

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 21. 6. 2012

Ve věci: Prodej ideálního podílu o velikosti 7/9 k celku nemovitostí na adrese Mánesova 80, Plzeň, Jižní předměstí, č. p. 1915, s pozemky parc. č. 7741 a parc. č. 7742/1, k. ú. Plzeň.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Zařazení domu Mánesova 80 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Skutečnost, že městské soutěže se dne 22. 4. 2010 nezúčastnil žádný zájemce.

II. R u š í

usnesení ZMP č. 790 ze dne 10. 12. 2009 ve věci prodeje ideálního podílu o velikosti 7/9 nemovitostí na adrese Mánesova 80 v Plzni.

III. S c h v a l u j e

prodej ideálního podílu o velikosti 7/9 k nemovitostem na adrese Mánesova 80:

- domu Jižní Předměstí, č.p. 1915, postaveného na pozemku parc. č. 7741, objekt bydlení, způsob ochrany - pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně,
- pozemku parc. č. 7741 o výměře 323 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany - pam. zóna – budova, pozemek v památkové zóně,
- pozemku parc. č. 7742/1 o výměře 537 m², zahrada, způsob ochrany - pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně,

vše k. ú. Plzeň, za kupní cenu ve výši 5 500 000,- Kč.

Součástí prodeje je též ideální podíl o velikosti 7/9 kanalizační a vodovodní přípojky.

V případě, že podílový spoluvlastník neuplatní předkupní právo, bude prodej ideálního podílu nemovitostí pokračovat dle Řádu městské soutěže – veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců s vyvolávací cenou ve výši dle předchozího odstavce.

Prodej bude realizován za podmínky, že se kupující zaváže strpět na pozemku parc. č. 7742/1, k. ú. Plzeň, právo chůze a jízdy ke garážím postaveným na pozemcích parc. č. 7742/2 a parc. č. 7742/3, k. ú. Plzeň, pro vlastníky těchto garáží. Kupující bude dále povinen zavázat touto smluvní podmínkou též další případné nabyvatele předmětného pozemku.

IV. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit prodej dle bodu III. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2013

Zodpovídá : H. Matoušová
Ing. Kuglerová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	31. 5. 2012	J. Machová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. A. Kobernová	ved. odd. prodeje PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí: souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od: 18. 5. 2012 do: 4. 6. 2012	
Projednáno v RMP:	dne: 31. 5. 2012	usn.č. 840