aktualizace DÚR. Bylo nutné provést úpravu okružní křižovatky v místě napojení okruhu na Karlovarskou třídu, neboť s navrženým uspořádáním nevydalo Krajské ředitelství Policie ČR souhlas. Proběhla koordinační schůzka mezi policií, SVSMP a projektantem ohledně úpravy výše uvedené okružní křižovatky (zajistil STAV MMP). Bylo navrženo zpracování dvou variant úpravy křižovatky s posouzením kapacity. Vybrána byla varianta menší okružní křižovatky se zajištěním pozemků v ÚR pro větší variantu. Výsledná podoba křižovatky bude dořešena v DSP. Vydané ÚR je v právní moci. V současné době probíhá zpracování DSP s termínem odevzdání ve 12/2011, termín pro dopracování byl prodloužen vzhledem k nově dohodnutému postupu se zpracováním okružní křižovatky.

Propojení Tyršův most – Výsluní - projektová příprava

Na základě požadavku SVSMP byla akce již zahájena. Při přípravě zpracování DÚR projektant přerušil činnost a projekt nebyl dokončen v zadaném rozsahu. V současné době je vydané pravomocné ÚR a probíhá zpracování DSP.

Rekonstrukce ul. Perlová – Veleslavínova - projektová příprava

DSP – aktualizace byla zpracována ve 12/2003. Vzhledem k tomu, že od data zpracování uplynulo 5 let a vešel v platnost nový Stavební zákon, bylo potřeba zadat nové zpracování DÚR. Dokončení DÚR do 15.12.2008 bylo splněno. Územní řízení bylo přerušeno z důvodu změn legislativy (bylo nutné zajistit souhlasy vlastníků dotčených pozemků nově, s úředně ověřeným podpisem). Je vydané pravomocné ÚR a zpracovaná DSP. Zadání bylo na základě požadavku PMDP a OSI MMP rozšířeno o zpracování rekonstrukce veřejných částí kanalizačních přípojek a o výměnu trakčních kabelů MHD. V současné době je vydané SP a akce je připravena k realizaci.

Rekonstrukce Riegrovy ul. - projektová příprava

Na základě nových aktualizovaných technických podmínek od SVSMP bylo nutné zadat nový projekt pro ÚR. DÚR byla předána v 06/2009. Vyskytl se problém s umístěním veřejného osvětlení na soukromé objekty, který zdržel podání žádosti o ÚR. V současné době je vydané pravomocné ÚR a zpracovaná dokumentace DSP, u které probíhá projednání. U této rekonstrukce se podařilo projednat umístění VO na sloupy a tak odpadá problém se složitým projednáváním s vlastníky soukromých objektů. V současnosti se dále zpracovává změna VO do PD.

TT Karlovarská I. et. – 3. jízdní pruh - projektová příprava

ÚR je v právní moci, dále byla zpracována a projednána dokumentace DSP. V současné době jsou pro akci vydána všechna SP. Akce je připravena k realizaci.

Tramvajová trať Pražská – U Zvonu - projektová příprava

Tato akce se SVSMP jeví jako nezbytná k realizaci z důvodu havarijního stavu tramvajové trati. V současné době se zpracovává aktualizace DSP. Z časových důvodů bylo nutné zajistit také prodloužení ÚR. Bylo nutné provést další úpravy v PD, které byly vyvolány plánovanou výstavbou objektu galerie v prostoru U Zvonu. Po jednání s ÚKRMP bylo dohodnuto, že v rámci této akce bude dle technických možností uvolněn prostor (uvnitř toček tramvaje) pro plánovaný objekt. Vzhledem k postupu projekčních prací na galerii Plzeňského kraje bylo dohodnuto, že bude DSP koordinována s připravovanou DÚR galerie. Tato koordinace proběhla, ale vzhledem ke stavu přípravy galerie bude PD upravena tak, aby mohla realizace proběhnout bez koordinace stavebních prací obou akcí. Pro zajištění platnosti vydaného ÚR bylo nutné požádat v předstihu o některé z potřebných SP. Pro tento akt byla vybrána přeložka vodovodu. V současné chvíli probíhá vodoprávní řízení na tuto přeložku. Předpoklad vydání ostatních SP je v 02-03/2012.

Rekonstrukce ul. Na Vršku, Dvorská, Kamenitá (Litice) - projektová příprava

Bylo vydáno ÚR a je v právní moci. Zpracování DSP bylo zadáno zpracovateli DÚR . DSP bylo odevzdáno a v současnosti je vydané i SP. Akce je připravena k realizaci.

