Číslo RMP: 024
Datum konání RMP: 6. 9. 2007 *Označení návrhu usnesení: RadT+RadM/1*

č. 1033

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost společnosti DEVELOPPILS s.r.o., IČO 27973221 se sídlem v Plzni – Sluneční 27, o pronájem a budoucí koupi pozemků parc.č. 2201/5, 2206/3 vše k.ú. Bolevec, ze dne 20. února 2007 za účelem výstavby bytových domů.
2. Vyjádření společnosti DEVELOPPILS s.r.o., IČO 27973221 se sídlem v Plzni – Sluneční 27, týkající se stanovení kupní ceny pozemků v souvislosti s výstavbou bytových domů v k.ú. Bolevec ze dne 16. srpna 2007.
3. Společné stanovisko Útvaru koncepce a rozvoje města Plzně a Odboru stavebně – správního Magistrátu města Plzně ze dne 15. srpna 2007, k urbanistickému a architektonickému řešení výstavby bytových domů – Bolevec - U Velkého rybníka.
4. Žádost pana Zdeňka Rotta, bytem Hořejší 1393/14, Plzeň, ze dne 12. února 2007 ve věci směny části pozemku parc.č. 2201/5 k.ú. Bolevec za část pozemku parc.č. 2230 k.ú. Bolevec z důvodu výstavby silnice I/20. Pan Rott dne 20. července 2007 zemřel a dědické řízení není dosud ukončené.
5. Žádosti pana Ing. Evžena Košťála a pana Martina Košťála, oba bytem Lábkova 67, Plzeň o prodej části pozemku parc.č. 2201/5 k.ú. Bolevec o výměře cca 800 m^2, ze dne 9. července 2003.
6. Doporučení Komise Rady města Plzně pro nakládání s majetkem ze dne 9. srpna 2007.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření nájemní smlouvy za těchto podmínek:
   nájemce: DEVELOPPILS s.r.o., IČO 27973221, se sídlem v Plzni – Sluneční 27
   předmět nájmu: část pozemku parc.č. 2201/5 o výměře cca 3 550 m^2 z celkové výměry 6 416 m^2 trvalý travní porost – zemědělský půdní fond, k.ú. Bolevec, (tj. část pozemku, která nebude dotčena stavbou komunikace budoucího napojení z komunikace U velkého rybníka)
   účel nájmu: výstavba bytových domů vč. technické infrastruktury
   doba nájmu: pozemky dotčené výstavbou bytových domů – na dobu určitou, do doby uzavření kupní smlouvy ve smyslu smlouvy o budoucí smlouvě kupní, pozemky dotčené výstavbou technické infrastruktury – na dobu určitou, do doby vyřešení majetkových vztahů ke komunikacím v dotčeném území,
   nájemné: 15,- Kč/m^2/rok – do kolaudace
   123,- Kč/m^2/rok – po kolaudaci

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

Jiří U h l í k
náměstek primátora

Další smluvní ujednání:

- pokud povolení ke stavbě bytových domů nenabude právní moci do 31. 12. 2009, má právo pronajímatel odstoupit od nájemní smlouvy,
- kolaudační souhlas na stavbu bytových domů vč. technické infrastruktury a komunikací jako celek bude vydán nejpozději do 31. prosince 2012; v případě nedodržení tohoto termínu je pronajímatel oprávněn nájemci vyměřit a vyžadovat zaplacení smluvní pokuty, případně též odstoupit od této smlouvy,
- smluvní pokuta ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za každý započatý měsíc v případě nedodržení termínu kolaudace na stavbu bytových domů,
- před stavebním řízením musí být smluvně vyřešeno budoucí majetkoprávní vypořádání pozemků, staveb komunikací a technické infrastruktury mezi investorem a statutárním městem Plzní (tzn: že po vydání pravomocného územního rozhodnutí na dané území investor požádá o uzavření budoucích smluvních vztahů ve věci převodu nově vybudované technické infrastruktury a nově vybudovaných komunikací Majetkový odbor MMP),
- budoucí napojení nové zástavby z komunikace U Velkého rybníka bude koordinováno s aktuální dokumentací „Silnice I/20 - Plaská, Chrástecká - Dokumentace pro územní rozhodnutí, SUDOP Praha a.s., 2006“,
- bytové domy „C“ a „D“ budou mít dostatečný odstup od propojení komunikace U Velkého rybníka - I/20 dle aktuálního stavu dokumentace „Silnice I/20 - Plaská, Chrástecká“,
- žádný z nově navrhovaných bytových domů nepřekročí uliční čáru vymezenou v základních regulačních podmínkách Plzeň – Plaská (ÚKRMP, 2001).

2. Ponechání pozemku parc.č. 2206/3 k.ú. Bolevec v majetku města Plzně.

III. S o u h l a s í

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní se společností DEVELOPPILS s.r.o., IČO 27973221 se sídlem v Plzni – Sluneční 27, na prodej dosud geom. neoddělené části pozemku parc.č. 2201/5 o výměře cca 3 550 m^2, v k.ú. Bolevec, z celkové výměry 6 416 m^2 trvalý travní porost – zemědělský půdní fond tj. té části, která nebude dotčena stavbou komunikace „U Velkého rybníka - I/20 dle aktuálního stavu dokumentace „Silnice I/20 - Plaská, Chrástecká“.
Předmětem prodeje budou části pozemku parc.č. 2201/5 k.ú. Bolevec (nově vzniklé pozemky označené novým parc.č.), které budou vymezovat skutečně zastavěné pozemky bytovými domy, vč. souvisejících ploch zeleně, zpevněných ploch pro dopravní obsluhu a dopravu v klidu, a to na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc.č. 2205/1 k.ú. Bolevec.

Kupní cena bude stanovena:
součinem výměry prodávaných pozemků a jednotkové ceny, která činí:
za zastavěné pozemky bytovými domy: 1 432,45 Kč/m^2
za pozemky zastavěné parkovištěm – komunikací: 480,00 Kč/m^2
za pozemky – doprovodná veřejná zeleň: 429,74 Kč/m^2
Před prodejem bude posouzena otázka veřejné podpory.
Kupní cena a závazky vyplývající z nájemní smlouvy budou uhrazeny před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Kupní smlouva bude uzavřena za níže uvedených podmínek:
- kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 31. prosince 2013,
- kolaudační souhlas na stavbu bytových domů vč. technické infrastruktury a komunikací jako celek bude vydán nejpozději do 31. prosince 2012,
- pro případ nesplnění podmínky vydání kolaudačního souhlasu do 31. prosince 2012 má město Plzeň právo od prodeje odstoupit,
- pro případ nesplnění podmínky vydání kolaudačního souhlasu do 31. prosince 2012 se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 000,- Kč, jednorázově splatná.

IV. U k l á d á

tajemníkovi MMP
1. Zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu II 1. tohoto usnesení po schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní v ZMP.
   Termín: 31. 12. 2007 Zodpovídá: Ing. Sterly

2. Zajistit plnění dle II 2. tohoto usnesení.
   Termín: 31. 12. 2007 Zodpovídá: Mgr. Šneberková

3. Předložit přijaté usnesení na jednání ZMP dle bodu III. tohoto usnesení.
   Termín: 6. 9. 2007 Zodpovídá: Mgr. Šneberková

Číslo RMP: 083
Datum konání RMP: 18. 6. 2009 *Označení návrhu usnesení: RadT/6*

č. 906

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení ZMP č. 419 ze dne 6. 9. 2007, kterým byl schválen záměr budoucí směny pozemků a převod TDI do majetku města Plzně mezi městem Plzní a společností Kvatro stav s.r.o.
2. Smlouvu o smlouvě budoucí kupní uzavřenou mezi městem Plzní a společností DEVELOPPILS s.r.o. uzavřenou na základě usnesení ZMP č. 440 ze dne 6. 9. 2007.
3. Skutečnost, že smlouva budoucí kupní na převod TDI bude uzavřena mezi městem Plzní a společnostmi Kvatro stav s.r.o. a DEVELOPPILS s.r.o. (obě tyto společnosti se budou podílet na výstavbě TDI) a smlouva budoucí směnná (pozemky) bude uzavřena jen mezi městem Plzní a společností Kvatro stav s.r.o.

II. S o u h l a s í

1. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí směnné mezi městem Plzní a společností Kvatro stav s.r.o.se sídlem Za lesem 213/1, Plzeň, IČO 27973948 v rozsahu:

   - Město Plzeň získá části pozemků v k..ú. Bolevec, které budou dotčeny výstavbou technické a dopravní infrastruktury (společnost Kvatro stav s.r.o. si ve svém vlastnictví ponechá části uvedených pozemků, které budou zastavěny bytovými domy včetně vstupů do domů a dále příjezdovými komunikacemi k domům - větev V3 a V4):
     - parc.č. 2206/1, o výměře cca 1 720 m^2,
     - parc.č. 2206/2, o výměře cca 34 m^2,
     - parc.č. 2205, o výměře cca 95 m^2.

   - Společnost Kvatro stav s.r.o. získá části pozemků v k.ú. Bolevec pod bytovými domy včetně vstupů do domů a pod příjezdovými komunikacemi k domům D, E, F:
     - parc.č. 2210, o výměře cca 1 740 m^2,
     - parc.č. 2201/5, o výměře cca 75 m^2.

   Na převod pozemků pod bytovými domy A, B, C včetně vstupů a příjezdových komunikací k těmto domům byla již v roce 2007 uzavřena smlouva budoucí kupní mezi městem Plzní a společností DEVELOPPILS s.r.o.

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Směna pozemků proběhne s finančním vyrovnáním, a to na základě ocenění směňovaných nemovitostí dle znal. posudků platných v době uzavření konečné smlouvy směnné.

2. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní a společnostmi Kvatro stav s.r.o. se sídlem Za lesem 213/1, Plzeň, IČO 27973948 a DEVELOPPILS s.r.o. se sídlem Sluneční 27/984, Plzeň, IČO 27973221 na převod TDI vybudované v souvislosti s výstavbou „Bytové domy – U VELKÉHO RYBNÍKA“, jedná se o tyto stavby:
   - komunikace,
   - veřejné osvětlení,
   - mobiliář,
   - vodovodní řad „1“ (bez části, která je předmětem přeložky) a řad „1-a“ včetně hydrantu,
   - splašková kanalizace: stoky „S“ v úsecích ŠS 01 – ŠS 05, ŠS 05 – ŠS 06,
     stoky „S-1“ v úseku ŠS 03 – ŠS 07, ŠS 07 – ŠS 08,
     stoky „S-1a“ v úseku ŠS 07 – ŠS 09,
   - dešťová kanalizace: stoky „D“, „D-1“ včetně odvodnění komunikací, která budou do těchto stok napojena

   na pozemcích, popř. částech pozemků p.č. 2201/5, 2206/1, 3197/2, 3124/1, 1926, 3124/4, 2206/3 k.ú. Bolevec – 1. etapa (ve 2. etapě se jedná pouze o úpravu sadových úprav), a to za smluvní kupní cenu 1 % z pořizovacích nákladů stavby, maximálně však do výše 1 000 000,- Kč.
   Smlouvy by byly uzavřeny za standardních podmínek, dle stanoviska TÚ č.j.: ORP/2604/09 ze dne 1. 6. 2009, stanoviska SVSMP č.j.: 3164/54/09 ze dne 1. 6. 2009 a stanoviska OSI MMP č.j.: OSI/01348/09 ze dne 1. 6. 2009.

