# DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O SPOLUPRÁCI ZE DNE 19. 9. 2011

(dále jen „**Dodatek**“) mezi:

1. **Město Plzeň**, se sídlem nám. Republiky 1, Plzeň, PSČ: 306 32, jednající panem Martinem Baxou, primátorem (dále jen „**Město Plzeň**“)

a

2. **Anglické nábřeží a.s.,** IČ: 270 90 388, se sídlem Plzeň, Východní předměstí, Anglické nábřeží 2460, PSČ 301 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1139, jednající předsedou představenstva Radimem Bajgarem, místopředsedou představenstva Ing. Ivanem Balášem MBA, a členem představenstva Sebastienem Dejanovski (dále jen „**Anglické nábřeží**“)

(Město Plzeň a Anglické nábřeží jsou dále každý samostatně označovány jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

(A) Dne 19. 9. 2011 uzavřeli Město Plzeň a Anglické nábřeží dohodu o spolupráci dle §269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, na základě které Strany mezi sebou sjednaly podmínky své spolupráce s cílem podporovat hospodářský rozvoj Plzně využitím Licence (jak je tento pojem definován v předmětné dohodě o spolupráci), a to tak, že (i) Anglické nábřeží umožní zástupcům Města Plzeň užívat část Nebytových prostor (jak je tento pojem definován v předmětné dohodě o spolupráci) za shora uvedeným účelem, a (ii) Anglické nábřeží zajistí, že 1 (jedna) fyzická osoba bude spolupracovat se zástupci Města Plzeň na podpoře hospodářského rozvoje Plzně (taková dohoda o spolupráci je dále označována jen „**Dohoda**“);

(B) Anglické nábřeží je nájemcem, mimo jiné, i nebytových prostor (kanceláří) v 16. nadzemním podlaží v budově Business Center Bohemia, Plzeň, na adrese: Anglické nábřeží č.p. 2434, č.or. 1, Plzeň, PSČ: 301 00 (dále jen „**Nové nebytové prostory**“);

(C) Strany mají zájem upravit některé podmínky Dohody, a to (i) nově vymezit WTC Prostory, které budou nově umístněny v Nových nebytových prostorech namísto Nebytových prostor (jak je tento pojem definován v Dohodě), a (ii) prodloužit možnost zástupců Města užívat WTC Prostor bezplatně do 31. 12. 2013;

SE STRANY DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

## I. Nové znění článku I. odst. 1.1 a odst. 1.2 Dohody Možnost využívat část Nebytových prostor

S účinností ke dni uzavření tohoto Dodatku se (i) Příloha č. 1 Dohody nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto Dodatku, a (ii) v plném rozsahu se ruší ustanovení odst. 1.1 Dohody a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„1.1 Anglické nábřeží se tímto zavazuje, že umožní 2 (dvěma) fyzickým osobám určeným Městem Plzeň (dále jen „**Zástupci Města**“) užívat část kancelářských prostor nacházejících se v 16. Nadzemním podlaží v budově č.p. 2434 na pozemku parc. č. 421/1 v katastrálním území Plzeň, obec Plzeň, část obce Východní předměstí, na adrese Anglické nábřeží č.or. 1, Plzeň (dále jen „**Budova**“), jejichž nájemcem je Anglické nábřeží, a to část označenou barevným šrafováním v Příloze č. 1 této Dohody jako plocha WTC (dále jen „**WTC Prostory**“).“*

S účinností ke dni uzavření tohoto Dodatku se v plném rozsahu ruší ustanovení odst. 1.2 Dohody a nahrazuje se tímto novým zněním:

*„1.2 Anglické nábřeží se zavazuje umožnit Zástupcům Města užívat WTC Prostory bezplatně na dobu určitou do 31. 12. 2013 (dále jen „**Doba užívání**“).*“

## II. Ostatní ustanovení Dohody

3.1 Ostatní ustanovení Dohody výslovně nedotčená změnami obsaženými v článku I. tohoto Dodatku zůstávají nezměněna.

## III. Závěrečná ustanovení

4.1 Pokud jakákoli podmínka, závazek nebo ustanovení tohoto Dodatku je či se stane neplatným nebo nevynutitelným, ostatní ustanovení tohoto Dodatku zůstanou v platnosti a účinnosti a Strany nahradí takové neplatné nebo nevynutitelné ustanovení jiným ustanovením, které bude co nejblíže vystihovat ekonomický účel původního ustanovení.

4.2 Tento Dodatek se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

4.3 Tento Dodatek se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce, přičemž každá Strana obdrží 1 (jeden) stejnopis.

4.4 Strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých ujednáních týkajících se tohoto Dodatku, není-li jejich sdělení třetí osobě nezbytné pro splnění závazku Strany z tohoto Dodatku.

4.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1: Vymezení WTC Prostor

STRANY SI TUTO DOHODU PŘEČETLY, S JEJÍM ZNĚNÍM SOUHLASÍ A NA DŮKAZ TOHO PŘIPOJUJÍ PODPISY SVÝCH OPRÁVNĚNÝCH ZÁSTUPCŮ

V Plzni dne _____

**Město Plzeň**

_____
Martin Baxa
primátor

V Praze dne _____

**Anglické nábřeží a.s.**

_____
Radim Bajgar
předseda představenstva

V Praze dne _____

**Anglické nábřeží a.s.**

_____
Ing. Ivan Baláš MBA
místopředseda představenstva

V Praze dne _____

**Anglické nábřeží a.s.**

_____
Sebastien Dejanovski
člen představenstva

**<u>Příloha č. 1</u>**
**Vymezení WTC Prostor**

