

132/2012

Mat. MAI/1: k návrhu vedoucího odboru MaI ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k návrhu ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně
2. informační zprávu ve věci výpovědi z nájmu nebytového prostoru – atelieru, v přízemí domu v Plzni, Rubešova 21 o celkové výměře 44,00 m², nájemce Václav Malina, nar. 04.06.1950, bytem Plzeň, Nepomucká 13 – dle běhu výpovědní lhůty k 31.10.2012
3. informační zprávu ve věci výpovědi z nájmu nebytového prostoru – provozovny předplatného tisku – doručování tisku, v přízemí domu v Plzni, Francouzská tř. 63 o celkové výměře 44,60 m², nájemce Mediaservis, s.r.o., IČ 257 73 801, se sídlem Paceřická 2773/1, Praha – dle běhu výpovědní lhůty k 31.10.2012

II. schvaluje

nájem nemovitostí:

1. **garáže č. 4** o celkové výměře 16,20 m², v majetku města Plzně na adrese v Plzni, Šeříkové ulici, v přízemním objektu č.p. 1147/3, k. ú. Hradiště u Plzně
Nájemce: Oldřich Kotous, nar. 23.04.1961, bytem Americká 6, Plzeň
Účel nájmu: parkování osobního automobilu
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: (500,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace) + DPH v zákonné sazbě
Doba trvání nájmu: neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 2.025,- Kč.
2. **nebytové jednotky č. 2022/13** o celkové výměře 26,00 m² v majetku města Plzně na adrese Plzeň, Francouzská třída 15, umístěné v budově sestávající z domů č.p. 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 k. ú. Plzeň, část Východní předměstí, zapsané na LV č. 27101 u Katastrálního úřadu Plzeň-město.
Nájemce: Petr Šveda, nar. 03.07.1974, bytem Částkova 54, Plzeň
Účel nájmu: prodej krmiv pro domácí mazlíčky
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů 1.850,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace
Doba trvání nájmu: od 01.11.2012 doba neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta.
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 12.025,- Kč.

III. ruší

usnesení Rady městského obvodu Plzeň 2 – Slovany č. 31/2012 ze dne 29.02.2012 v plném znění

IV. s o u h l a s í

s prodejem nemovitostí:

1. domu č.p. 554 na adrese Rubešova 10, včetně pozemku č. parc. 1350 v k. ú. Plzeň
2. domu č.p. 394 na adrese Radyňská 32, včetně pozemků č. parc. 1605, 1604 v k. ú. Plzeň

V. u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 2 – Slovany

1. uzavřít nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení
2. informovat Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP dle bodu IV. tohoto usnesení

termín: 31.10.2012

zodp.: vedoucí odboru MaI