

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
k rukám pí. Kölblové

Škroupova 5
306 32 Plzeň

Magistrat mesta Plzne.

Doruceno: 23.08.2012

C.j.: HMP/18949/12 Kol.

listy:1 prílohy:



mepzes12694967

27.8.11
A/10

Věc: Odstoupení od kupní smlouvy

Plzeň, 21. 8. 2012

Vážená paní,

po zvážení všech skutečností jsme se rozhodli upustit od našeho záměru zakoupit pozemky p.č. 2498/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 15 m², a p. č. 2498/17, zahrada o výměře 478 m², vše v k. ú. Bolevec.

Zejména nesouhlasíme se stanovenou cenou 1 800,-- Kč za m², tedy celkovou částkou Kč 887 400,--, která se nám zdá velmi nadhodnocena za zahradu, která nám slouží pouze k rekreaci. Pro tyto účely by měl být pozemek používán i nadále a nehodláme zde nyní ani v budoucnu stavět rodinný dům. Na pozemku se nenachází žádné inženýrské sítě, tedy voda, plyn, elektřina ani není napojen na kanalizaci. Nic na tom nemění ani sdělený fakt, že se pozemek nachází podle návrhu nového územního plánu v pásmu „bydlení čisté“.

Kdybychom znali uvedené skutečnosti v době podání naší žádosti na jaře 2011, nikdy bychom o prodej pozemku nežádali. Doufali jsme, že bude přihlédnuto i k faktu, že pozemek máme v nájmu města již více než třicet let a celou dobu se o něj řádně staráme. O prodej pozemku jsme usilovali již v rozmezí let 1983- 1989 a prodej byl vždy zamítnut.

S pozdravem

Antonín a Ladislava Fed'ovi

Na Roudné 36
301 00 Plzeň