Rekonstrukce ul. U Památníku (Božkov) - projektová příprava

Jedná se o provedení úpravy zpevněných ploch od konce akce „Rekonstrukce komunikace K Hrádku a Ve Višňovce“ do křižovatky s ulicí Meruňkovou, ve které je realizována nová bytová výstavba. Dosud měla být tato úprava součástí akce „Obchvat Božkova“, ta však není způsobilá v dohledné době k realizaci. Akce je malého rozsahu a přesto byla zařazena do projektové přípravy samostatně. Pro akci je zpracována DÚR. V důsledku nepovoleného umístění stavby soukromého oplocení, sloupku hlavního uzávěru plynu a sloupku nízkého napětí na městských pozemcích byly na základě jednání mezi projektantem, OI MMP a SVSMP upraveny parametry komunikace. Při projednání PD byl dán nesouhlas majitele nově zasaženého pozemku s navrženými úpravami. Z tohoto důvodu podal OI MMP návrh na zahájení řízení na odstranění výše uvedených nepovolených staveb na ÚMO Plzeň 2 – Slovany, aby bylo možné dodržet původní parametry úpravy. Probíhá řízení na odstranění těchto nepovolených staveb. Nadále probíhají jednání s majitelem dotčených pozemků o udělení souhlasu s umístěním stavby, případně s majetkovým vypořádáním dotčených pozemků. Jelikož se zajištění souhlasu nebo vypořádání pozemků jeví jako neprojednatelné, bude pravděpodobně nutné akci ukončit, nebo najít náhradní řešení, které by nezasáhlo pozemky pana Polleta. Po dohodě s TN bude příprava akce ukončena.

Rekonstrukce Sedláčkova ul. - projektová příprava

Byla zpracována DÚR a vydáno ÚR. Nyní probíhá zpracování DSP. U této akce bude velmi složitá majetková příprava. Zajištění věcných břemen na veřejné osvětlení.

Rekonstrukce Dominikánská ul. 2. část - projektová příprava

Pro akci je zpracována DÚR a vydané pravomocné ÚR. Dále je zpracovaná a projednaná dokumentace DSP a vydané pravomocné SP. Akce je připravena k realizaci.

Rekonstrukce Kopeckého sadů - projektová příprava

SVSMP předalo technické podmínky a architektonický posudek požadovaný a nyní i schválený Odborem památkové péče MMP. V současnosti probíhá vypracování DÚR.

Napojení Lochotínské z rondelu - projektová příprava

Pro akci bylo zpracováno několik variant dokumentace DÚR a byla zpracována i dokumentace DSP. Ani jedna z dokumentací nebyla úspěšně projednána. V současné době bude nutné zajistit novou dokumentaci DÚR tak, aby byla v souladu s navrženým protipovodňovým opatřením. Zadáání aktualizace proběhne v 02/2012.

Rekonstrukce Dlážděná - projektová příprava

Pro akci byla zpracována DÚR včetně projednání. Z důvodu nevyjasněných majetkových vztahů (neznámí majitelé dotčených pozemků) nebylo vydáno ÚR. Od vypracování DÚR došlo v zájmovém území k několika změnám, včetně vyjasnění majetkových vztahů. Na základě těchto změn bude nutná aktualizace DÚR. Další postup přípravy této akce bude dohodnut s SÚS PK, neboť projekt zahrnuje i úpravu části komunikace v její správě. Zahájení realizace této akce bude možné po dokončení kanalizace (zajišťuje ÚKEP) a po realizaci vodovodu (samostatná akce, kterou bude zajišťovat OI MMP). Vzhledem k zajištění problémového pozemku je možné zadat vypracování aktualizace DÚR. Zadáání aktualizace proběhne v 02/2012.

Rekonstrukce Dlouhá - projektová příprava

Pro akci byla zpracována DSP/DZS, bez vydaného ÚR. Na základě změny legislativy (Nový stavební zákon, včetně prováděcích vyhlášek) bylo zadáno vypracování DÚR (uspořádání

dvoupruh). V současné době je vydáno ÚR. Ve 12/2011 byl vybrán zpracovatel DSP Mene Industry.

Rekonstrukce ul. Mezi Stadiony - projektová příprava

Akce závislá na dokončení přípravy akce „Rekonstrukce Lobežské ulice“. Po vydání potřebných SP na rekonstrukci Lobežské ulice bude zadána aktualizace DÚR dle předané studie z ÚKRMP.

Rekonstrukce komunikace Pod Stráží v Plzni Bolevci – projektová příprava

Jedná se o kompletní rekonstrukci komunikace Pod Stráží. Pro akci je zpracována a projednána DÚR a vydáno pravomocné ÚR. Bylo zadáno zpracování DSP a ta byla předána v 12/2011 v současné době probíhá projednání PD.

I/20 Plaská - Na Roudné – Chrástecká (podíl města) – projektová příprava

Akci připravuje ŘSD ČR. Jedná se o vybudování části východního okruhu. Akce zahrnuje část rekonstrukce stávající komunikace II. třídy a část nové komunikace I. třídy.

Akce je rozdělena na 2 etapy. I. etapa „Chrástecká – Na Roudné“ má vydané ÚR a je zpracována dokumentace DSP. V současné chvíli jsou vydána potřebná SP. Akce je připravena k realizaci. Probíhá výběrové řízení na zhotovitele stavby. Předpoklad zahájení realizace je v 04/2012, který se bude pravděpodobně ještě posouvat vzhledem k požadavku SÚS PK na dvoukolové výběrové řízení. Podíl města na realizaci stavby je předpokládán cca 93 mil. Kč. SÚS PK bude svůj podíl hradit z dotace ROP. II. etapa „Na Roudné – Plaská“ – probíhá zpracování DÚR – přípravu zajišťuje ŘSD ČR.

Ul. U Prazdroje – vyhrazené pruhy pro MHD – projektová příprava

Jedná se o navýšení počtu jízdních pruhů ve směru k Rokycanské, vyhrazených pro MHD na úkor středního dělicího pásu. Proběhlo projednání zpracované DÚR a došlo k mnoha úpravám DÚR vzhledem k nesouhlasu Krajského ředitelství Policie ČR.. Po úpravě dokumentace stále trvá nesouhlas Krajského ředitelství Policie ČR, při uvedení PD do stavu, se kterým by dalo souhlas, ztrácí plánovaná úprava svůj smysl. Příprava akce byla z výše uvedených důvodů zastavena.

Rek. TT Karlovarská II. et. (Na Chmelnicích-Gerská)

Akce byla zahájena v 05/11, ukončení dle SOD v 03/12. Objekty tramvajové trati vázané na výluky musely být ukončeny do 08/11. Stavba probíhala dle aktualizovaného harmonogramu. K 07/2011 provedeno odstranění původní TT včetně podkladních vrstev, demolice podchodu U Družby, demontáž trakčních/osvětlovacích stožárů, demontáž TV, provedeny podkladní konstrukční vrstvy nové TT, odvodnění TT, byla dokončena montáž TT na pražcích, proběhla montáž tramvajových panelů, výstavba tramvajových zastávek včetně mobiliáře, montáž silničních obrubníků komunikace v souvislosti s jejími šířkovými úpravami, rekonstrukce kanalizace, montáž veřejného osvětlení, světelného signalizačního osvětlení, kabelovodu, trakčních kabelů, přeložka telekomunikačních kabelů. Plánované dokončení a zprovoznění tramvajové trati a trakčního trolejového vedení k 1.9.2011 bylo zhotovitelem splněno, včetně tramvajových zastávek Sokolovská, U Družby. Zastávka B. Němcové byla po rekonstrukci zprovozněna od 1.10.2011. K uvedenému datu byla dokončena většina stavebních objektů kromě světelného signalizačního zařízení, směrové úpravy komunikace v úseku při OC Družba a vegetačních úprav. Tyto práce byly dokončeny k 30.11. 2011. Následně byly provedeny přejímky dílčích stavebních objektů a po dokončení drobných nedodělků bude požádáno o jejich kolaudaci (předpoklad 03/2012). Smluvní termín dokončení stavby je 03/2012 (31.5. 2012 - pro dokončení definitivní konstrukce komunikace v místě prováděné rekonstrukce kanalizace, provedení sjednocujícího živичného postřiku komunikací a dokončení definitivní úpravy vodorovného dopravního značení s ohledem na vhodné klimatické podmínky, které vyžadují příslušné technologie uvedených prací).

Rekonstrukce Bolevecké návsí

Pro akci jsou vydána potřebná SP. Pro realizaci částí A -Vondruškovy ulice a napojení na Hynaisovu ulici proběhlo VŘ na zhotovitele stavby. Stavba této části A akce byla zahájena

20.9.2011 předáním staveniště a následně výstavbou provizorní přístupové panelové vozovky. V současné době jsou dokončeny povrchy v Hynaisově ul. a zahájeny práce ve Vondruškově ul. Pro další část rekonstrukce, konkrétně část B – samotná náves, byla zadána aktualizace PD, která je nutná vzhledem ke stáří původní PD.

Parkovací dům Rychtářka

Dne 5.3.2009 bylo získáno platné ÚR. V měsících 07-08/2009 proběhlo VŘ na zpracovatele DSP. SOD byla podepsána s vybraným uchazečem – „Sdružení parkovací dům Rychtářka“ s účastníky AVE architekt, a.s. a HELIKA, a.s. – dne 26.8.2009. Dle uzavřené SOD je zakázka ukončena předložením DSP vč. vydaného SP. Zároveň v souběhu s výběrem zpracovatele PD proběhlo VŘ na „Poradce pro vypracování zadávací dokumentace, smlouvy a organizace výběrového řízení na dodavatele parkovacího domu dle Koncesního projektu výstavby Parkovacího domu Rychtářka“. V průběhu září 2009 bylo dokončeno posuzování a vyhodnocení výhodnosti předloženého návrhu uchazečem „Sdružení NEWTON ROWAN HELIKA“. Zakázka je po podpisu SOD splněna dnem ukončení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby Parkovacího domu Rychtářka. VŘ na zhotovitele proběhlo v 03/2010 – vítězem se stala firma HERMOSA Real Estate a.s. V SOD bylo uvedeno, že parkovací dům bude v provozu do 12-ti měsíců od nabytí účinnosti SOD. SP bylo vydáno 7.4.2010, smlouva s koncesionářem podepsána 31.5.2010 a slavnostní zahájení stavby položením základního kamene proběhlo 13.7.2010. Výstavba proběhla dle harmonogramu. Stavba byla dokončena a zkolaudována 21.6.2011. Slavnostní otevření se konalo 23.6.2011.

Parkoviště Rabštejnská

Akce má vydaná potřebná SP. Jelikož již nebylo možné tuto SP prodlužovat, byla akce v 04/2011 zahájena úpravami na kanalizaci a zasaženém chodníku. Tím je zajištěna platnost SP.

GREENWAYS – Mže a Úslava

Akci v současné době zajišťuje ÚKEP. Na akci je zajišťována dotace a postupně na jednotlivé trasy DSP a stavební povolení. Následně bude předáno na OI MMP.

Obytná zóna Bručná IIa – část ul. V Kamení a Na Výsluní (úsek K Rozhraní – Pěnkavova) a část ul. Pěnkavovy (úsek od točny MHD – Společná) - projektová příprava

Akce byly převzaty od ÚMO 2 k dopracování realizační dokumentace dle předané DSP. Realizační dokumentace byly zpracovány. Proběhlo VŘ na zhotovitele stavby pro část ulice Pěnkavovy (úsek od točny MHD – Společná). Před podpisem smlouvy bylo VŘ zrušeno. V průběhu zpracování pasportizace sousedních objektů byly zjištěny skutečnosti neumožňující realizaci akce, dle připravené realizační dokumentace vycházející z DSP. Zjištěné nedostatky: Rekonstrukcí měla být vytvořena obytná zóna v celém rozsahu upravovaného úseku, což není možné, protože se v části ulice u točky nachází provozovna zásobovaná kamiony. Dále byl v mezidobí mezi vydáním SP a realizací odprodán zasažený pozemek do soukromého vlastnictví. A dále jsme od vlastníků nemovitostí podél upravovaného úseku obdrželi řadu opodstatněných připomínek k PD, které bude nutné zohlednit (převážně se jednalo o absenci parkovacích stání). OI MMP tedy zadal aktualizaci PD tak, aby bylo možné zohlednit všechny připomínky a odstranit vzniklé nedostatky. Nové výběrové řízení na zhotovitele bude zahájeno v 02/2012 po dokončení a projednání nové realizační dokumentace.

Dům s pečovatelskou službou Hradišťská

Projektová příprava ukončena a dne 9.3.2009 bylo vydáno SP, právní moci nabylo 10.4.2009. V měsících 07-09/2009 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby - fa BERGER BOHEMIA a.s. Dne 16.10.2009 bylo předáno staveniště a stavba zahájena. Stavba stavebně dokončena 13.10.2010, 14.10.2010 zkolaudována a následně předána uživateli.

Novostavba MŠ Lhota

ÚR bylo vydáno 29.6.2010, stavební povolení bylo vydáno v 09/2010. Výběrové řízení na zhotovitele stavby vyhrála fa Stavební montáže s.r.o. Stavba byla zahájena dle SOD 5.1.2011,

předání stavby se uskutečnilo 8.8.2011. Dne 12.8.2011 byl vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby. Objekt vybavila 56. MŠ nábytkem na vlastní náklady. Od 09/2011 je MŠ v provozu. Majetkově předáno na ÚMO 10 Lhota v 01/2012.

Projekt úspor energie 11. ZŠ Baarova 31. Plzeň

Dne 21.9.2010 byla výzvou třem uchazečům k podání nabídky na projektové práce zahájena projektová příprava. 29.10.2010 byla uzavřena SOD s termínem dokončení 30.12.2010. Projektová dokumentace byla převzata 30.12.2010. V lednu 2011 byla zpracována zadávací dokumentace na výběr zhotovitele a odeslána na Státní fond životního prostředí k odsouhlasení. Dne 26.1.2011 byla dokumentace odsouhlasena a 10.2.2011 odeslány výzvy k podání nabídky k výběru zhotovitele s termínem odevzdání 2.3.2011. Dne 28.3.2011 byla vybrána firma SENCO Chaloupek s.r.o. Stavba byla zahájena předáním dne 28.4.2011, dokončení dle SOD 22.8.2011. Termín dokončení stavby byl z důvodu statického zajišťování ocelové konstrukce v objektu tělocvičny a základů v objektu dílen posunut, stavba byla dokončena 14.9.2011. Majetkově předáno 11. ZŠ v 01/2012.

