|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **22. 3. 2012** | **MAJ/11** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne :  | 22. 3. 2012 |

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | Výkup podílů na pozemcích ve spoluvlastnictví paní Kaděrové a pana Hrušky v k. ú. Bolevec v souvislosti se stavbou silnice I/20 a II/231 v Plzni – Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa, do majetku města Plzně. |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í
2. Skutečnost, že již v roce 2004 Ředitelství silnic a dálnic zahájilo jednání s podílovými spoluvlastníky pozemků zapsaných na LV č. 2333 pro k. ú. Bolevec dotčených stavbou silnice I/20 a II/231 v Plzni – Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa – stavba č. 1823. V současné době majetkové vypořádání dotčených pozemků zajišťuje město Plzeň.
3. Skutečnost, že ostatní spoluvlastníci na předmětných pozemcích rovněž souhlasí s výkupem.
4. Skutečnost, že pozemky parc. č. 2244/1 a parc. č. 2244/2 oba k. ú. Bolevec jsou zatíženy věcným břemenem zřizování a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2524-84/2004 pro Telefónica Czech Republic, a.s., Praha. Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 26. 6. 2006. V případě, že toto věcné břemeno zasahuje i na nově vzniklé pozemky, město Plzeň bere na vědomí zatížení nově vzniklých pozemků.
5. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a spoluvlastníky paní Jaroslavou Kaděrovou, r.č. 525726/034, trv. bytem Tymákov 343 a pana Zdeňkem Hruškou, r.č. 460917/034, trv. bytem Tymákov 343, takto:

každý spoluvlastník podílem 1/8 k celku na odkoupení nově vzniklých pozemků:

* parc. č. 2243/2 o výměře 133 m2, oddělený z pozemků parc. č. 2243/2

 a parc. č. 2244/2

* parc. č. 2243/3 o výměře 403 m2, oddělený z pozemku parc. č. 2243/1
* parc. č. 2243/4 o výměře 428 m2, oddělený z pozemků parc. č. 2243/1

 a parc. č. 2244/1

* parc. č. 2247/2 o výměře 887 m2, oddělený z pozemku parc. č. 2247
* parc. č. 2247/3 o výměře 257 m2, oddělený z pozemku parc. č. 2247
* parc. č. 2247/1 o výměře 318 m2, oddělený z pozemku parc. č. 2247

a dále pozemků:

 - parc. č. 2217/1 o výměře 3220 m2

 - parc. č. 2217/5 o výměře 52 m2

vše zaps. na LV č. 2333 pro k. ú. Bolevec, do majetku města Plzně.

Spoluvlastnické podíly budou od výše uvedených spoluvlastníků vykoupeny za smluvní kupní cenu 800,- Kč/m2, tj celkem 1 139 600,- Kč, přičemž paní Kaděrová obdrží 569 800,- Kč a pan Hruška taktéž 569 800,- Kč.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2012

 Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

 Ing. Hasmanová

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | 7. 3. 2012 | Jitka Kašparová, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚ | souhlasí  |  |
| Zveřejněno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |  |
| Projednáno v RMP: | dne 23. 2. 2012 | č. usnesení 247  |  |