příloha č. 2

Zápis z jednání konaného dne 29. 2. 2012 na Odboru nabývání majetku MMP
Ve věci majetkoprávního vypořádání v k.ú. Bolevec, výstavba „BD U Velkého rybníka"
Mezi městem Plzní a společnostmi Kvatro stav s.r.o. a Developpils s.r.o.

Přítomni:	Ing. Hasmanová	VO MAJ
	Ing. Kobernová	pověřená zastup. PROP
	A. Štichová	MAJ
	M. Bruková	PROP
	S. Juliusová	SVSMP
	J. Fialová	SVSMP
	R. Malý	Kvatro stav, Developpils
	J. Škarban	Kvatro stav
	L. Princl	Developpils
	Pí Králíčková	Brichta-geodet

Na jednání bylo domluveno následující:

1. Sloučení pozemku p.č. 2206/4 s pozemkem p.č. 2201/5 k.ú. Bolevec – zajistí na STAV MAJ ve spolupráci s EVID.
2. Společnosti ve spolupráci s geodetem připraví geom. plán – návrh popisující následné vypořádání II. etapy, který bude dodán na ORP k odsouhlasení.
3. Po odsouhlasení ORP MMP geom. plánu na rozestavěnou stavbu a geom. plánu - návrhu na majetkoprávní vypořádání II. etapa nechají společnosti zapsat geom. plán na rozestavěnou stavbu na katastrálním úřadě.
4. Po zápisu rozestavěné stavby nechají společnosti zapsat geom. plán pro směnu a prodej II. etapa.
5. Nájem pozemku p.č. 2206/4 k.ú. Bolevec (bude přisloučen do pozemku p.č. 2201/5 k.ú. Bolevec) – získalo město směnnou smlouvou v rámci I. etapy
   - SVSMP uzavře se společnostmi dodatky k NS – rozšíření předmětu nájmu (pozemek na pronájem bude rozdělen na ½)
   - současné přeplatky vyplývající z NS budou vzájemně započteny.
6. Společnost Kvatro stav žádá v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním II. etapy o vypracování znaleckého posudku pro realizaci směny v rámci II. etapy, tzn. že pozemky budou oceněnny ve stavu ke dni uzavření budoucích smluvních vztahů v cenové relaci uzavření konečného smluvního vztahu.
7. Pozemky, které byly převedeny společnostem Developpils - p.č. 2201/9 a Kvatro stav - p.č. 2201/10 (kontejnerové stání), které jsou částečně dotčeny stavbou trafostanice, budou řešeny z důvodu přestavění trafostanicí tak, že spol. Developpils si požádá o koupi nově označené části z pozemku p.č. 2201/5 o výměře cca 4 m2 a spol. Kvatro stav smění nově označený pozemek oddělený z p.č. 2201/5 o výměře cca 4 m2 za část pozemku p.č. 2201/10 k.ú. Bolevec.
8. Zbývající část pozemku p.č. 2201/5 k.ú. Bolevec zastavěná trafostanicí bude řešená samostatně.