



PŘÍLOHA č. 2

Odbor nabývání majetku MMP

paní Aschenbrennerová

Škroupova 7
306 32 Plzeň**Statutární město Plzeň****Technický úřad****Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně**Vaše značka : MMP/213596/11
ze dne: 30.11.2011

Naše značka : MMP/213596/11

Vyřizuje : V. Kočandrová
Telefon 37 / 803 4039
Plzeň, 13.2.2012

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor nabývání majetku ①		
DOŠLO: 22 -02- 2012		Zprac. Aod
Č.j.: 213596/11/01/02	Příloha:	Ukl. zn. 14.3.2 A110

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**

- pozemky p.č. 1898/1, 1008/5 k.ú. Valcha

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/213596/11 ze dne 30.11.2011, který se týká žádosti o stanovisko ke směně 1/53 podílu k celku pozemku 1898/1 k.ú. Plzeň za část p.č. 1008/5 k.ú. Valcha Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 1898/1 k.ú. Plzeň bude zasažen stavbou „Rekonstrukce Lobežské ulice v Plzni „ Žadatel je vlastníkem podílu 1/53. Získaný pozemek do majetku města doporučujeme svěřit do správy SVS MP.

Souhlasíme se směnou 1/53 podílu k celku pozemku p.č. 1898/1 k.ú. Plzeň ve spoluvlastnictví žadatele za části pozemku p.č. 1008/5 k.ú. Valcha. Část pozemku p.č. 1008/5 k.ú. Valcha o výměře cca 15 m² lze přiřadit k pozemku p.č. 1008/14 k.ú. Valcha ve vlastnictví pana Pauknera. Směnou požadované části městského pozemku nesmí být zamezen přístup na pozemek p.č. 1008/6 k.ú. Valcha.

Dle ÚP se pozemek p.č. 1008/5 k.ú. Valcha nachází v ploše pro rekreaci individuální. Výstavba rodinného domu je zde nepřipustná. Zvětšením plochy na 400 m² bude možná stavba pouze rekreačního objektu do 80 m², místo dnešních 36 m², zastavěné plochy. Dle sdělení SVS MP nemá stávající místní komunikace IV. třídy dostatečné parametry pro dopravní napojení rodinného domku.

Na části pozemku p.č. 1008/5 k.ú. Valcha se nenachází vodohospodářské sítě v majetku města ve správě OSI MMP. Požadovaná část pozemku není dotčena plánovanou trasou vodohospodářské infrastruktury v rámci akce „Vodovod a kanalizace Výsluní“.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města PlzněIng. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMPŠkroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 37/ 803 4080:
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: SVS MP