Nástavby budov 22. ZŠ

V průběhu 03/2011 bylo zahájeno VŘ na zhotovitele stavby. Dne 21.4.2011 byl vybrán zhotovitel – fa STAVPRAN s.r.o. Stavba byla zahájena předáním staveniště dne 31.5.2011, dokončení dle SOD 30.6.2012. V současné době je u všech pavilonů vyzděno obvodové zdivo a osazena ocelová konstrukce střechy. Na pavilonu „B“ jsou osazena okna a zdí se vnitřní příčky.

Sportovní centrum – objekt plaveckého bazénu na Slovanech

DSP vč. platného stavebního povolení byla převzata od OSI MMP dne 27.10.2010. V měsíci listopadu 2010 proběhlo výběrové řízení na zhotovitele stavby - vybrán Stavpran s.r.o. Dle SOD zahájení 21.12.2010. Dokončení stavby bylo prodlouženo z 28.2.2011 do 15.3.2011 z důvodu mokřích technologických postupů v zimním období. Kolaudace proběhla 23.3.2011.

Sportovně – relax centrum Štruncovy sady - realizace

Projektová dokumentace zpracovaná ÚKEPem byla převzata v 08/2010. Po zařazení stavby do jmenovitého seznamu a přidělení dotace bylo dne 28.6.2011 zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Hodnotící komise na zasedání dne 9.8.2011 vybrala vítězného uchazeče, kterým se stalo sdružení firem „RC Štruncovy sady“ (EUROVIA a.s + BERGER a.s.). Zahájení stavby proběhlo dle smlouvy o dílo – 15.9.2011, stavba byla zahájena ochranou zeleně a demolicemi šaten. V současné době probíhá výstavba šaten v Bráně borců, byla zahájena realizace objektu šaten a kluboven s tribunami. Jsou prováděny práce na objektu Parkové cesty a lávce pro pěší. Plánované dokončení – 31.8.2012.

Náhradní hřiště pro TJ Slovan Spoje - projektová příprava

Po složitých jednáních s vedením TJ Slovan Spoje byl stanoven věcný rozsah náhrad a byla zahájena projektová příprava. Dle Zásad pro zadávání veřejných zakázek byla dne 1.7.2009 vyzvána firma VPÚ Plzeň s.r.o. ke zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí. V průběhu zpracovávání dokumentace bylo nutné najít řešení složitěho přístupu k nově navrhovanému areálu. Vzhledem ke složitosti a časové náročnosti byla až dne 16.2.2010 podána žádost o vydání územního rozhodnutí. ÚR bylo vydáno 20.4.2010. V měsících květen – září 2010 proběhlo odvolací řízení na Krajském úřadu Plzeňského kraje proti vydanému ÚR, kdy se proti rozhodnutí STAV MMP odvolali občané ze sousedícího bytového domu. Z tohoto důvodu byla přerušena projektová příprava. Dne 6.9.2010 bylo rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje zrušeno vydané ÚR a vráceno zpět k řízení na STAV MMP. V prosinci byla podána nová žádost o vydání ÚR a dne 30.12.2010 proběhlo ústní jednání. Dne 21.3.2011 občané ze sousedícího domu opět podali odvolání. Rozhodnutím Krajského úřadu Plzeňského kraje bylo dne 13.6.2011 odvolání občanů zamítnuto. Na základě tohoto rozhodnutí vydal STAV MMP správní sdělení o nabytí právní moci ÚR dne 19.7.2011. V měsíci říjnu proběhlo VŘ na zhotovitele DSP, komisí byla

vybrána projekční firma VPÚ Plzeň s.r.o. s termínem zahájení projektových prací 11/2011 a dokončení se získáním SP 31.7.2012.

Stadion Štruncovy sady (atletika + tribuny)

V dubnu 2010 bylo zahájeno VŘ řízení na zpracovatele DÚR na obě související části akce – přesunu atletické dráhy do areálu školy SOUE – Vejprnická ul. Plzeň a výstavby nových tribun kolem posunuté hrací plochy směrem ke stávající hlavní tribuně. V průběhu května 2010 byl vybrán zhotovitel – projekční kancelář PPAA s.r.o. s termíny zahájení 1.6.2010 a dokončení 15.11.2010. Vzhledem k nutnosti rozšíření zakázky o zkapacitnění Skvrňanského sběrače (podmínka pro připojení atletického stadionu na kanalizační síť) byl uzavřen dodatek č. 1 k SOD dne 20.10.2010 s novým termínem dokončení 28.2.2011. Na část stavby Tribuny bylo dne 13.12.2010 vydáno ÚR. V průběhu prosince 2010 byla zintenzivněna příprava stavby tribun tak, aby stavba mohla být zahájena nejpozději na začátku května 2011. Zároveň bylo zpracováno zadání na projektovou dokumentaci odtěžení zemních valů stávajících tribun. VŘ vyhrála firma Trepert s.r.o., realizace odtěžení byla zahájena 1.4.2011 a dle SOD byla ukončena 29.4.2011.

V dubnu 2011 byla dokončena inženýrská činnost, SP bylo vydáno 15.6.2011. V souběhu se stavebním řízením proběhlo v období leden–květen 2011 VŘ na zhotovitele stavby. Dne 6.5.2011 byla podepsána smlouva o dílo s vítězným sdružením firem METROSTAV a.s., STRABAG a.s., HANS stavby a.s. s termínem dokončení celé stavby 31.1.2012. Předání staveniště zhotoviteli proběhlo 23.5.2011. Stavba je dokončena, probíhá kolaudace objektů dešťové kanalizace. Uskutečnila se přejímka celé nové části stadionu. 20.1.2012 se uskutečnila kolaudace. Kolaudační souhlas byl vydán 25.1.2012.

V souběhu se stavbou bylo zadáno zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na dostavbu stadionu. Tato část zahrnuje realizaci zbývajících modulu jižní tribuny, dvou věží v jihozápadním a severozápadním rohu tribuny, doplnění osvětlení hrací plochy, doplnění zpevněných ploch v okolí těchto věží, rekonstrukci Brány borců. Předpoklad získání SP 03/2012.

Divadlo - Jízdecká

Usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 343 ze dne 14.6.2007 byla schválena výstavba nové divadelní budovy jakožto náhrady za Komorní divadlo v lokalitě Palackého – Jízdecká a mj. bylo uloženo průběžně informovat ZMP o průběhu plnění tohoto usnesení:

V rámci předprojektové přípravy byl v dubnu 2009 zpracován Západočeským muzeem v Plzni projekt záchranného archeologického průzkumu a v červnu proveden inženýrsko geologický, hydrogeologický a geotechnický průzkum firmou GEKON s.r.o.

V průběhu měsíce června a července proběhlo výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby včetně zajištění kompletní dokladové části a vydání všech potřebných povolení. Zakázka byla zadána jako nadlimitní veřejná zakázka na služby v otevřeném řízení podle ustanovení §27 zák.č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

7.7.2009 byly na OI MMP doručeny obálky s nabídkami a 13.7.2009 hodnotící komise vybrala nejvýhodnější nabídku. S vybraným uchazečem, kterým je „Sdružení HELIKA – INGEM“, byla ihned po uplynutí zákonných lhůt dne 5.8.2009 podepsána smlouva o dílo.

19.8.2009 proběhl na OI MMP vstupní výrobní výbor, na kterém byl vzájemně představen realizační tým, dohodnuty postupy a způsoby vzájemné komunikace s cílem maximálně zefektivnit průběh realizace zakázky a zároveň byly zodpovězeny první dotazy zhotovitele.

22.9.2009 proběhl na OI MMP kontrolní den, na kterém zpracovatel projektové dokumentace seznámil zadavatele s postupem prací na dokumentaci pro územní řízení. Dále byly společně s DJKT řešeny otázky ohledně provozu a volby technologií.

8.10.2009 bylo na kontrolním dnu představeno definitivní vnitřní a objemové řešení divadelní budovy. Díky úzké spolupráci DJKT se zhotovitelem projektové dokumentace se podařilo

optimalizovat celkové dispoziční řešení ve vazbě na provoz a celkovou organizaci divadla tak, že při zachování požadovaných kapacit bylo dosaženo značných prostorových a tím i finančních úspor.

14.10.2009 byla v souladu s uzavřenou SOD převzata od zhotovitele projektová dokumentace pro územní rozhodnutí.

V průběhu měsíce listopadu a prosince 2009 byly v rámci inženýrské činnosti získávány stanoviska dotčených subjektů.

Na základě připomínek Policie ČR bylo nutno hledat řešení dopravního napojení budovy divadla a zajištění potřebných parkovacích kapacit. V souběhu s inženýrskou činností pokračují intenzivní práce na dokumentaci pro stavební povolení.

Kromě dokumentace k územnímu rozhodnutí se zpracovává projektová dokumentace ke stavebnímu povolení v podrobnosti zadávací realizační dokumentace. Byla uzavřena smlouva o spolupráci a autorství mezi zhotovitelem projektové dokumentace a portugalským projektovým ateliérem CONTEMPORÁNEA, portugalská architekti střídavě pracují v ateliéru HELIKA v Praze a projektanti HELIKY v ateliéru v Portugalsku na vyřešení vnějšího vzhledu, designu a barevnosti fasády divadelní budovy, vnitřního designu veřejně přístupných prostor divadla a divadelní technologie.

9.4.2010 proběhlo jednání s Policií ČR, na kterém došlo ke shodě s navrhovanými počty parkovacích stání – pro lokalitu Jízdecká – Palackého náměstí bude v rámci stavby nového divadla zajištěno cca 200 parkovacích míst. Zbývající potřebné kapacity v počtu cca 150 míst budou řešeny samostatně, a to parkovacím domem v sadech Pětatřicátníků.

