

MAJ/1 Směna pozemků v k.ú. Skvrňany – P. Janouš

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a p. Pavlem Janoušem, r.č. 670222/1471, bytem K Plzni 162/2a, 318 00 Plzeň – Nová Hospoda.

Směnnou smlouvou

- získá p. Pavel Janouš část pozemku parc. č. 2594/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 5 607 m<sup>2</sup>), o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Skvrňany, v ceně dle předběžného ocenění ve výši 55 510,- Kč, tj. 910,- Kč/m<sup>2</sup> (cena obvyklá).

- získá město Plzeň část pozemku parc.č. 1692/1 (zahrada o celkové výměře 871 m<sup>2</sup>) o 11 m<sup>2</sup>, v ceně dle předběžného ocenění ve výši 11 748,- Kč, tj. 1068,- Kč/m<sup>2</sup> (cena obvyklá)

Směna se uskuteční v cenách obvyklých (sjednaných), bez finančního vyrovnání.

Daň z převodu nemovitostí bude hrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně z převodu nemovitostí provede statutární město Plzeň s tím, že p. Pavel Janouš se zavazuje uhradit polovinu této daně do 15ti dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

Získaný majetek bude svěřen do správy SVSMP.

Souhlasí 12