Číslo ZMP: 040
Datum konání ZMP: 17. 6. 2010 *Označení návrhu usnesení: MAJ/11*

č. 344

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení ZMP č. 694 ze dne 12. 11. 2009 a skutečnost, že nebyl splněn závazek dárce ŘSD ČR, IČO 65993390 dle čl. III. smlouvy o smlouvě budoucí darovací ze dne 8. 12. 2004, tj. nebyla zřízena věcná břemena k pozemkům třetích osob dotčeným stavbou Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače ve prospěch vlastníka kanalizace a v současné době vzhledem k ukončení této investiční akce je již ŘSD ČR nemůže uzavírat.
2. Skutečnost, že chce-li město Plzeň získat předmětnou stavbu v hodnotě dle znaleckého posudku 13 778 620,- Kč darem, je nutné, aby na sebe převzalo i závazek vypořádat nedokončené majetkové záležitosti.
3. Podmínky ze strany ŘSD ČR pro uzavření darovací smlouvy na SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače a skutečnost, že legalizace tohoto postupu podléhá schválení Ministerstvem dopravy ČR.
4. Skutečnost, že SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače byl zkolaudován a provozovatelem je Vodárna Plzeň, a.s.
5. Souhlas budoucího správce OSI MMP ze dne 11. 5. 2010 s převzetím TI v cizích pozemcích do své správy.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření darovací smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390 se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4 – příslušným hospodařit s majetkem státu, která bude podléhat schválení jeho zřizovatelem - MD ČR, na darování stavebního objektu SO 358 - Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače, a to části objektu mezi šachtou LS (lapač splavenin) - Š 5 a Š 5 – Š 22 , v ulicích Dlážděná a Sportovní v Plzni, na pozemcích p. č. 247/2, 246/2, 242/5, 242/7, 235/2, 234/2, 910/2, 116/2, 111/14, 111/5, 899/1, 233/15, 870/1 a 901/1, vše k. ú. Radobyčice, v hodnotě dle znaleckého posudku 13 778 620,- Kč, za těchto podmínek:
   - město Plzeň dovypořádá na svoje náklady chybějící věcná břemena pro umístění a provozování stavby darovaného SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače s dotčenými vlastníky v ulicích Dlážděná a Sportovní,
   - ŘSD ČR požádá o vydání rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti darované části stavby,
   - ŘSD ČR a město Plzeň společně doloží existující doklady k této stavbě (např. souhlasy a rozhodnutí), které by podpořily oprávněnost darování stavby a schválení darovací smlouvy.

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora

Další smluvní ujednání:
Město Plzeň (obdarovaný) se zavazuje strpět bezúplatné vypouštění vod z odvodnění dálnice D5 do darovaného objektu SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače, do šachty Š 22 s tím, že nebudou překročeny stávající odtokové parametry a kvalita vypouštěných vod bude odpovídat schválenému kanalizačnímu řádu. Bezúplatné vypouštění vod bude sjednáno na dobu neurčitou ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390 se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4. Pro případ zcizení darovaného stavebního objektu se město Plzeň v darovací smlouvě zaváže smluvně přenést na nového vlastníka stavebního objektu povinnost strpět bezúplatné vypouštění vod z odvodnění dálnice D5.

2. Záměr města Plzně zahájit s vlastníky pozemků dotčených předmětem daru SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače jednání o zřízení věcných břemen případně výkupech.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2012 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 041
Datum konání ZMP: 16. 9. 2010 *Označení návrhu usnesení: MAJ/55*

č. 517

I. B e r e n a v ě d o m í

přijatá usnesení RMP č. 759 ze dne 3. 6. 2010 a usnesení ZMP č. 344 ze dne 17. 6. 2010 ve věci uzavření darovací smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, na darování stavebního objektu SO 358 - Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače a záměru zahájit jednání s vlastníky dotčených pozemků.

II. D o p l ň u j e

usnesení ZMP č. 344 ze dne 17. 6. 2010 ve věci uzavření darovací smlouvy s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, na darování stavebního objektu SO 358 - Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače a záměru zahájit jednání s vlastníky dotčených pozemků, a to tak, že text bodu II.1 Schvaluje doplňuje o následující odstavce v tomto znění:
„Obdarovaný se zavazuje využívat darovaný stavební objekt SO 358 – Prodloužení Úhlavského kanalizačního sběrače výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně, že výše uvedený stavební objekt bude nadále využíván pro odkanalizování části dálnice D 5 a obce Plzeň - Radobyčice.
Obdarovaný se zavazuje, že předmětný stavební objekt nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům on sám, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat, nepřevede do vlastnictví třetích osob ani jinak nezcizí touto smlouvou nabytý stavební objekt po dobu nejméně deseti let.
V případě porušení shora uvedených závazků odvede město Plzeň do státního rozpočtu prostřednictvím dárce 100 % ceny zjištěné v době porušení povinností, nejméně však částku ve výši 100 % ceny zjištěné v době převodu nemovitostí na město Plzeň."
s tím, že ostatní části usnesení zůstávají beze změny.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 31. 12. 2012 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Za správnost:
V Plzni dne 20 -09- 2010

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

Magistrát města Plzně
Odbor vnitřní správy

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora