



Odbor nabyvání majetku MMP

paní Sedláková
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad

Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka : MMP/9831/12, 37929/12
ze dne: 12.1.2012

Naše značka : MMP/9831/12, 37929/12
Vyřizuje : V. Kočandřlová
Telefon : 37 / 803 4039

Plzeň: 9.3.2012

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně

- „Privátní lékařské zařízení Plzeň – Černice“, „Mateřská školka – Černice“

Na základě dopisů zn. MMP/9831/12, 37929/12 ze dne 12.1.2012, který se týká žádosti o stanovisko k uzavření budoucích smluv na stavbu MŠ a lékařského zařízení Plzeň – Černice Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

1. Souhlasíme s uzavřením budoucí smlouvy kupní na převod nově vybudované TDI (chodníky – cca 289 m², parkovací stání – cca 217 m² a zeleň – cca 102 m²) na pozemcích p.č. 1454/2 a 1456/2 k.ú. Černice.
Předpokládaná výměra ploch je cca 609 m².
2. Souhlasíme s uzavřením budoucí smlouvy kupní na převod částí pozemků p.č. 1454/2 a 1456/2 k.ú. Černice pod nově vybudovanou TDI do majetku města Plzně.

S převzetím TDI do majetku města a svěřením do správy SVSMP souhlasíme za těchto podmínek:

- 1) Musí být splněny podmínky územního rozhodnutí. Stavba musí být provedena podle projektové dokumentace, která bude předem odsouhlasena SVSMP.
Jakákoliv změna oproti odsouhlasené dokumentaci musí být předem schválena SVSMP.
- 2) Ke dni předání musí být stavba TDI dokončena v kompletním rozsahu podle územního rozhodnutí. Stavba musí být bez vad a nedodělků.
- 3) Součástí předání musí být kompletní dokumentace stavby – projekty, zaměření skutečného provedení stavby, příslušná rozhodnutí orgánů státní správy, předepsané zkoušky a revize dle příslušných vyhlášek, norem a technických předpisů atd.
- 4) Stavba TDI musí být výhradně na pozemcích v majetku města Plzně. Pokud by některá část předávaného TDI zasahovala do cizího pozemku, musí být nejpozději s převodem převedena do majetku města Plzně i příslušná část pozemku nebo musí být zřízeno věčné břemeno ve prospěch města Plzně.

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor nabyvání majetku ①		
DOŠLO: 13-03-2012		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. na

5) Na předávanou stavbu bude poskytnuta záruka po dobu 5 let od kolaudace

Technická a dopravní infrastruktura předmětné stavby může být převedena do majetku města Plzně nejdříve s lokalitou K Plzenci, část 2, 1. etapa, neboť na tuto lokalitu navazuje.

Ve věci výkupu stavby nově vybudovaného chodníku a přilehlých parkovacích stání OSI MMP sdělujeme, že odvodnění staveb je možné převzít do majetku města Plzně správy OSI MMP po napojení odvodnění na kanalizační stoku v majetku města ve správě OSI MMP a za předpokladu, že budou splněny níže uvedené podmínky pro převzetí VHI.

Podmínky pro převzetí vodohospodářských sítí do majetku města Plzně správy OSI MMP:

- Dodržení Plzeňského standardu - kanalizace.
- Dodržení všech stanovisek k předmětné stavbě.
- Zástupci VODÁRNY PLZEŇ a.s. a OSI MMP budou přizváni na kontrolní dny a k technické přejímce stavby.
- Předání dokumentace skutečného provedení stavby odvodnění (uličních vpustí), geodetického zaměření včetně zaměření na datovém nosiči, kamerové zkoušky kanalizace a všech obvyklých dokladů na VODÁRNU PLZEŇ a.s. a OSI MMP.
- V případě, že vodohospodářská infrastruktura, která bude předmětem převzetí do majetku města Plzně správy OSI MMP, bude umístěna v pozemcích soukromého vlastníka, požadujeme ve prospěch města uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na umístění a provozování těchto sítí.
- VHI, která bude předmětem převodu do majetku města Plzně správy OSI MMP, musí být veřejně přístupná, tzn. že ani v budoucnu nesmí v zájmové lokalitě dojít k instalaci zařízení (např. závory na čipovou kartu, vrat s dálkovým ovládáním atd.) znemožňující volný příjezd k předmětné VHI.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Příloha: situace - síť

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 37 / 803 4080
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: Správa veřejného statku MP

Přílohy:



5/41

1454/82

1454/104

1454/85

1454/108

1454/89

1454/2

1455/26

1455/28

83/5

1454/83

1454/105

1454/84

1454/106

1454/112

1454/111

1454/123

1454/124

1457/1

1457/33

1457/32

1457/34

1457/35

1457/17

1457/18

1457/19

1457/20

1457/22

1457/21

1456/10

1456/13

1456/2

1456/12

1456/14

1457/29

1457/39

1457/31

1458/7

1458/21

1458/17

1458/15

1458/11

1458/10

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24

1889/3

1457/6

1457/25

1457/27

1457/14

1455/24

1889/3

1458/23

1458/4

1458/6

1455/22

1455/24