Komise RMP pro nakládání s majetkem

dne 27. března 2012

**Zápis z jednání Komise RMP pro nakládání s majetkem**

 **ze dne 27. 3. 2012**

MAJ/3 Směna nově vzniklých pozemků p.č. 1076/4 a 1077/3 za p.č. 1075/5 a 1075/6, k.ú. Bolevec –

 GRUKO – top s.r.o., ŠLAJS design s.r.o.

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a společnostmi GRUKO – top s.r.o., IČO 25245236, se sídlem Doudlevecká 2809/45, 301 00 Plzeň, a ŠLAJS design s.r.o., IČO 26332078, se sídlem Doudlevecká 2809/45, 301 00 Plzeň.

Směnnou smlouvou město Plzeň získá:

* nově vzniklý pozemek parc. č. 1076/4 o výměře 126 m2, ostatní plocha – jiná plocha, k. ú. Bolevec, který byl oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 1076/1 o výměře 551 m2, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Bolevec, a
* nově vzniklý pozemek parc. č. 1077/3 o výměře 75 m2, zahrada, k. ú. Bolevec, který byl oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 1077 o výměře 687 m2, zahrada, k. ú. Bolevec.

Celková výměra obou pozemků činí 201 m2, cena v místě a čase obvyklá u obou pozemků činí 214 668,- Kč (tj. 1 068,- Kč/m2).

Společnosti GRUKO – top s.r.o. a ŠLAJS design s.r.o. do svého podílového spoluvlastnictví (každá jednou polovinou) získají:

nově vzniklé pozemky parc. č. 1075/5 o výměře 219 m2 a parc. č. 1075/6 o výměře 9 m2, oba ostatní plocha – zeleň, oba k. ú. Bolevec, které byly odděleny geometrickým plánem z pozemku parc. č. 1075/1 o výměře 4 468 m2, ostatní plocha – zeleň, k. ú. Bolevec.

Celková výměra obou pozemků činí 228 m2, cena v místě a čase obvyklá u obou pozemků činí 228 000,- Kč (tj. 1 000,- Kč/m2).

Směna bude realizována s doplatkem ve výši rozdílu výše uvedených cen, tj. s doplatkem ve výši 13 332,- Kč, který obě společnosti uhradí městu Plzni před uzavřením směnné smlouvy. Získané pozemky budou svěřeny do správy SVSMP.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15ti dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Souhlasí 10

 Helena Matoušová

 předsedkyně Komise RMP pro nakládání s majetkem

Zapsala: Ing. Hana Kuglerová

 tajemnice Komise RMP pro nakládání s majetkem