

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 22. 3. 2012

Ve věci: Změny Řádu městské soutěže v souvislosti se schválením Koncepce prodeje domů.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

usnesení ZMP č. 643 ze dne 8. 12. 2011, kterým byla schválena koncepce prodeje domů.

II. Schvaluje

změnu Řádu městské soutěže, který byl schválen usnesením ZMP č. 296 ze dne 5. 10. 2000, usnesením ZMP č. 347 ze dne 19. 6. 2003, usnesením ZMP č. 590 ze dne 30. 9. 2004, usnesením ZMP č. 331 ze dne 22. 6. 2006, usnesením ZMP č. 751 ze dne 10. 12. 2009 a usnesením ZMP č. 255 ze dne 13. 5. 2010 tak, že:

1. V úvodní části v odstavci „1. obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se nahrazuje text u čtvrté odrážky:

„ - domu ve 100% vlastnictví města, kdy město nejprve nabídne právo přednostní koupě stávajícím nájemcům této nemovitosti“

textem:

„- domu ve 100% vlastnictví města stávajícím nájemcům této nemovitosti (za podmínky existence minimálně 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části)“

2. V úvodní části v odstavci „ 2. veřejná obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců“:

se doplňuje text:

„ - domu ve 100% vlastnictví města:

- a) v případě marného vyhlášení městské soutěže pro určitý vymezený okruh zájemců, kdy kritériem bude výše nabídkové kupní ceny
- b) v případě, že nebude splněna podmínka minimálního počtu 3 držitelů platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části, kdy minimální vyvolávací cena bude ve výši

ceny obvyklé stanovené znaleckým posudkem, respektive procentním podílem“

3. V části nazvané „1. Obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- vyhlášovatel“ text:

„Odbor prodeje majetku MmP“

textem:

„Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MmP“

4. V části nazvané „1. Obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- zveřejnění soutěže“ text:

„ - na informační desce Odboru prodeje majetku MmP (záměr prodat zveřejněn před schválením v orgánech města dle zákona o obcích)“

textem:

„ - na informační desce Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MmP (záměr prodat zveřejněn před schválením v orgánech města dle zákona o obcích)“

5. V části nazvané „1. Obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se doplňuje k bodu nazvaném „- podmínky účasti“ text:

„ - v případě městské soutěže na prodej domu ve 100 % vlastnictví města pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části musí být minimální počet účastníků městské soutěže 3.“

6. V části nazvané „1. Obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se doplňuje k bodu nazvaném „- prohlídka nemovitosti“ text:

- „(v případě vyhlášení městské soutěže pro držitele platných nájemních a podnájemních smluv na užívání prodávané nemovitosti nebo její části se prohlídka konat nebude).“

7. V části nazvané „1. Obálková metoda pro určitý vymezený okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- členové komise“ text:

„ - 3 x zástupci Odboru prodeje majetku MmP“

textem:

„ - 3 x zástupci Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MmP“

8. V části nazvané „2. Obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- vyhlášovatel“ text:

„Odbor prodeje majetku MmP“

textem:

„Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MmP“

9. V části nazvané „2. Obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- zveřejnění soutěže“ text:

„ - informační deska Odboru prodeje majetku MmP“

textem:

„ - informační deska Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MmP“

10. V části nazvané „2. Obálková metoda pro neurčitý okruh zájemců“:

se nahrazuje v bodu nazvaném „- členové komise“ text:

„ - 3 x zástupci Odboru prodeje majetku MmP“

textem:

„ - 3 x zástupci Odboru příjmů z pohledávek a prodeje MmP“

Řád městské soutěže v novém znění nabude účinnosti dne 31. 3. 2012.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit postup dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2012 kontrolní

Zodpovídá : H. Matoušová
Ing. Kuglerová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	17. 2. 2012	J. Machová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. A. Kobernová	pov. ved. odd. prodeje PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne: 23. 2. 2012	usn.č. 252