Konečné smlouvy o převodu pozemků a TDI budou uzavřeny po doložení pravomocných kolaudačních souhlasů na dokončenou stavbu při splnění všech podmínek smluv o smlouvách budoucích a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezatíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděné TDI bude stanovena dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu.
V případě, že zaměření skutečného provedení dokončené stavby prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů než je město Plzeň, zavazují se investoři zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m^2, případně zřízení věcných břemen, nejpozději však současně s převodem staveb TDI.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Číslo RMP: 083
Datum konání RMP: 18. 6. 2009 *Označení návrhu usnesení: RadT/6*

Pokračování usn. č. 906

IV. U k l á d á

tajemníkovi MMP
předložit ZMP návrh usnesení dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 18. 6. 2009 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Číslo RMP: 25
Datum konání RMP: 16. 6. 2011 *Označení návrhu usnesení: RadM/1*

č. 856

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost společnosti DEVELOPPILS, s.r.o. a Kvatro stav, s.r.o. o etapizaci akce „Výstavby bytových domů – Bolevec – U Velkého rybníka“ a „Výstavby bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“.
2. Žádost společnosti DEVELOPPILS, s.r.o. o prodej pozemků p.č. 2201/7, p.č. 2201/9 a p.č. 2201/11, vše k.ú. Bolevec, v rámci I. etapy stavby „Výstavby bytových domů – Bolevec - U Velkého rybníka“.
3. Žádost společnosti Kvatro stav, s.r.o. o směnu pozemků v rámci I. etapy stavby bytových domů U Velkého rybníka.
4. Uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí směnné na převod pozemků mezi městem Plzní a spol. Kvatro stav, s.r.o. a uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí kupní na převod TDI mezi městem Plzní a společnostmi DEVELOPPILS, s.r.o. a Kvatro stav, s.r.o. na základě usnesení ZMP č. 394 ze dne 18. 6. 2009 v souvislosti se stavbami „Výstavba bytových domů Bolevec – U Velkého rybníka“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“ a uzavřenou smlouvu o budoucí smlouvě kupní mezi městem Plzní a společností DEVELOPPILS, s.r.o. č. 2007/005635.
5. Skutečnost, že výše uvedené stavby budou realizovány ve třech etapách – I. etapa – bytové domy „A“ a „F“, II. etapa – bytové domy „B“ a „E“ a III. etapa – bytové domy „C“ a „D“.
6. Skutečnost, že na pozemku p.č. 2210/4, k.ú. Bolevec, se nachází vodovodní řad DN 150 v majetku města Plzně ve správě OSI MMP, který bude v rámci výše uvedených staveb přeložen mimo zájmové území.
7. Skutečnost, že KNM RMP dne 26. 5. 2011 doporučila RMP mj. uzavření směnné smlouvy se spol. Kvatro stav, s.r.o. v rámci I. etapy výstavby dle varianty a) tj. s doplatkem ve výši 513 000,- Kč, jež má být uhrazen na účet města Plzně.
8. Skutečnost, že spol. Kvatro stav, s.r.o. požádala o projednání svého požadavku v RMP, a to na směnu pozemků v rámci I. etapy bez doplatku.

II. S o u h l a s í

1. S etapizací staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U Velkého rybníka“ – objekty „A“, „B“, „C“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“ a úpravou stávajících smluv o smlouvách budoucích uzavřených s investory této stavby.

Mgr. Martin B a x a
primátor města Plzně

Eva H e r i n k o v á
zástupce primátora

2. S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní a obchodní společností DEVELOPPILS, s.r.o., IČO 27973221, se sídlem Sluneční 27, Plzeň na prodej pozemků souvisejících se stavbou objektu „A" v k.ú. Bolevec:
   - pozemek p.č. 2201/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 391 m^2,
   - nově označený pozemek p.č. 2201/9, trvalý travní porost o výměře 20 m^2, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2201/5, trvalý travní porost o výměře 6 016 m^2 (kontejnerové stání),
   - nově označený pozemek p.č. 2201/11, trvalý travní porost o výměře 64 m^2, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 2201/5, trvalý travní porost o výměře 6 016 m^2 (vjezd a vstup do domu + okapový chodník),

   za celkovou kupní cenu 628 981,- Kč tj. 421 m^2 za 1 432,45 Kč/m^2 (pod bytovým domem „A" - 391 m^2 + okapový chodník – 30 m^2) a 54 m^2 za 480,- Kč/m^2 (vstup - 12 m^2, vjezd - 22 m^2, kontejnerové stání - 20 m^2).

