

I. Bere na vědomí

1. Usnesení ZMP č. 90 ze dne 16. února 2012, na základě kterého byla dne 28. května 2012 uzavřena smlouva budoucí kupní č. 2012/000701 mezi městem Plzní a společností PALAMON CONSULTING, a.s.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701, dle kterého byla z předmětu smlouvy vyjmuta povinnost realizovat část výstavby technické infrastruktury – větev 6 a 7, a to chodníky, cyklostezky, veřejné osvětlení komunikace a chodníku, sadové úpravy - vše pro větve 6 a 7, přechod pro chodce a světelná signalizace na Folmavské ulici - nad větví 7, neboť tuto povinnost převezme město Plzeň.
3. Skutečnost, že rozsah stavby „Zelený trojúhelník – jih, komunikace – větev 6 a 7“, kterou má vybudovat město Plzeň na základě Smlouvy o spolupráci, bylo nutné upravit vzhledem k výši nákladů potřebných na její realizaci, které výrazně přesahovaly výši příspěvků od investorů (společností IMMORANT Plzeň, s.r.o., Keen Properties, s.r.o. a PALAMON CONSULTING, a.s.) přislíbených na realizaci stavby.
4. Nutnost opět změnit již uzavřené smlouvy budoucí na převod TDI, nájemní smlouvy a smlouvu o spolupráci, které byly uzavřeny mezi městem Plzní a společnostmi IMMORANT Plzeň, s.r.o., Keen Properties, s.r.o. a PALAMON CONSULTING, a.s., a to z důvodu výše uvedené změny rozsahu stavby „Zelený trojúhelník – jih, komunikace větev 6 a 7“.
5. Skutečnost, že nově uzavírané dodatky ke smlouvám budoucím na převod TDI, nově uzavírané dodatky k nájemním smlouvám a dodatek ke smlouvě o spolupráci jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 275 odst. 2 obchodního zákoníku, a zároveň skutečnost, že zánikem dodatku ke smlouvě o spolupráci zaniká i vlastní smlouva o spolupráci.

II. S o u h l a s í

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701 ze dne 28. května 2012 uzavřené mezi městem Plzní a společností PALAMON CONSULTING, a.s. se sídlem Plzeň, Luční 155/2, PSČ 301 00, IČO 28262077, kdy do rozsahu přebírané TDI budou opět navraceny stavby chodníků, cyklostezek, veřejného osvětlení pro chodníky, sadové úpravy - vše pro větve 6 a 7 na pozemcích p.č. 8455/1, 8455/6, 8455/7, 8455/12, 8455/13, 8455/14, 8455/40, 8455/44, 8487/4, 14317/2, vše k.ú. Plzeň, a to na části označené písmenem „C“ v rozsahu dle souřadnicového zákresu do mapy katastru nemovitostí (od úpravy křižovatky na Folmavské ul.), který bude tvořit nedílnou součást dodatku č. 2.

Ostatní smluvní ujednání ve smlouvě budoucí kupní č. 2012/000701 ze dne 28. května 2012 zůstávají beze změny.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě budoucí kupní dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP

zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 6. 9. 2012

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

Kopie z internetu