Dále byla dořešena definitivní podoba fasád divadla. Toto řešení bylo prezentováno na umělecké radě divadla.

Po následném předložení dokumentace k územnímu řízení na Policii ČR k vyjádření bylo dopisem ze dne 17.5.2010 potvrzeno nesouhlasné stanovisko z 13.11.2009.

31.5.2010 proběhlo další jednání na kterém bylo dohodnuto konečné řešení zajištění potřebných parkovacích míst pro novou divadelní budovu v rámci stavby, vč. dopravního řešení. *Na místě stávajícího parkoviště v Pobřežní ulici bude umístěn čtyřpodlažní objekt pro stání 165 automobilů. V úrovni terénu bude 34 stání, ostatní podlaží budou podzemní. Dalších 28 stání bude zajištěno na nově vybudovaném parkovišti.*

Po nutném úpravě dokumentace k územnímu řízení dle závěrů z jednání 31.5.2010, byla Policie ČR požádána o vyjádření, souhlasné stanovisko bylo vydáno dne 28.6.2010.

9.7.2010 byl podán návrh na vydání územního rozhodnutí na STAV MMP.

30.7.2010 bylo zahájeno územní řízení a vydáno „Oznámení zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání“. Oznámení bylo doručováno formou veřejné vyhlášky.

Termín pro veřejné ústní jednání byl stanoven na 14.9.2010.

Dokumentace pro stavební povolení byla dokončena a předána dne 13.8.2010, následovalo projednávání projektové dokumentace a práce na dokumentaci pro zadání stavby.

Územní rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.10.2010.

10.11.2010 byla podána žádost o vydání stavebního povolení stavby „Divadlo Jízdecká, Plzeň“ a povolení vodního díla, vodovodních řadů, kanalizačních stok a odlučovače tuků pro stavbu „Divadlo Jízdecká, Plzeň“ na STAV MMP.

20.12.2010 bylo zahájeno stavební i vodoprávní řízení a vydáno „Oznámení zahájení stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání“ a „Oznámení zahájení vodoprávního řízení a pozvání k ústnímu jednání“. Oznámení byla doručována formou veřejné vyhlášky.

Termín ústního jednání je stanoven společný pro obě řízení na 20.1.2011.

Dokumentace pro zadání stavby byla dokončena a předána 17.12.2011 a 30.12.2011.

Skutečný a předpokládaný postup realizace stavby:

1.	Vydání pravomocného stavebního povolení	02/2011
2.	Výběrové řízení	10/2011 – 02/2012
3.	Zahájení stavby	03/2012
4.	Dokončení stavby	30.4.2014
5.	Zkušební provoz	1.5.2014 – 31.7.2014
6.	Kolaudační souhlas	07/2014
7.	Uvedení stavby do provozu	1.8.2014

1.4.2011 byly po proběhnutí soutěže v předstihu před vlastní realizací stavby divadla zahájeny práce na 1. části záchranného archeologického výzkumu s termínem dokončení této 1. části do 31.8.2011.

Tento výzkum umožnil zdokumentovat část vývoje historických terénů v prostoru bývalého Skvrňanského předměstí a přinesl informace o struktuře zástavby tohoto předměstí díky zachyceným stavebním konstrukcím. Archeologický výzkum byl řádně proveden a dokončen. Všechny zjištěné pozitivní archeologické situace byly náležitě zdokumentovány a movité archeologické artefakty vyzvednuty. Podstatným zjištěním je, že tyto nálezy neznemožňují zahájení vlastní stavby divadla. Během realizace celé stavby, vč. parkovacího objektu, bude dále pokračovat záchranný archeologický výzkum v přímé návaznosti na probíhající výkopové práce formou odborného archeologického dohledu a to v souladu s bodem č. 4, čl. II. Stavebního povolení na stavbu Divadlo Jízdecká, Plzeň, vydaného MMP, odborem stavebně správním dne 4. 2. 2011, Sp. zn.: SZ MMP/192872/10/KAI a Č.j.: MMP/011853/11.

V průběhu měsíce června 2011 byly zahájeny práce na zpracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a dne 13.7.2011 byla předložena k odsouhlasení do VZVZ ZMP.

14.10.2011 bylo zveřejněním Oznámení o zakázce v Informačním systému veřejných zakázek - uveřejňovací subsystém a ve věstníku EVROPSKÉ UNIE (TED) zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Zakázka byla zadána jako nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce v otevřeném řízení podle ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Termín pro podání nabídek byl stanoven na 19.1.2012. Obálky doručených nabídek byly otevřeny a předány hodnotící komisi dne 23.1.2012. Tato komise v současné době posuzuje kvalifikaci a hodnotí předložené nabídky.

Pokud v průběhu hodnocení nabídek nenastanou nepředpokládané komplikace nebo nedojde k podání odvolání některého z uchazečů, je předpoklad podepsání smlouvy o dílo a faktické zahájení realizace stavby dne 22.3.2012. Termín uvedení do provozu je nezměněn – tj. 1.8.2014.

