

*Číslo RMP: 66*

*Datum konání RMP: 27. 9. 2012*

*Označení návrhu usnesení: RadM/3*

---

**č. 1267**

**I. B e r e n a v ě d o m í**

1. Skutečnost, že v rámci svého podnikatelského záměru v lokalitě Bručná bude společností VGP CZ VIII, a.s. (dále jen VGP), vybudována i příslušná technická infrastruktura, která bude přecházet do majetku města Plzně a rovněž do majetku Plzeňského kraje. Smluvní vztahy týkající se TI jsou řešeny samostatným materiálem.
2. Skutečnost, že předmětem tohoto materiálu je majetková vypořádání pozemků, které budou zasaženy TI, mezi městem Plzeň a Plzeňským krajem, a to formou vzájemných budoucích darů.
3. Skutečnost, že na pozemku parc. č. 1935/20, k.ú. Bručná, se nachází vodovodní řad DN 150, výtlačná kanalizační stoka DN 200 a kanalizační stoka DN 1200 v majetku města Plzně. V případě převodu části tohoto pozemku z vlastnictví města Plzně do majetku Plzeňského kraje, zatíženou výše uvedenou vodohospodářskou infrastrukturou, bude na tyto sítě včetně jejich ochranného pásma zřízeno věcné břemeno. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena samostatným smluvním vztahem, a to po provedení vkladového řízení konečné darovací smlouvy (podmínka Plzeňského kraje). Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena Technickým úřadem MMP.

**II. S o u h l a s í**

s uzavřením darovacích smluv mezi městem Plzní a Plzeňským krajem, Škroupova 1760/18, Plzeň, IČO 70890366, formou budoucích vzájemných darů, a to následovně:

A. Darovací smlouvou přejde do majetku města Plzně:

- část parc. č. 1935/28 o celkové výměře 1 099 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k.ú. Bručná, cca 19 m<sup>2</sup>,
- část parc. č. 1935/15 o celkové výměře 372 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, cca 36 m<sup>2</sup>,

zaps. na LV č. 1239 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město, pro obec Plzeň a k.ú. Bručná.

B. Darovací smlouvou přejde do majetku Plzeňského kraje:

- část parc. č. 1935/4 o celkové výměře 139 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, cca 129 m<sup>2</sup>,
- část parc. č. 1935/5 o celkové výměře 945 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Bručná, cca 617 m<sup>2</sup>,

## Usnesení Rady města Plzně

*Číslo RMP: 66*

*Datum konání RMP: 27. 9. 2012*

*Označení návrhu usnesení: RadM/3*

*Pokračování usn. č. 1267*

- celá parc. č. 1935/8 o celkové výměře 170 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná,
- část parc. č. 1935/10 o celkové výměře 66 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, cca 59 m<sup>2</sup>,
- celá parc. č. 1935/11 o celkové výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná,
- část parc. č. 1935/18 o celkové výměře 146 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, cca 31 m<sup>2</sup>,
- část parc. č. 1935/20 o celkové výměře 942 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Bručná, cca 545 m<sup>2</sup>,

zaps. na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec Plzeň a k. ú. Bručná.

Obě konečné smlouvy darovací budou uzavřeny do 12 měsíců ode dne doručení posledního kolaudačního souhlasu budoucím správcům na dokončenou stavbu „BRUČNÁ BUSINESS PARK“, nejpozději však do 31. 12. 2015. Smluvní strany sjednávají, že nedojde-li k uzavření smluv darovacích v této lhůtě, má budoucí obdarovaný právo od této smlouvy odstoupit.

Konečné smlouvy budou uzavřeny pouze při splnění všech podmínek ze smluv o smlouvách budoucích a právní nezatíženosti získávaného majetku, kdy výjimku mohou tvořit pouze věcná břemena, která vzniknou z realizace stavby „BRUČNÁ BUSINESS PARK“, přičemž přesný rozsah převáděných pozemků bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu.

Konečné smlouvy budou předloženy ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabývaného majetku.

Smlouvy na zřízení věcných břemen budou městem Plzeň uzavřeny a předloženy k podpisu správci komunikací Správě a údržbě silnic Plzeňského kraje po zápisu darovacích smluv do příslušného katastru nemovitostí.

### III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

### IV. U k l á d á

tajemnici MMP

zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.

Termín: 17. 10. 2012

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

---

*Mgr. Martin Baxa  
primátor města Plzně*

*Bc. Eva Hinková  
zástupce primátora*