

č. 832

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že k pozemkům p.č. 1496/427 a p.č. 1538/85, oba v k.ú. Skvrňany, ve vlastnictví obchodní společnosti BRZDY BAUMRUKR, s.r.o., je kupní smlouvou č. 2008/001423 ze dne 14. 5. 2009 zřízeno předkupní právo jako právo věcné ve prospěch města Plzně, a to do doby dokončení výstavby Výzkumného a vývojového střediska.
2. Usnesení RMP č. 919 ze dne 23. 6. 2011 a usnesení ZMP č. 480 ze dne 1. 9. 2011 týkající se uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2008/001423 uzavřené mezi městem Plzní a obchodní společností BRZDY BAUMRUKR, s.r.o., dne 14. 5. 2009, z důvodu prodloužení termínů výstavby Výzkumného a vývojového střediska na pozemcích p.č. 1496/427 a p.č. 1538/85, oba v k.ú. Skvrňany.
3. Žádost obchodní společnosti BRZDY BAUMRUKR, s.r.o., ve věci zrušení předkupního práva k pozemkům p.č. 1496/427 a p.č. 1538/85, oba v k.ú. Skvrňany.

II. Souhlasí

1. Se zrušením usnesení RMP č. 919 ze dne 23. 6. 2011 ve věci uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 2008/001423 uzavřené mezi městem Plzní a obchodní společností BRZDY BAUMRUKR, s.r.o., dne 14. 5. 2009, z důvodu prodloužení termínů výstavby Výzkumného a vývojového střediska na pozemcích p.č. 1496/427 a p.č. 1538/85, oba v k.ú. Skvrňany, a to v celém znění.
2. S uplatněním nároku města Plzně na úhradu jednorázové smluvní pokuty sjednané v kupní smlouvě č. 2008/001423 ze dne 14. 5. 2009 ve výši 1 000 000,- Kč, na kterou vznikl městu Plzni nárok dne 15. 5. 2011 z důvodu nedodržení sjednaného termínu pro nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu Výzkumného a vývojového střediska na pozemcích p.č. 1496/427 a p.č. 1538/85, oba v k.ú. Skvrňany, do 24 měsíců od podpisu kupní smlouvy, tj. do 14. 5. 2011.
3. Se zrušením předkupního práva jako práva věcného zřízeného ve prospěch města Plzně kupní smlouvou č. 2008/001423 ze dne 14. 5. 2009 k pozemkům p.č. 1496/427, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 58 m<sup>2</sup>, a p.č. 1538/85, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 994 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Skvrňany, ve vlastnictví obchodní společnosti BRZDY BAUMRUKR, s.r.o., IČ 26347229, se sídlem Praha 1, Ovocný trh 572/11, PSČ 110 00. Návrh na výmaz předkupního práva bude podán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, do 30 dnů od zaplacení smluvní pokuty.

Číslo RMP: 57

Datum konání RMP: 31. 5. 2012

Označení návrhu usnesení: PROP/19

Pokračování usn. č. 832

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit zrušení usnesení ZMP č. 480 ze dne 1. 9. 2011, uplatnění nároku města na úhradu jednorázové smluvní pokuty a zrušení předkupního práva v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 21. 6. 2012

Zodpovídá: Ing. Kuglerová