

Důvodová zpráva

1.Název problému a jeho charakteristika:

Poskytnutí finanční dotace občanskému sdružení TOTEM – regionální dobrovolnické centrum, Kaznějovská ul. 1517/51, 323 00 Plzeň, IČ: 69966303 ve výši 496 906,- Kč na dofinancování víceprací provedených do kolaudačního řízení stavby – rekonstrukce objektu v Kaznějovské ul. 1517/51, 323 00 Plzeň, v rámci projektu „TOTEM – Dům napříč generacemi“.

2.Konstatování současného stavu a jeho analýza:

Předsedkyně správní rady občanského sdružení TOTEM - regionální dobrovolnické centrum Bc. Vlastimila Faiferlíková se obrátila na vedení MO Plzeň 1 se svojí žádostí o dofinancování projektu „Totem – Dům napříč generacemi“.

V žádosti ze dne 15. 11. 2012 požádala předsedkyně správní rady o dofinancování stavby – pokrytí víceprací provedených do kolaudačního řízení stavby, po kolaudačním řízení do otevření objektu a vícepráce požadované objednatelem – úpravy vstupu. Na tyto vícepráce vypracoval zhotovitel stavby – Berger Bohemia a.s. standardní položkový rozpočet, kde jsou práce přehledně uvedeny. Nezbytnost provedení těchto prací, které nebyly zahrnuty v projektové dokumentaci, musela být projednána na kontrolních dnech zhotovitele, investora a technického dozoru. Výstup z těchto jednání musel být při zachování běžných postupů zaznamenán ve stavebním deníku. Za kvalitu, rozsah, provedení i termín skutečně provedených prací odpovídá technický dozor investora, v tomto případě p. Chocholatý, který výše uvedené vícepráce potvrdil i ve svém vyjádření ze dne 15.11.2012.

Vedení MO Plzeň 1 se rozhodlo vyhovět žádosti Bc. Vlastimily Faiferlíkové v maximální výši do 500 tis. Kč s tím, že budou dofinancovány vícepráce, které byly provedeny do kolaudačního řízení stavby. Na základě tohoto rozhodnutí Odbor investiční a stavebně správní Úřadu MO Plzeň 1 navrhl dofinancovat:

položky č. 1 – 15, 17 – 22 rozpočtu Vícepráce provedené do kolaudačního řízení stavby – Příloha č. 1 Žádosti:

- a) betonové podlahy – 157.203,74 Kč
- b) fasáda – 136 833,38 Kč;
- c) obklady a dlažby 120.051,32 Kč

Hodnota těchto položek činí celkem 414 088,44 Kč, vč. DPH 496 906,128,- Kč, zaokrouhloeno 496 906,- Kč.

Žádost je doplněná o

- Příloha č. 1 – Vícepráce provedené do kolaudačního řízení stavby - rozpočet
- Příloha č. 1a - Vícepráce provedené do kolaudačního řízení – textová část
- Příloha č. 2 – Vícepráce provedené po kolaudačním řízení do otevření objektu – rozpočet
- Příloha č. 2a – Vícepráce provedené po kolaudačním řízení do otevření objektu textová část
- Příloha č.3 – Vícepráce požadované objednatelem – úpravy vstupu - rozpočet
- Příloha č. 3a - Vícepráce požadované objednatelem – úpravy vstupu - textová část
- Prohlášení o konečných nákladech nekrytých víceprací provedených na stavbě Totem – Dům napříč generacemi

V následující tabulce jsou uvedeny výše dotací poskytnutých v posledních dvou letech z prostředků města Plzně občanskému sdružení TOTEM – regionální dobrovolnické centrum:

