

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Záměr nabytí plaveckého bazénu Kozinova ulice v Plzni (SK Radbuza) a jeho následné provozování.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Plavecký bazén v Kozinově ulici byl vystavěn v 70. letech minulého století, tzn., že je v provozu více jak 40 let. Bazén je v současné době v majetku občanského sdružení SK Radbuza Plzeň, které bazén zároveň provozuje. Areál zahrnuje velký bazén 12 x 25 m, dětský bazén, šatny a saunu.

Pro tento bazén nemá OSI MMP zpracované technické posouzení. Avšak na základě osobní návštěvy a informací od současného provozovatele konstatujeme, že většina technického vybavení a stavba jako taková jsou původní, tzn. cca 40 let staré. Na hraně životnosti je střecha nástavby (malý bazén).

SK Radbuza Plzeň, o.s. projevilo zájem, aby město Plzeň převzalo její majetek a následně zajišťovalo financování provozu bazénu.

V případě nabytí tohoto sportovního zařízení do majetku města, je nezbytné nutné následně zpracovat kompletní projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti na postupnou rekonstrukci areálu. OSI MMP odhaduje náklady na kompletní rekonstrukci ve výši cca 80.000 tis. Kč – 100.000 tis. Kč včetně DPH.

Dne 29. 10. 2012 RMP souhlasila se záměrem nabytí plaveckého bazénu v Kozinově ulici Plzeň (SK Radbuza) do majetku města s následným rozšířením předmětu nájmu PK Slávií VŠ Plzeň, o.s., IČ 49779133, se sídlem nám. G. Píky 42, Plzeň k 30. 6. 2013.

Protože od 1. 1. 2013 bude stejný systém provozování jako je plavecký bazén Slovany také na plaveckém bazénu Lochotín a od 1. 7. 2013 také na plaveckém bazénu v Kozinově ulici, OSI MMP upozorňuje, že je nutné řešit personální obsazení oddělení sportovišť OSI MMP – navýšením stavu pracovníků o 1 místo, a to i vzhledem k tomu, že v polovině roku 2013 bude dokončen další sportovní areál (atletický stadion Skvrňany).

3. XPředpokládaný cílový stav

Záměr nabytí plaveckého bazénu Kozinova ulice v Plzni (SK Radbuza) a jeho následné provozování.

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou.

5. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Provozní dotace pro SK Radbuza Plzeň o.s. ve výši 1.200.000,- Kč v I. pololetí roku 2013 na zajištění provozu plaveckého bazénu v Kozinově ulici do 30.6.2013. Nelze předpokládat, že v současné době městský rozpočet a rozpočtové výhledy disponují jakýmkoli finančním zdrojem na pokrytí investičních výdajů spojených s rekonstrukcí zanedbaného bazénu. Velmi složitě lze předpokládat i finanční krytí provozu. Podle

výše uvedeného odborného stanoviska nelze předpokládat dlouhou životnost bez významné investice do rekonstrukce objektu.

7. Návrh termínů realizace a určení odpovědných pracovníků

Viz ukládací část návrh usnesení.

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí

Usnesení RMP č. 1445 ze dne 29. 10. 2012

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Nejsou.

Příloha č. 1: informace o bazénu Kozinova ul.

Příloha č. 2: usnesení RMP č. 1445 ze dne 29. 10. 2012

Kopie z internetu