

Magistrát města Plzně

**Odbor prodeje majetku
Škroupova 5
306 32 Plzeň**

Manželé Jiří a Hermína Wartlíkovi
Hornická 566
332 14 Chotěšov

V Chotěšově 28.12.2011

Žádost:

Žádáme Vás o prodej pozemku p.č. 507/13 – 274m² a pozemku p.č. 507/14 – 9m² vyznačeném na geometrickém plánu. Na těchto pozemcích máme postavenou od roku 1989 malou vodní elektrárnu. Dále jen MVE.

Dále máme zájem o část pozemku p.č. 780/1 a část pozemku p.č. 507/3 vyznačeném na geometrickém plánu šrafováním. Pod pozemkem p.č. 507/3 se nachází zakrytá část náhonu MVE.

Na části pozemku p.č. 780/1 mlýnský náhon je umístěno stavidlo a lávka vyznačené na snímku červenou barvou.

Tato část pozemku, lávka a stavidlo jsou nedílnou součástí MVE kterou provozujeme. Přes tento pozemek přitéká voda z nadeje z řeky Radbuzy do naší MVE ale i voda, která dále protéká mlýnským náhonem. Lávka slouží jako jediný možný celoroční přístup k MVE.

Manipulace se stavidlem je součástí dodržování manipulačního a provozního řádu MVE. Tato část mlýnského náhonu má o 50cm a více hlubší dno než je dno náhonu MVE ale i než je dno mlýnského náhonu pod stavidlem, které se nachází podél lávky. Prostor hlubšího dna slouží k ukládání štěrkopísků, písků a kalů, které přináší voda ze značně zaneseného nadeje. Tímto opatřením se zabrání tomu, aby naplavený materiál poškozoval zařízení MVE, ale i zanášení mlýnského náhonu. Dno této části náhonu je nutno dle potřeby cca 1x za 3 roky bagrem vyčistit.

Žádáme Vás o zřízení věcného břemene /užívacího práva / na dobu neurčitou na část pozemku p.č. 780/1 a na část pozemku p.č. 507/3 vyznačené na geometrickém plánu šrafováním a to tak, že majitel těchto částí pozemků i do budoucna umožní majiteli MVE :

Přivádět množství vody dle manipulačního a provozního řádu pro provoz MVE z řeky Radbuzy přes tyto pozemky.

Udržovat tyto pozemky tak, aby bylo možné řádně provozovat MVE.

Přístup k MVE přes lávku.

Manipulovat se stavidlem na mlýnském náhonu tak, aby byl dodržován manipulační a provozní řád pro provoz MVE na řece Radbuze ř.km.32,780.

V případě, že nám bude umožněno majitelem těchto částí pozemků řádně provozovat MVE jsme připraveni se podílet na údržbě pozemků, lávky a stavidla.

Děkujeme.

*Wartlík J.
Wartlíková H.*