PROP/5 A Prodej ideálního podílu ½ pozemků p.č. 1701/1,2, k.ú. Plzeň – D. Soukup

KNM doporučuje RMP souhlasit s prodejem ideální ½ k celku pozemků jak stojí a leží:

* p.č. 1701/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 336 m2,
* p.č. 1701/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o celkové výměře 155 m2,

oba v k.ú. Plzeň, podílovému spoluvlastníkovi panu Davidu Soukupovi (dále jen kupující), r.č. 780902/2067, trvale bytem Slovanská 66/44, 326 00 Plzeň, za kupní cenu (v místě a čase obvyklou) celkem 736 500,- Kč, tj. 3 000,- Kč/m2 - předběžné ocenění r. 2012

Podmínky prodeje:

* kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím,
* nedílnou součástí kupní smlouvy budou regulační podmínky „Prověření možnosti výstavby na pozemcích p.č. 1700, 1701/1,2,3, 1696, 1697 k.ú. Plzeň“ zpracované ÚKRMP 09/2010, odsouhlasené usnesením Rady městského obvodu Plzeň 2 – Slovany č. 13/2011 ze dne 2. 2. 2011,
* kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že pozemky p.č. 1701/1,2 v k.ú. Plzeň nelze dopravně napojit ze Slovanské ulice, řešení vjezdu bude značně problematické a závislé na spolupráci s vlastníky okolních pozemků,
* kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že na pozemku p.č. 1701/1 v k.ú. Plzeň se nachází vodovodní přípojka, která není v majetku města Plzně.

Pro případ, že pan David Soukup nevyužije svého zákonného předkupního práva, KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s prodejem ideální ½ k celku výše uvedených pozemků obchodní společnosti NESSCOM, spol. s.r.o. (vlastníkovi sousedních nemovitostí), IČ 49788337, se sídlem Koterovská 827/44, Plzeň, za stejných podmínek.

Souhlasí 9

Helena Matoušová

předsedkyně Komise RMP pro nakládání s majetkem

Zapsala: Ing. Hana Kuglerová

tajemnice Komise RMP pro nakládání s majetkem