   Kupní cena a závazky vyplývající z nájemní smlouvy budou zaplaceny před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

   Kupující před uzavřením kupní smlouvy doloží čestné prohlášení o čerpání, resp. nečerpání veřejné podpory, které bude součástí kupní smlouvy. V případě, že by veřejná podpora přesáhla stanovený limit pro podporu de minimis, byla by kupní smlouva uzavřena až po schválení prodeje Evropskou komisí.

3. S uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2007/005635 ze dne 30. 10. 2007 se společností DEVELOPPILS, s.r.o., IČ 27973221, se sídlem Sluneční 21, Plzeň, týkající se etapizace výstavby bytových domů a prodeje pozemků pod stavbou „Výstavba bytových domů Bolevec – U Velkého rybníka", na základě žádosti společnosti DEVELOPPILS, s.r.o., tak že:

   v článku II. Předmět budoucího prodeje v odst. 2 bude část textu:
   „Předmětem prodeje této smlouvy je dohoda.... o výměře 3 550 m^2 z celkové výměry 6 416 m^2 ...."
   změněna na:
   „Předmětem prodeje této smlouvy je dohoda.... o výměře 3 075 m^2 z celkové výměry 6 016 m^2 ...."

   V článku II. Předmět budoucího prodeje se doplňují nové odstavce 4 a 5:
   „Výstavba bude realizována ve třech etapách:
   I. etapa – bytový dům „A" (vypořádání pozemků v rámci této etapy je provedeno samostatnou smlouvou),
   II. etapa – bytový dům „B",

III. etapa – bytový dům „C“,
vč. souvisejících staveb (vstup, vjezd, okapový chodník, kontejnerové stání a venkovní parkovací stání), dle přiloženého zákresu (dle návrhu investora – etapizace stavby – viz situace), která tvoří nedílnou součást této smlouvy o budoucí smlouvě kupní.
Před zápisem rozestavěné stavby do katastru nemovitostí dodá spol. DEVELOPPILS s.r.o. na Odbor prodeje majetku MMP pracovní verzi geometrického plánu, která bude písemně odsouhlasena Odborem rozvoje a plánování MMP. Přesná výměra částí prodávaných pozemků bude stanovena geometrickým plánem, který bude vypracován pro zápis rozestavěné stavby (v rámci jednotlivých etap) do katastru nemovitostí. Společnost DEVELOPPILS s.r.o. se zavazuje geometrický plán zhotovit na vlastní náklady.“

V článku V. Podmínky prodeje
se ruší text v odrážce 1 v celém znění a nahrazuje se textem:
„Smluvní strany se dohodly, že prodej dle této smlouvy bude uskutečněn ve dvou etapách dvěma samostatnými kupními smlouvami. V rámci každé etapy (II. a III.) se smluvní strany zavazují uzavřít samostatnou kupní smlouvu, a to do 12 měsíců od okamžiku zapsání rozestavěné stavby do katastru nemovitostí. Předmětem prodeje v rámci každé etapy budou pozemky, resp. jejich části zastavěné bytovým domem včetně souvisejících staveb specifikovaných v čl. II odst. 4 a 5 této smlouvy.“

Dále se ruší text v odrážce 2 v celém znění a nahrazuje se textem:
„Budoucí kupující je povinen:
- nejpozději do 31. 10. 2012 dokončit II. etapu (bytový dům „B“),
- nejpozději do 31. 12. 2012 dokončit poslední, tj. III. etapu (bytový dům „C“)

stavby bytových domů do stavu způsobilého jejich užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání této stavby, resp. podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání této stavby, a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání, stanoví právní předpisy.“

Dále se text v odrážce 3 ruší v celém znění a nahrazuje se textem:
„Pro případ, že budoucí kupující, resp. kupující, nesplní v termínech dle předchozí věty svoji povinnost dokončit II. a III. etapu stavby bytových domů do stavu způsobilého jejich užívání a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání této stavby (etapy), resp. podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání této stavby (etapy), a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání, stanoví právní předpisy, sjednává se pro každý takovýto případ porušení povinnosti jednorázová smluvní pokuta ve výši 200 000,- Kč, splatná do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro dokončení každé etapy stavby bytových domů, a

budoucí prodávající, resp. prodávající, je oprávněn v případě takovéhoto porušení této smlouvy odstoupit od této smlouvy a dále i od kupní smlouvy, resp. kupních smluv uzavřených na základě této smlouvy.
Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a doručeno budoucímu kupujícímu, resp. kupujícímu. Budoucí kupující, resp. kupující, je povinen vyvinout veškerou součinnost k tomu, aby bylo v katastru nemovitostí zapsáno zpět vlastnické právo na prodávajícího k nemovitostem, které byly prodány budoucímu kupujícímu na základě této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
Kupní cena za nemovitosti, které byly předmětem prodeje, bude vrácena budoucímu kupujícímu, resp. kupujícímu, na jeho účet do 30 dnů od zpětného zápisu vlastnického práva v katastru nemovitostí na budoucího prodávajícího, resp. prodávajícího záznamem, což bude doloženo výpisem z listu vlastnictví pro příslušné katastrální území.

V případě, že město Plzeň využije svého práva na odstoupení od kupní smlouvy, bude řešeno vyrovnání k rozestavěné stavbě, resp. stavbám."

Dále se v článku V. Podmínky prodeje ruší poslední odstavec a nahrazuje se tímto textem:
„Smluvní strany se dále dohodly na následujících podmínkách:

- budoucí kupující je povinen předat budoucímu prodávajícímu kopii žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. kopii oznámení o zahájení užívání stavby II. i III. etapy, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího podání; pokud budoucí kupující nedodrží tyto termíny, je povinen uhradit budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení,
- každá z etap (II. a III.) bude kompletně dokončena, a to včetně vyjádření budoucích správců, která infrastruktura bude převzata do majetku města Plzně a jaké budou požadavky na zřízení věcných břemen (osvětlení apod.),
- budoucí kupující je povinen další majetkové transakce pro II. a III. etapu konzultovat s Odborem rozvoje a plánování MMP a Správou veřejného statku města Plzně před vložením rozestavěných staveb do katastru nemovitostí,
- společnost DEVELOPPILS s.r.o. se zavazuje pro případ, že po dokončení všech etap výstavby (I. – III. etapa) vznikne ze strany města Plzně požadavek na další majetkové převody v souvislosti s touto výstavbou, proběhne majetkové vypořádání v budoucnu vždy se společností DEVELOPPILS s.r.o."

Článek VI. Smluvní pokuta se stávající text ruší a nahrazuje se tímto textem:
„Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo budoucího prodávajícího na náhradu vzniklé škody v rámci občanského zákoníku. Budoucí kupující je povinen uhradit budoucímu prodávajícímu sjednanou smluvní pokutu bez ohledu na zavinění".

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2007/005635 zůstávají beze změny.

4. S uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a společností Kvatro stav, s.r.o. se sídlem Za Lesem 213/1, Plzeň, IČO 27973948 v rozsahu I. etapy, kdy:
   Město Plzeň získá pozemky v k.ú. Bolevec:
   - p.č. 2205/2, trvalý travní porost o výměře 16 m^2 – oddělený GP z p.č. 2205/2,
   - p.č. 2205/4, trvalý travní porost o výměře 16 m^2 – oddělený GP z p.č. 2205/1,
   - p.č. 2205/6, trvalý travní porost o výměře 34 m^2 – oddělený GP z p.č. 2205/1,
   - p.č. 2205/9, trvalý travní porost o výměře 2 m^2 – oddělený GP z p.č. 2205/2,
   - p.č. 2206/4, trvalý travní porost o výměře 547 m^2 – oddělený GP z p.č. 2206/1.

   Cena smluvní těchto pozemků při celkové výměře 615 m^2 činí 1 107 000,- Kč a vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku.

   Společnost Kvatro stav s.r.o. získá pozemky v k.ú. Bolevec:
   - p.č. 2201/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2 za cenu 2 800,- Kč/m^2,
   - p.č. 2210/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 475 m^2 za cenu 2 800,- Kč/m^2,
   - p.č. 2201/10 oddělený GP z p.č. 2201/5, trvalý travní porost o výměře 20 m^2 za cenu 1 800,- Kč/m^2,
   - p.č. 2201/12 oddělený GP z p.č. 2201/5, trvalý travní porost o výměře 19 m^2 za cenu 1 800,- Kč/m^2,
   - p.č. 2201/13 oddělený GP z p.č. 2201/5, trvalý travní porost o výměře 7 m^2 za ceny dohodnuté takto:
     výměra okapového chodníčku jako součást zastavěné plochy 2 m^2 za cenu 2 800,- Kč/m^2,
     výměra vstupu (7 – 2 = 5 m^2) za cenu 1 800,- Kč/m^2,
   - p.č. 2210/6, trvalý travní porost, o výměře 84 m^2, vzniklý složením z dílu „b“ o výměře 84 m^2, geometricky odděleného z pozemku p.č. 2210/3 a dílu „a“ o výměře 0,23 m^2, geometricky odděleného z pozemku p.č. 3197/197, za ceny dohodnuté takto:
     výměra okapového chodníčku jako součást zastavěné plochy 26 m^2 za cenu 2 800,- Kč/m^2,
     výměra komunikace (84 – 26 = 58 m^2) za cenu 1 800,- Kč/m^2.

   Celková smluvní cena těchto pozemků při celkové výměře 615 m^2 činí 1 620 000,- Kč a vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku.
   Směna pozemků proběhne v souladu s uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě směnné tzn. s finančním vyrovnáním tak, že částka rovnající se rozdílu smluvních cen směňovaných pozemků ve výši 513 000,- Kč bude uhrazena společností Kvatro stav, s.r.o. před podpisem směnné smlouvy na účet statutárního města Plzně.
   Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona a daňové přiznání podá a úhradu celé částky daně provede statutární město Plzeň s tím, že společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje uhradit polovinu této daně do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

5. S uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 2009/003196 ze dne 24. 8. 2009 se spol. Kvatro stav, s.r.o., IČO 279 73 948, se sídlem Plzeň, Za Lesem 231/1 a spol. DEVELOPPILS, s.r.o., IČ 27973221, se sídlem Sluneční 27, Plzeň, týkajícího se změny v souběhu uzavření konečné smlouvy kupní na převod TDI (se spol. Kvatro stav, s.r.o., IČO 279 73 948, se sídlem Plzeň, Za Lesem 231/1 a spol. DEVELOPPILS, s.r.o., IČ 27973221, se sídlem Sluneční 27, Plzeň) a konečné směnné smlouvy na převod pozemků (uzavřené mezi městem Plzní a společností Kvatro stav s.r.o., IČO 279 73 948, se sídlem Plzeň, Za Lesem 231/1), a to:

   a) v čl. IV. Podmínky pro uzavření kupní smlouvy v odstavci 1 bude část textu:

   „Kupní smlouva bude uzavřena do 10 měsíců od okamžiku, kdy budoucí prodávající doloží budoucímu kupujícímu poslední kolaudační souhlas na stavby „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“ blíže specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.“

   změněna na:
   „Konečná kupní smlouva na převod TDI bude uzavřena do dvanácti měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončené stavby „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“, nejpozději však do 31. 12. 2013.“

   b) v čl. IV. Podmínky pro uzavření kupní smlouvy bude v odstavci 2 zrušen celý text v odrážce 1 a nahrazen textem v tomto znění:

   „Nejpozději souběžně se smlouvou kupní na převod TDI bude uzavřena mezi městem Plzní a spol. Kvatro stav s.r.o. směnná smlouva resp. směnné smlouvy na převod pozemků v rozsahu: město Plzeň získá části pozemků parc. č. 2206/1, 2206/2 a 2205/1 k.ú. Bolevec, které budou dotčeny výstavbou technické a dopravní infrastruktury v rámci výše uvedených staveb, a společnost Kvatro stav, s.r.o. získá části pozemků parc. č. 2210/3 a 2201/5, k.ú. Bolevec, pod bytovými domy včetně vstupů do domů a pod příjezdovými komunikacemi k domům D, E, a to po dokončení III. etapy (dokončení do 31. 12. 2012) staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“ (dle návrhu investorů – etapizace stavby viz zákres, který tvoří nedílnou součást této smlouvy).“

   c) v čl. IV. Podmínky pro uzavření kupní smlouvy bude v odstavci 2 zrušen celý text v odrážce 4 a nahrazen textem v tomto znění:
      - budou splněny všechny podmínky územního řízení a stavebního povolení, zejména pak všechny podmínky uvedené ve stanovisku Technického úřadu Magistrátu města Plzně č.j. ORP/2604/09 ze dne 1. června 2009, stanoviscích

příspěvkové organizace Správa veřejného statku města Plzně č.j. 3164/54/09 ze dne 1. června 2009 a č.j. 8488/52/11 ze dne 24. 5. 2011, a ve stanovisku Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně č.j. OSI/01348/09 ze dne 1. června 2009.

d) v čl. V. Prohlášení smluvních stran odst. 1 se první věta nahrazuje větou ve znění:
„Budoucí prodávající se zavazují, že splní podmínky uvedené v čl. IV. této smlouvy a že uzavřou s budoucím kupujícím kupní smlouvu za podmínek sjednaných v této smlouvě."

e) v čl. V. Prohlášení smluvních stran bude v posledním odstavci věta ve znění:
„Nedojde-li ani v této dodatečné lhůtě k uzavření konečné kupní smlouvy za podmínek této smlouvy, je budoucí kupující oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 400 000,- Kč (slovy: čtyřistatisíckorunčeských)."

nahrazena větou ve znění:

„Nesplní-li budoucí prodávající všechny podmínky pro uzavření kupní smlouvy uvedené v čl. IV. této smlouvy nebo neuzavřou s budoucím kupujícím kupní smlouvu ani v této dodatečné lhůtě, je budoucí kupující oprávněn požadovat po budoucích prodávajících zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 400 000,- Kč (slovy: čtyřistatisíckorunčeských)."

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2009/003196 zůstávají beze změny.

6. S uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č. 2009/003197 ze dne 24. 8. 2009 se spol. Kvatro stav, s.r.o. se sídlem Za lesem 213/1, Plzeň, IČO 27973948, týkajícího se změny předmětu směny pozemků, podmínek pro uzavření dílčích směnných smluv a souběhu uzavření konečné smlouvy směnné na převod pozemků (se spol. Kvatro stav, s.r.o., IČO 279 73 948, se sídlem Plzeň, Za Lesem 231/1) a konečné smlouvy kupní na převod TDI (se spol. Kvatro stav, s.r.o., IČO 279 73 948, se sídlem Plzeň, Za Lesem 231/1 a spol. DEVELOPPILS, s.r.o., IČ 27973221, se sídlem Sluneční 27, Plzeň), a to:

   a) v čl. IV. odstavec 2. bude text týkající se rozsahu směňovaných pozemků nahrazen tímto textem:
   město Plzeň získá části pozemků v k.ú. Bolevec, které budou dotčeny výstavbou technické a dopravní infrastruktury (společnost Kvatro stav, s.r.o. si ve svém vlastnictví ponechá části uvedených pozemků, které budou zastavěny bytovými domy včetně vstupů do domů a dále příjezdovými komunikacemi k domům - větev V4):
   - parc.č. 2206/1, o výměře cca 1 173 m^2,
   - parc.č. 2206/2, o výměře cca 34 m^2,

- parc.č. 2205/1, o výměře cca 45 m^2,

společnost Kvatro stav, s.r.o. získá části pozemků v k.ú. Bolevec pod bytovými domy včetně vstupů do domů a pod příjezdovými komunikacemi k domům E, D:
- parc.č. 2210/3, o výměře cca 1 181 m^2,
- parc.č. 2201/5, o výměře cca 56 m^2.

b) v čl. IV. bude zrušen celý text posledního odstavce a nahrazen textem ve znění:

„Výstavba bude realizována ve třech etapách – I. etapa – bytový dům „F", II. etapa – bytový dům „E" a III. etapa – bytový dům „D", včetně souvisejících staveb (vstup, vjezd, okapový chodník, kontejnerové stání a venkovní parkovací stání), dle návrhu investorů – etapizace stavby – viz situace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
Smluvní strany se dohodly, že směna nemovitostí dle této smlouvy bude provedena ve dvou etapách dvěma samostatnými směnnými smlouvami za podmínek uvedených v čl. VI. této smlouvy.
Přesná výměra částí směňovaných pozemků uvedených v čl. II. a III. této smlouvy bude stanovena u II. etapy dle skutečného stavu zastavěnosti pozemků, a to geometrickým plánem, který bude vypracován pro zápis rozestavěné stavby do katastru nemovitostí a u III. etapy bude stanovena geometrickým plánem dle zaměření skutečného stavu předmětné stavby po jejím dokončení."

c) bude zrušen celý text čl. V. a nahrazen textem v tomto znění:
„Účastníci smlouvy se dohodli, že směna předmětných nemovitostí se uskuteční s finančním vyrovnáním odpovídajícím rozdílu cen směňovaných nemovitostí, a to na základě ocenění směňovaných nemovitostí dle cen obvyklých stanovených dle znaleckých posudků platných v době uzavření jednotlivých konečných směnných smluv (etapa II. a III). Město Plzeň zajistí zpracování znaleckého posudku na ocenění nemovitostí převáděných z jeho vlastnictví a společnost Kvatro stav, s.r.o. zajistí zpracování znaleckého posudku na ocenění nemovitostí převáděných z jejího vlastnictví. Ve ZP budou zvlášť oceněny pozemky zastavěné a zvlášť pozemky ostatní."

d) bude zrušen celý text čl. VI. a nahrazen textem v tomto znění:

II. etapa (bytový dům „E")

Společnost Kvatro stav, s.r.o. je povinna do 31. října 2012 dokončit II. etapu staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA" a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F" do stavu způsobilého jejich užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání těchto staveb (II. etapy), resp.

podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání těchto staveb (II. etapy), a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání stanoví právní předpisy. Pro případ nesplnění těchto povinností se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 000,- Kč, která bude jednorázově splatná na základě výzvy města Plzně.
Smluvní strany se dohodly, že směnná smlouva na převod pozemků v rámci II. etapy staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA" a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F" bude uzavřena do 12 měsíců ode dne zápisu rozestavěné stavby bytového domu „E" do katastru nemovitostí, nejpozději však do 31. října 2013.

Směnná smlouva (II. etapa) bude uzavřena pouze tehdy, budou-li splněny všechny tyto podmínky:

- Přesná specifikace převáděného majetku a jeho výměra bude stanovena dle skutečného stavu zastavěnosti pozemků, a to geometrickým plánem, který bude vypracován pro zapsání rozestavěné stavby bytového domu do katastru nemovitostí; geometrický plán se zavazuje zhotovit na své náklady Kvatro stav, s.r.o.
- Před zápisem rozestavěné stavby do katastru nemovitostí dodá spol. Kvatro stav, s.r.o. na Odbor nabývání majetku MMP pracovní verzi geometrického plánu a koordinační situaci již vybudovaných staveb TDI. Geometrický plán bude písemně odsouhlasen budoucími správci Správou veřejného statku města Plzně a Odborem správy infrastruktury MMP.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje následně doložit na Odbor nabývání majetku MMP konečnou verzi geometrického plánu, dle něhož byla zapsána rozestavěná stavba do katastru nemovitostí, a to nejpozději do 60 dnů od zápisu rozestavěné stavby do katastru nemovitostí. Pro případ porušení této povinnosti je sjednána smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje splnit podmínky uvedené ve stanovisku ORP č.j. MMP/64237a/11 ze dne 18. 5. 2011, které tvoří nedílnou součást dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č.j. 2009/003197 ze dne 24. 8. 2009.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje pro případ, že po dokončení všech etap výstavby (I. – III. etapa) vznikne ze strany města Plzně požadavek na další majetkové převody v souvislosti s touto výstavbou, proběhne majetkové vypořádání v budoucnu vždy se společností Kvatro stav, s.r.o.
- Na směnu pozemků (bytový dům „E") bude vydáno samostatné stanovisko ORP MMP.
- Převáděné pozemky ve vlastnictví spol. Kvatro stav, s.r.o. nebudou zatíženy věcným břemenem, zástavním právem, pohledávkou či jinými právními závazky, kdy výjimku mohou tvořit pouze věcná břemena pro technické sítě, která vzniknou při realizaci výše uvedených staveb. Toto se zavazuje společnost Kvatro stav, s.r.o. zajistit.

- Fyzické předání nemovitostí – pozemků proběhne na místě a bude potvrzeno předávacím protokolem uzavřeným mezi smluvními stranami s tím, že město Plzeň bude zastoupeno Správou veřejného statku města Plzně, jako budoucím správcem převáděného majetku. Tento protokol bude součástí žádosti o uzavření směnné smlouvy (II. etapa).

Nesplní-li spol. Kvatro stav, s.r.o. některou ze svých povinností uvedených v rámci podmínek pro uzavření směnné smlouvy (pro II. etapu) této smlouvy, nebo neuzavře-li s městem Plzní směnnou smlouvu v rámci II. etapy (bytový dům „E") staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA" a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F", a to do 12 měsíců ode dne zápisu rozestavěné stavby bytového domu „E" do katastru nemovitostí, je město Plzeň oprávněno požadovat po spol. Kvatro stav, s.r.o. zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvěstětisíckorunčeských).

Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo města Plzně na náhradu vzniklé škody v rámci občanského zákoníku. Společnost Kvatro stav, s.r.o. je povinna uhradit městu Plzni sjednanou smluvní pokutu bez ohledu na zavinění.

III. poslední etapa (bytový dům „D")

Společnost Kvatro stav, s.r.o. je povinna do 31. prosince 2012 dokončit poslední III. etapu staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA" a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F" do stavu způsobilého jejich užívání v souladu s platnými právními předpisy a podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání těchto staveb (III. etapy), resp. podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání těchto staveb (III. etapy), a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání stanoví právní předpisy. Pro případ nesplnění těchto povinností se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 000,- Kč, která bude jednorázově splatná na základě výzvy města Plzně.

Smluvní strany se dohodly, že konečná směnná smlouva na převod pozemků bude uzavřena do 12 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončené stavby „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA" a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F", nejpozději však do 31. prosince 2013.

Směnná smlouva (III. etapa) bude uzavřena pouze tehdy, budou-li splněny všechny tyto podmínky:

- Souběžně se směnnou smlouvou bude uzavřena smlouva kupní mezi společnostmi Kvatro stav, s.r.o. a DEVELOPPILS, s.r.o. a městem Plzní, jejímž předmětem bude

převod vlastnictví staveb TDI (komunikace, veřejné osvětlení, mobiliář, vodovodní řad, splašková a dešťová kanalizace) vybudovaných v souvislosti se stavbou bytových domů na pozemcích příp. jejich částech p.č. 2201/5, 2206/1, 3197/2, 3124/1, 1926, 3124/4, 2206/3, k.ú. Bolevec, případně dalších, které budou v průběhu výstavby TDI dotčeny, do vlastnictví města Plzně a dále

- Společnost Kvatro stav s.r.o. se zavazuje, že nechá zhotovit na své náklady geometrický plán, kterým bude stanovena přesná výměra směňovaných pozemků dle zaměření skutečného stavu předmětné stavby po jejím dokončení a doloží kolaudační souhlasy (I., II. a III. etapa) v rámci staveb „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“. Geometrický plán a kolaudační souhlas předá spol. Kvatro stav, s.r.o. městu Plzni.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje splnit podmínky uvedené ve stanovisku ORP č.j. MMP/64237a/11 ze dne 18. 5. 2011, které tvoří nedílnou součást dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č.j. 2009/003197 ze dne 24. 8. 2009.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje pro případ, že po dokončení všech etap výstavby (I. – III. etapa) vznikne ze strany města Plzně požadavek na další majetkové převody v souvislosti s touto výstavbou, proběhne majetkové vypořádání v budoucnu vždy se společností Kvatro stav, s.r.o.
- Převáděné pozemky ve vlastnictví spol. Kvatro stav, s.r.o. nebudou zatíženy věcným břemenem, zástavním právem, pohledávkou či jinými právními závazky, kdy výjimku mohou tvořit pouze věcná břemena pro technické sítě, která vzniknou při realizaci výše uvedených staveb. Toto se zavazuje společnost Kvatro stav, s.r.o. zajistit.
- Společnost Kvatro stav, s.r.o. se zavazuje splnit všechny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- Fyzické předání nemovitostí – pozemků proběhne na místě a bude potvrzeno předávacím protokolem uzavřeným mezi smluvními stranami s tím, že město Plzeň bude zastoupeno Správou veřejného statku města Plzně, jako budoucím správcem převáděného majetku. Tento protokol bude součástí žádosti o uzavření směnné smlouvy (III. etapa).

V případě, že spol. Kvatro stav, s.r.o. nesplní všechny výše uvedené podmínky pro uzavření směnné smlouvy (III. etapa) a nebo neuzavře směnnou smlouvu (III. etapa) do 12 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončené stavby „Výstavba bytových domů Bolevec – U VELKÉHO RYBNÍKA“ a „Výstavba bytových domů, 2. etapa – objekty D, E, F“, nejpozději však do 31. 12. 2013, vyzve písemně město Plzeň společnost Kvatro stav, s.r.o. ke splnění těchto podmínek a podpisu směnné smlouvy (III. etapa) nebo jen k podpisu směnné smlouvy (III. etapa) v dodatečné lhůtě 30 dnů od doručení výzvy.

Nesplní-li spol. Kvatro stav, s.r.o. některou ze svých povinností uvedených v rámci podmínek pro uzavření směnné smlouvy (III. etapa) nebo svoji povinnost uzavřít

směnnou smlouvu (III. etapa) ani v dodatečně stanovené 30 denní lhůtě (viz předchozí odstavec), má město Plzeň právo od této smlouvy odstoupit a spol. Kvatro stav, s.r.o. je povinna uhradit městu Plzni smluvní pokutu ve výši 400 000,- Kč (slovy: čtyřistatisíckorunčeských), a to do 60 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo města Plzně na náhradu vzniklé škody v rámci občanského zákoníku. Společnost Kvatro stav, s.r.o. je povinna uhradit městu Plzni sjednanou smluvní pokutu bez ohledu na zavinění.
Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě směnné č. 2009/003197 zůstávají beze změny.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitostí dle bodu II. odst. 4 tohoto usnesení jejich svěření do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postup v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání v ZMP.
   Termín: 16. 6. 2011 Zodpovídá: Ing. Kobernová
   Ing. Hasmanová

2. V případě nabytí nemovitostí dle bodu II. odst. 4 tohoto usnesení zajistit jejich svěření příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
   Termín: 31. 3. 2012 Zodpovídá: Mgr. Radová
   Ing. Sterly