Souhrn za IČO 69966303			
Zdroj	Rok	Název akce	Částka schválená
ÚMO 1	2010	Náklady na provoz - Dům napříč generacemi - energie, nájem, mzdy, telefony, akademie, třetího věku	450000
ÚMO 4	2010	Podpora kulturních, dobrovolnických a aktivizačně vzdělávacích projektů	19500
ÚMO 4	2010	Třetí festival - Setkání aktivních seniorů	10000
ÚMO 4	2010	nájemné, internet a telefony pro klienty, pojištění prostor	35000
MMP-OŠMT	2010	mateřské centrum	9000
MMP-OSS	2010	SAS pro seniory a osoby se zdravotním postižením, Management dobrovolnictví pro NO plzeňského region	960000
Suma 2010			1483500
ÚMO 1	2011	Realizace projektu "Příběhy plzeňských míst"	0
ÚMO 1	2011	Dům napříč generacemi - období červenec - prosinec 2011. Energie, pronájmy, mzdové náklady, úklid prostor, telefony	0
ÚMO 1	2011	Zajištění provozních výdajů 2. pololetí 2011 "Totem Dům napříč generacemi"	250000
ÚMO 1	2011	Dům napříč generacemi - období červenec - prosinec 2011 Energie, pronájmy, mzdy, úklid, telefony	200000
ÚMO 1	2011	provozní výdaje projektu Totem-Dům napříč generacemi	450000
ÚMO 1	2011	náklady na projekt Třetí festival	8000
ÚMO 1	2011	Stavba Totem - Dům napříč generacemi	3000000
ÚMO 2	2011	úprava bezbariérového WC	20000
ÚMO 3	2011	Třetí festival - Setkání aktivních seniorů	0
ÚMO 3	2011	Úprava bezbariérových WC	0
ÚMO 4	2011	Třetí festival - Setkání aktivních seniorů	6000
ÚMO 4	2011	nájemné, včetně energií, internet a telefony pro klienty, pevná linka, pojištění prostor, posuvné dveře do multifunkčního salonku (Dům napříč generacemi)	0
MMP-OK	2011	P/III/99 - Třetí festival - setkání aktivních seniorů	30000
MMP-SOC	2011	MANAGEMENT DOBROVOLNICTVÍ PRO NEZISKOVÉ ORGANIZACE PLZEŇSKÉHO REGIONU	0
MMP-OŠMT	2011	Mateřské centrum a projekt Pět P	10000
MMP-Odbor prezentace a marketingu	2011	Třetí festival – Setkání aktivních seniorů	15000
MMP-OSS	2011	Management dobrovolnictví pro NO Pl. kraj., Koordinátor preventivních aktivit, SAS pro seniory a osob	1320000
MMP-OSS	2011	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi - NAVETA	300000

MMP-BEZP	2011	Propagace a z kvalitnění služby NAVETA-SAS pro rodiny s dětmi	54000
		Suma 2011	5663000
MMP-OK	2012	P/III/24 - TOTEMové Krásnění	30000
ÚMO 1	2012	provozní výdaje projektu "Totem - Dům napříč generacemi"	250000
MMP-Odbor prezentace a marketingu	2012	TOTEMové Krásnění - prostor pro kulturní a uměleckou seberealizaci plzeňských seniorů a další veřejnosti.	0
MMP-SOC	2012	Senior a dobrovolnická služba	0
MMP-ZDRAV	2012	Banka 55+ - občanská angažovanost seniorů	15431
MMP-OSS	2012	TOTEM - Dům napříč generacemi - investice	2735000
MMP-OSS	2012	Management dobrovolnictví pro NNO Plzeňského regionu, NAVETA - sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi, SAS pro seniory a osoby se zdravotním postižením	963000
ÚMO 1	2012	Výlučně na spolufinancování rekonstrukce objektu v Kaznějovské ul. 1517/51 Plzeň v rámci projektu TOTEM - Dům napříč generacemi	265000
ÚMO 1	2012	Nákl. na energie, pronájem prostor, mzdové nákl. úklid prostor, telefon, internet, zajištění akademie třetího věku, drobný materiál	142000
ÚMO 1	2012	Stavba Totem - Dům napříč generacemi	361200
ÚMO 1	2012	provozní prostředky - 2. pol. 2012	0
ÚMO 3	2012	TOTEM - Dům napříč generacemi Vybavení nového mezigeneračního centra pro seniory	0
ÚMO 1	2012	dofinancování projektu Totem - Dům napříč generacemi	0
		Suma 2012	4761631
Suma 2010 - 2012			11908131

3. Předpokládaný cílový stav:

Schválit poskytnutí finanční dotace občanskému sdružení TOTEM – regionální dobrovolnické centrum, Kaznějovská ul. 1517/51, 323 00 Plzeň, IČ: 69966303 ve výši 496 906,- Kč na dofinancování víceprací provedených do kolaudačního řízení stavby – rekonstrukce objektu v Kaznějovské ul. 1517/51, 323 00 Plzeň, v rámci projektu „TOTEM – Dům napříč generacemi“.

4. Navrhované varianty

Nejsou.

5. Doporučená varianta řešení

Ad 3/

6. Finanční nároky:

Částka 496 906,- Kč bude financována z rozpočtu MO Plzeň 1 - rozpočtové opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2012 č. 67.

7. Návrh termínů realizace, určení zodpovědných pracovníků:

Uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční dotace a na jejím základě poskytnutí finančních prostředků žadateli.

Kopie z internetu