



**Statutární město Plzeň**  
**Městský obvod Plzeň 2 - Slovany**  
Starosta  
Ing. Lumír Aschenbrenner  
Č.j. 46/2012

Plzeň 26. července 2012

**Stanovisko k majetkoprávnímu vypořádání se společností VGP CZ VIII., a.s. v souvislosti se stavbou „BRUČNÁ BUSINESS PARK“**

K Vaší žádosti ze dne 26.07.2012 o stanovisko k majetkoprávnímu vypořádání se společností VGP CZ VIII., a.s. v souvislosti se stavbou „BRUČNÁ BUSINESS PARK“ Vám sdělujeme, že starosta MO Plzeň 2 – Slovany

**s o u h l a s í**

- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi TDI do majetku města Plzně, a to za smluvní kupní cenu 1% z pořizovacích nákladů na výstavbu TDI:
  - chodník na pozemcích p.č. 1362/6, 1362/9, 1364/10, 1932/45, 1932/112, 1932/115, 1935/2, 1935/4, 1935/5, 1935/6, 1935/15, 1935/16, 1935/18, 1935/19, 1935/20, 1935/25, 1935/28 v k.ú. Bručná, a na p.č. 877/31, 877/32 v k.ú. Koterov,
  - zeleň na pozemcích p.č. 1362/7, 1362/9, 1932/45, 1935/2, 1935/5, 1935/10, 1935/14, 1935/15, 1935/16, 1935/18, 1935/19, 1935/20, 1935/25, 1935/28 v k.ú. Bručná a p.č. 877/32 v k.ú. Koterov,
  - středové ostrůvky na pozemcích p.č. 1932/45, 1935/4, 1935/5, 1935/9, 1935/10 v k.ú. Bručná,
  - gabionová zeď na pozemku 1935/5 k.ú. Bručná a na pozemku p.č. 877/32 v k.ú. Koterov,
  - část komunikace k objektu společnosti VGP CZ VIII., a.s. na pozemku p.č. 1362/9,
  - veřejné osvětlení na pozemcích p.č. 1364/10, 1932/45, 1932/112, 1932/115, 1935/2, 1935/4, 1935/5, 1935/10, 1935/13, 1935/14, 1935/16, 1935/18, 1935/19, 1935/20, 1935/36 v k.ú. Bručná a na p.č. 877/31, 877/32 v k.ú. Koterov,
  - stavba mostku a nájezdy na mostek na pozemcích p.č. 1932/45, 1932/49, 1932/51 v k.ú. Bručná,
  - Úslavský kanalizační sběrač (suchovod) na pozemcích p.č. 1873, 1408, 1409/5 v k.ú. Bručná,

Koterovská 83  
307 53 Plzeň

telefon: 378 036 200  
fax: 378 036 362  
e-mail: aschenbrenner@plzen.eu

Magistrat mesta Plzne.

Doruceno: 30.07.2012

C.j.: MMP/172508/12

listy:1 prílohy:



mepzes12677257

případně na dalších pozemcích, které budou v průběhu výstavby TDI dotčeny, a to v souvislosti s výstavbou „BRUČNÁ BUSINESS PARK“.

- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi částí pozemků v k. ú. Bručná o výměře 62,6 m<sup>2</sup>, které budou zasaženy stavbou TDI, do majetku města Plzně a to za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že daňovou povinnost převezme město Plzeň:
  - 0,5 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1362/6 o celkové výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha,
  - 26,6 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1362/7 o celkové výměře 98 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha,
  - 31 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1364/10 o celkové výměře 1856 m<sup>2</sup>, orná půda,
  - 4,5 m<sup>2</sup> z pozemku p.č. 1935/6 o celkové výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha – jiná plocha.
- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi městem Plzní (jako budoucím oprávněným) a společností VGP CZ VIII., a.s. (jako budoucím povinným) o zřízení věcného břemene práva umístění a provozování Úslavského kanalizačního sběrače na pozemku p.č. 1409/5 v k.ú. Bručná a práva užívání vnitroareálové komunikace za účelem umožnění průjezdu mechanizace v rámci plnění všech povinností, které s provozováním kanalizace souvisejí, za účelem pravidelné revize, údržby a obnovy a přístupu v případě poruchy nebo havárie.
- s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi třemi smluvními stranami, a to městem Plzní (jako budoucím oprávněným), společností VGP CZ VIII., a.s. (jako investorem výstavby), se sídlem Jenišovice 59, 468 33 Jablonec nad Nisou, IČO 27431452 a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4 – Nusle, PSČ 145 00, IČO 65993390 (jako budoucím povinným), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene práva umístění a provozování veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 1932/45, 1932/112, 1932/115, 1935/13, 1935/36 v k. ú. Bručná a právo přístupu, příjezdu za účelem jeho oprav, údržby a obnovy. Dále zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1932/45, 1932/49 a 1932/51 v k. ú. Bručná za účelem umístění stavby mostku a úpravy nájezdů a právo chůze a jízdy v místě úpravy cesty pro cyklostezku v rozsahu dle zákresu v situaci, který bude součástí smlouvy.

S pozdravem

MĚSTSKÝ OBVOD  
PLZEŇ 2 - SLOVANY  
307 53 Plzeň ©

MMP  
Odbor nabývání majetku  
Škroupova 7  
Lucie Koutníková  
306 32 P L Z E Ň