

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 8. 11. 2012

Ve věci: Výkup podílů na zbytkových pozemcích ve spoluvlastnictví paní Kaděrové a pana Hrušky v k. ú. Bolevec v souvislosti se stavbou silnice I/20 a II/231 v Plzni – Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa, do majetku města Plzně.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně.

I. Bere na vědomí

1. Usnesení ZMP č. 126 ze dne 22. 3. 2012, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a výše uvedenými spoluvlastníky na pozemky zasažené stavbou silnice I/20 a II/231 v Plzni – Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa. Kupní smlouva již byla realizována.
2. Výkup spoluvlastnických podílů od zbývajících fyzických osob byl již realizován a mimo jiné od těchto fyzických osob, byly vykoupeny i podíly na zbytkových pozemcích.
3. Skutečnost, že paní Kaděrová a pan Hruška dne 14. 6. 2012 požádali o výkup svých spoluvlastnických podílů na zbytkových pozemcích a realizací tohoto výkupu se město Plzeň stane 100% vlastníkem pozemků vhodných do budoucna k využití pro směny při řešení majetkových kauz v rámci VPS.
4. Skutečnost, že pozemky parc. č. 2244/1 a parc. č. 2244/2 oba k. ú. Bolevec jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2524-84/2004 pro Telefónica Czech Republic, a.s., Praha. Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 26. 6. 2006. V případě, že toto věcné břemeno zasahuje i na nově vzniklé pozemky, město Plzeň bere na vědomí zatížení nově vzniklých pozemků.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a spoluvlastníky paní Jaroslavou Kaděrovou, r.č. 525726/XXX, trv. bytem Tymákov 343 a panem Zdeňkem Hruškou, r.č. 460917/XXX, trv. bytem Tymákov 343, takto:

oba spoluvlastníci podílem 1/8 k celku na odkoupení pozemků:

- parc. č. 2243/1 o výměře 825 m², orná půda
- parc. č. 2244/1 o výměře 1438 m², orná půda
- parc. č. 2244/2 o výměře 758 m², ostatní plocha, ostatní komunikace

vše zaps. na LV č. 2333 pro k. ú. Bolevec, do majetku města.

Spoluvlastnické podíly budou od výše uvedených spoluvlastníků vykoupeny za smluvní kupní cenu 200,- Kč/m², tj celkem 151 000,- Kč, přičemž paní Kaděrová obdrží 75 000,- Kč a pan Hruška taktéž 75 000,- Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 3. 2013

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	19. 10. 2012	Jitka Kašparová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 23. 10. 2012	č. usnesení 1399