

č. 1139

I. Bere na vědomí

skutečnost, že na pozemku parc. č. 246/16, k. ú. Radobyčice, vážné věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy, které přejde v případě převodu na město Plzeň, a dále zástavní právo smluvní ve prospěch Raiffeisenbank, a.s. Podmínkou pro uzavření směnné smlouvy je sejmutí této zástavy.

II. Souhlasí

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a manželi paní PhDr. Lucií Rohlíkovou, PhD. (r. č. 765506/XXXX) a panem Ing. Ondřejem Rohlíkem, PhD. (r. č. 751003/XXXX), oba bytem Sportovní 273/21, Plzeň.

Směnnou smlouvou

město Plzeň získá do svého vlastnictví nově vzniklé pozemky parc. č. 246/112 o výměře 1 m² a parc. č. 246/113 o výměře 108 m², oddělené geometrickým plánem z pozemku parc. č. 246/16 (orná půda) zapsaného na LV č. 893 pro katastrální území Radobyčice. Cena byla sjednána dohodou a činí 91 015,- Kč (835,- Kč/m²).

Manželé Rohlíkovi získají do svého společného jmění nově vzniklý pozemek parc. č. 246/111 o výměře 7 m², oddělený geometrickým plánem z pozemku parc. č. 246/2 (orná půda) zapsaného na LV č. 1 pro katastrální území Radobyčice. Cena byla sjednána dohodou a činí 5 845,- Kč (835,- Kč/m²).

Směna bude realizována ve sjednaných cenách 835,- Kč/m² s doplatkem ze strany města Plzně ve výši 85 170,- Kč.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena dle zákona. Daňové přiznání podá a úhradu daně provede statutární město Plzeň s tím, že druhá smluvní strana se zavazuje uhradit polovinu této daně, a to do 15 dnů od doručení písemné výzvy na účet statutárního města Plzně.

III. Schvaluje

v případě nabytí nemovitého majetku dle bodu II. tohoto usnesení jeho svěřením do správy SVSMP.

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

