

č. 251

I. Bere na vědomí

žádost MO Plzeň 7 – Radčice na realizaci směny části pozemku parc.č. 477 za části městských pozemků parc.č. 581/1 a 581/13, vše k.ú. Radčice u Plzně, z důvodu nutné opravy (zpevnění) části městského pozemku parc.č. 509/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Radčice u Plzně, kterou bude realizovat Správa veřejného statku města Plzně ve IV. čtvrtletí letošního roku, neboť neustále dochází ke splavování povrchu plochy při dešťových srážkách na komunikaci III. třídy v Plzni - Radčicích.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a panem Filipem Pechmanem, r.č. 790510/2084, bytem Jarní 285/48, Radčice, 323 00 Plzeň.

Směnnou smlouvou

- město Plzeň získá nově vzniklý pozemek parc.č. 477/2 o výměře 87 m², ostatní plocha, jiná plocha, který byl oddělený dle geometrického plánu z pozemku parc.č. 477 o celkové výměře 942 m², zast. plocha a nádvoří, zapsaný na LV č. 813 pro k.ú. Radčice u Plzně. Hodnota pozemku byla stanovena jako cena sjednaná a činí 130 500,- Kč, tj. 1 500,- Kč/m².
- pan Filip Pechman získá nově vzniklý pozemek parc.č. 581/15 o výměře 58 m², ostatní plocha, jiná plocha, který byl oddělený dle geometrického plánu z pozemku parc.č. 581/1 o celkové výměře 269 m², ostatní plocha, jiná plocha a pozemek parc.č. 581/13 o výměře 84 m², ostatní plocha, jiná plocha, oba zapsané na LV č. 1 pro k.ú. Radčice u Plzně. Hodnota pozemků byla stanovena jako cena sjednaná a činí 134 900,- Kč, tj. 950,- Kč/m².

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání. Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede město Plzeň s tím, že pan Filip Pechman uhradí polovinu této daně do patnácti dnů od doručení písemné výzvy na účet města Plzně.

III. Schvaluje

v případě nabytí pozemku dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěřením do správy Správy veřejného statku města Plzně.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 48

Datum konání RMP: 23. 2. 2012

Označení návrhu usnesení: MAJ/11

Pokračování usn. č. 251

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit směnu ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
Termín: 22. 3. 2012 Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit svěření případně získaného pozemku příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 31. 9. 2012 Zodpovídá: Mgr. Radová
Ing. Sterly