



Odbor prodeje majetku MMP

Bc. Zuzana Kalounerová

- zde -

Statutární město Plzeň

Technický úřad
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka : PROM/2033/09
ze dne: 25.6. 2009

Naše značka : ORP/3631/09
Vyřizuje : V. Kočandrová
Telefon 37 / 803 4039
Plzeň, 12.10. 2009

| | | |
|--|-------------------|------------------------------|
| Magistrát města Plzně Odbor prodeje majetku ① | | Č. dop. |
| DOŠLO: 15 -10- 2009 | | Zprac. <i>Kal</i> |
| Č.j. <i>PROM/4245/09</i> | Příloha: <i>2</i> | Ukl. zn. <i>2043/2010</i> |

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 1501/2 k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č.j. PROM/2033/09 ze dne 25. 6. 2009, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji garáže bez čp/če na pozemku p.č. 1501/2 k.ú. Plzeň Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Stavba garáže bez čp/če na pozemku p.č. 1501/2 k.ú. Plzeň je v současné době užívána jako sklad (výměra 6 m²) na základě platné nájemní smlouvy. Nájemcem je paní Anna Boubínová, která je vlastníkem bytové jednotky č. 1759/12 v domě Božkovská 57. Doporučujeme prodej stavby garáže nejprve projednat s paní Boubínovou a v případě jejího zájmu doporučujeme realizovat prodej nemovitosti přímo jí – viz. st. BYT MMP.

V případě nezájmu stávajícího nájemce o prodej stavby, souhlasíme s prodejem garáže bez čp/če na pozemku p.č. 1501/2 k.ú. Plzeň žadatelce, která je také majitelkou bytové jednotky v Božkovské 57. Na předmětném pozemku se nenachází žádné sítě v majetku města Plzně ve správě OSI MMP.

Příloha: st. BYT MMP

Statutární město Plzeň
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ①

Ing. Vladimír Šimandl
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň

tel. 37803 4080
fax

bankovní spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100
IČO 075370, DIČ CZ-00075370

Rozdělovník: Správa veřejného statku MP

Seznam příloh:

Počet stran:

STANOVISKA TÚ ve věci

| | |
|-----------------------|--------------|
| Magistrát města Plzně | odbor bytové |
| DOŠLO: - 5 -08- 2009 | 7A |
| 8474166/09 | Příloha: |

ORP/3631/09

Prodej garáže bez čp/če na poz. p.č. 1501/2 k.ú. Plzeň

organizace/ odbor datum odes.

BYT

5. 8. 2009

| | | |
|-----------------------|---------------------------|----------|
| Magistrát města Plzně | odbor rozvoje a plánování | Č. dop. |
| DOŠLO: 13 -10- 2009 | | Zprac. |
| Č.j.: | Příloha: | Ukl. zn. |

BYT nemá námitek proti prodeji stavby na pozemku p.č.1501/2 a pozemku p.č.1501/2, vše k.ú. Plzeň, předmětnému žadateli, avšak za podmínky, že nejprve bude projednána možnost prodeje těchto nemovitostí se stávajícím nájemcem prostorů této stavby, který je také jako žadatel vlastníkem bytové jednotky v budově Božkovská 57.

Pozn.:

Předmětná stavba se nachází přímo za domem Božkovská 57 (roh Plzeňská 59). Tato stavba je v současné době užívána jako sklad o celkové výměře 6,00 m² na základě platné nájemní smlouvy. Stávajícím nájemcem je p. Anna Boubínová, která je také zároveň vlastníkem bytové jednotky č.1759/12 v budově Božkovská 57 – viz výpis z KN v příloze.

Realizaci požadavku doporučujeme řešit až po projednání přímého prodeje předmětných nemovitostí se stávajícím nájemcem, tj. s p. Annou Boubínovou. V případě jejího zájmu doporučujeme realizovat prodej přímo jí.

Správou předmětné stavby a pozemku je pověřena společnost Obytná zóna Sylván a.s. – výše uvedené skutečnosti potvrzuje na základě místního šetření a dostupné evidence.

S pozdravem

Magistrát města Plzně
odbor bytový (1)

Ing. Zdeněk Švarc
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Plzně

z p ě t do: 3. 9. 2009