Památník gen. Pattona – projektová příprava

V 08/2010 byla podepsána SOD na zpracování projektové dokumentace s autorem ideového návrhu AVZ – architektonická kancelář s termínem dokončení do konce měsíce března 2011.

Dne 11.3.2011 bylo získáno územní rozhodnutí a dne 21.4.2011 byla projektová dokumentace předána na SVS MP k realizaci v rámci jejich stavby Doplnění sadů pod divadlem.

Archiv Světovar - projektová příprava

Dne 15.4.2009 proběhlo místní šetření za účasti Odboru vnitřní správy MMP, OI MMP a Archivu města Plzně. Na základě tohoto šetření bylo zpracováno zadání a byl vybrán zhotovitel projektové dokumentace firma INGEM a.s. – zpracování ověřovací studie vč. zaměření a stavebně-technického průzkumu a posouzení. Tato studie byla v souladu s uzavřenou SOD předána 15.12.2009. V průběhu měsíce ledna 2010 byla získána stanoviska dotčených stran a po jednání s Odborem vnitřních věcí MMP bylo rozhodnuto o úpravě studie dle připomínek a požadavků

Odboru Archivní správy a spisové služby Ministerstva vnitra ČR. Upravená studie byla převzata 25.5.2010.

V průběhu dubna 2011 byly zpracovány soutěžní podmínky a bylo zahájeno VŘ na zpracovatele DÚR. Vzhledem k nutnosti vyřešení daného území jako celku se přistoupilo ke společnému zadání projektové dokumentace archivu spolu s akcí ÚKEPu – 4x4 Cultural Factory Světovar. Po získání společného územního rozhodnutí bude v dalších stupních projektové dokumentace pokračováno samostatně. V 08/2011 byl vybrán zhotovitel, kterým je sdružení HELIKA – SUDOP. V 09/2011 byly zahájeny projektové práce s tím, že ÚR bude vydáno v 03/2012.

Vysvětlivky použitých zkratk:

ČOV – čistíčka odpadních vod
ČS – čerpací stanice
DPD – dům penzion pro důchodce
DSP – dokumentace ke stavebnímu povolení
DÚR – dokumentace k územnímu rozhodnutí
DVI - doplnění vodohospodářské infrastruktury
DZS – dokumentace k zadání stavby
EIA - posouzení vlivu stavby na životní prostředí
FRR MP – Fond rezerv a rozvoje města Plzně
Gymnázium FK – Gymnázium Fr. Křížka
HMG – harmonogram výstavby
HZS – Hasičský záchranný sbor
KHSPK – Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje
KÚPK – Krajský úřad Plzeňského kraje
MAJ MMP – Majetkový odbor MMP
MO – městský okruh
MŠ – mateřská škola
OD MMP – Odbor dopravy MMP
OI MMP – Odbor investic MMP
OKŘ MMP – Odbor krizového řízení MMP
OPP MMP – Odbor památkové péče MMP
ORP MMP – Odbor rozvoje a plánování MMP
OS – občanské sdružení
OSI MMP – Odbor správy infrastruktury MMP
OŽP KÚ – Odbor životního prostředí krajského úřadu
OŽP MMP – Odbor životního prostředí MMP
PD – projektová dokumentace
PK – Plzeňský kraj
PPO – protipovodňová opatření
PROM – Odbor prodeje majetku MMP
RDS – realizační dokumentace stavby
ROP – regionální operační program
ŘSD ČR – Ředitelství silnic a dálnic České republiky
SFDI – Státní fond dopravní infrastruktury
SOD – smlouva o dílo
SP – stavební povolení
STAV MMP – Odbor stavebně správní MMP
SÚS PK – Správa a údržba silnic Plzeňského kraje
SVSMP – Správa veřejného statku MP

SŽDC – Správa železniční dopravní cesty
TT – tramvajová trať
TŽK – tranzitní železniční koridor
ÚKEP – Útvar koordinace evropských projektů
ÚKRMP – Útvar koncepce a rozvoje města Plzně
ÚR – územní rozhodnutí
VB – věcné břemeno
VO – veřejné osvětlení
VPS – veřejně prospěšná stavba
VŘ – výběrové řízení
VZT – topení vzduchotechniky
VZVZ – Výbor pro zadávání veřejných zakázek ZMP
ZČU – Západočeská univerzita

Zprávu předkládá:	Ing. Evžen Kaucký Ing. Hana Kuglerová	pověřen vedením OI MMP ŘEÚ
Zprávu zpracovali dne:	1.2.2012	Ing. Gabriela Větrovcová Ing. Evžen Kaucký Jitka Šourková
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Evžen Kaucký Ing. Hana Kuglerová	pověřen vedením OI MMP ŘEÚ
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Petrem Rundem, nám. primátora Ing. Jirím Kozohorským, ŘTÚ	souhlasí nesouhlasí