



SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ

příspěvková organizace

Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 692

VÁŠ DOPIS ZN.: ORP/39547/12
 ZE DNE:
 NAŠE ZN.: 3678/52/12
 VYŘIZUJE: Kömerová
 TEL: 378037287
 FAX: 378037130
 E-MAIL: kornerova@plzen.eu

DATUM: 17.5.2012

ORP

p. Kočandrlová

Škroupova 5

301 36 Plzeň

Městský úřad Plzeň	
odbor veřejného statku	
DOŠLO: 21.5.2012	
Oj:	

Stanovisko SVSMP k převzetí TDI, GLOBUS - Chotíkov

Pozemky dotčené stavbou TDI:

p.č. 1576/27 k.ú. Bolevec	vl. ČR ŘSD	kom	<i>Studentova</i>
p.č. 1576/63 k.ú. Bolevec	vl. ČR ŘSD	kom	"
p.č. 1576/64 k.ú. Bolevec	vl. ČR ŘSD	kom	"
p.č. 1576/49 k.ú. Bolevec	vl. ČR ŘSD	kom, VO	"
p.č. 1574/7 k.ú. Bolevec	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 3193/15 k.ú. Bolevec	vl. ČR-ŘSD	kom	"
p.č. 11251/14 k.ú. Plzeň	vl. ČR ŘSD	kom	"
p.č. 725/3 k.ú. Radčice	vl. MP	kom	"
p.č. 703/10 k.ú. Radčice	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 558/187 k.ú. Chotíkov	vl. ČR ŘSD	kom, VO	" → 12.5.2012 - DZ
p.č. 558/189 k.ú. Chotíkov	vl. ČR ŘSD	kom, VO	"
p.č. 556/55 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	<i>Uněšovská</i>
p.č. 558/192 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	<i>Studentova</i>
p.č. 558/193 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom, VO	"
p.č. 558/188 k.ú. Chotíkov	vl. ČR ŘSD	přechodový ostrůvek, VO	<i>Studentova</i>
p.č. 556/51 k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	<i>Uněšovská</i>
p.č. 556/52 k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	"
p.č. 556/53 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	"
p.č. 556/54 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom, VO	"
p.č. 556/56 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom	"
p.č. 556/57 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	"
p.č. 556/33 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom, VO	"
p.č. 557/8 k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	"
p.č. 557/7 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 557/3 k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 557/9 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 556/59 k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	"
p.č. 556/61 k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 556/62 k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	"

Ústředna: 37803 7111
 Fax: 378037130

IČ: 40526551
 DIČ: CZ40526551

Bankovní spojení:
 Komerční banka, a.s.
 č.ú. 4822650297/0100

Internet:
 www.svsmp.cz

VB DSO - PLZ

p.č. 556/58	k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	účetní výkaz
p.č. 556/72	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 556/70	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 556/71	k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	"
p.č. 556/64	k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 556/63	k.ú. Chotíkov	vl. ČR PF	kom	"
p.č. 556/65	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	"
p.č. 557/4	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	kom, VO	"
p.č. 556/69	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investemnt	kom, VO	"
p.č. 556/67	k.ú. Chotíkov	vl. MP	kom, VO	"
p.č. 1575/13	k.ú. Bolevec	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 1575/15	k.ú. Bolevec	vl. MP	kom	"
část 1575/5	k.ú. Bolevec	vl. ČR HZS PK	kom	"
část 1575/17	k.ú. Bolevec	vl. MP	kom	"
p.č. 1575/14	k.ú. Bolevec	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 1576/16	k.ú. Bolevec	vl. MP	kom	"
p.č. 1577/2	k.ú. Bolevec	vl. Praha West Investment	kom	"
p.č. 1580/14	k.ú. Bolevec	vl. MP	kom	"
p.č. 1579/2	k.ú. Bolevec	vl. Praha West Investment	příkop u komunikace	"
p.č. 1576/47	k.ú. Bolevec	vl. MP	příkop u komunikace	"
část 1580/12	k.ú. Bolevec	vl. MP	kommunikace	"
p.č. 703/11	k.ú. Radčice	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	účetní výkaz
p.č. 703/12	k.ú. Radčice	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 725/1	k.ú. Radčice	vl. MP	VO	"
p.č. 11251/10	k.ú. Plzeň	spolu vl. FO	VO - zřídit VB	"
p.č. 11251/11	k.ú. Plzeň	vl. ČR PF	VO - zřídit VB	"
p.č. 11251/12	k.ú. Plzeň	vl. ČR ŘSD	VO - zřídit VB	"
p.č. 3193/6	k.ú. Bolevec	vl. ČR ŘSD	VO - zřídit VB	"
p.č. 1574/6	k.ú. Bolevec	vl. MP	VO	"
p.č. 558/186	k.ú. Chotíkov	vl. ČR ŘSD	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/101	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/77	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/78	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	účetní výkaz
p.č. 556/87	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/73	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/35	k.ú. Chotíkov	vl. MP	VO, příjezd. kom. ke Globusu. Při prodeji pozemku P.W.I. by muselo být zřízeno VB na VO.	"
p.č. 556/75	k.ú. Chotíkov	vl. MP	VO, Prodeji pozemku P.W.I. by muselo být zřízeno VB.	"
p.č. 556/36	k.ú. Chotíkov	vl. Praha West Investment	VO - zřídit VB	"
p.č. 556/102	k.ú. Chotíkov	vl. MP	VO	"
p.č. 558/194	k.ú. Chotíkov	vl. ČR ŘSD	VO, zeleň (ucelení pozemků) pozemek	účetní výkaz

SVSMP souhlasí s uzavřením konečné smlouvy na převod TDI za podmínky, že budou získány i dotčené pozemky.
Dle SoSB darovací na převod TDI má zajistit Praha West Investment k. s. převedení pozemků do majetku MP.

SVSMP souhlasí s uzavřením konečné smlouvy kupní na pozemky: p.č. 1576/27, 1576/63, 1576/64, 1576/49, 3193/15, 1575/13, 1575/14, 1577/2, 1579/2 a část 1575/5 vše k.ú. Bolevec, 11251/14 k.ú. Plzeň, 703/10 k.ú. Radčice, 558/187, 558/189, 558/193, 558/188, 556/51, 556/52, 556/53, 556/54, 556/57, 556/33, 557/8, 557/3, 556/59, 556/62, 556/58, 556/72, 556/70, 556/71, 556/63, 556/65, 557/4, 556/69, 558/194 vše k.ú. Chotíkov, které jsou dotčeny stavbou TDI.

Do majetku MP požadujeme získat i pozemky ve vlastnictví ČR PF p.č. 1580/11, 1583/24, 1583/40 k.ú. Bolevec - nebyly předmětem stavby (již požadováno v dopise č.j. 90/20/2009 ze dne 12.3.2009.

Děle musí být zřízeno věčné břemeno za účelem umístění veřejného osvětlení na pozemcích p.č. 703/11, 703/12 k.ú. Radčice, 11251/10, 11251/11, 11251/12 k.ú. Plzeň, 3193/6 k.ú. Bolevec, 558/186, 556/101, 556/77, 556/78, 556/87, 556/73, 556/36 k.ú. Chotíkov.
V případě, že budou prodány pozemky ve vl. MP, kde je umístěno VO, pak by muselo být zřízeno též VB pro VO.

U pozemků, které nelze převést do vlastnictví města, by bylo řešením zřídit věčné břemeno pro strpení a provozování stavby komunikace. Nájemní smlouva na pozemky, na nichž je TDI, nedává záruku trvalého majetkového vztahu. V případě, že nebude vyřešen majetkový vztah u pozemků dotčených stavbou TDI, pak nesouhlasíme s jejím převodem do majetku města Plzně.

Pokud by bylo rozhodnuto o realizaci majetkového převodu TDI, potom získání části pozemku p.č. 1575/5 k.ú. Bolevec (vl. HZS PK) by mohlo být řešeno samostatně. K majetkovému převodu by muselo být, alespoň „v jednání“ získání tohoto pozemku MP.

Byla provedena technická prohlídka TDI. K převodu musí být TDI bez vad a nedodělků. Komunikace lze převzít za podmínky, že odvodnění komunikací převezme OSI MMP.

Byla předána i revize veřejného osvětlení, která dle sdělení technika VO není platná, proto je třeba k majetkovému převodu udělat novou.
VO je provozováno bez dohody a výpůjčky. V případě, že MP zatím nezíská TDI, doporučujeme uzavřít výpůjčku na VO.

SVSMP již převzala dokumentaci stavby.

DÚR stezky pro chodce a cyklisty Plzeň - Chotíkov zadala obec Chotíkov. Dle našich informací se akce nepřipravuje z důvodu problematického vypořádání pozemků (církvní restituce). SVSMP ji v plánu akcí nemá.


Ing. Milan Sterly
ředitel SVSMP
MĚSTA PLZNĚ
príspevková organizace
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

Na vědomí vlastní, EM

Příloha č. 3/12